

Årsredovisning för  
**Stora Hotellet Markaryd AB**  
556622-9703

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

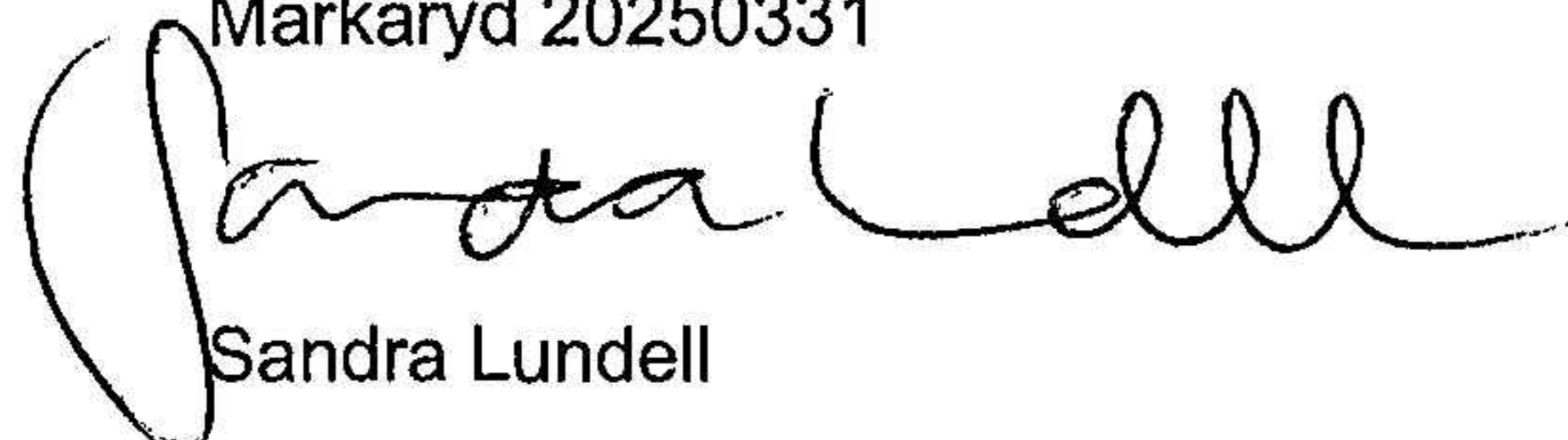
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stora Hotellet Markaryd AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 20250331. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Markaryd 20250331



Sandra Lundell

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stora Hotellet Markaryd AB, 556622-9703 med säte i Kronobergs län, Markaryds kommun får härmed avge årsredovisning för 2024.  
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett dotterbolag till Lucesa Invest AB och bedriver restaurang och hotellverksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	6 447 944	6 503 832	6 350 267	4 505 068
Resultat efter finansiella poster	2 310 069	1 978 363	1 527 808	1 360 337
Soliditet, %	93	92	91	90

Definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	7 294	7 714 213	1 554 506
Omföring av föreg års vinst			1 554 506	-1 554 506
Årets resultat				1 816 930
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>7 294</b>	<b>9 268 719</b>	<b>1 816 930</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	9 268 719
årets resultat	1 816 930
<b>Totalt</b>	<b>11 085 649</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	11 085 649
<b>Summa</b>	<b>11 085 649</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 447 944	6 503 832
Övriga rörelseintäkter		81 592	78 102
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>6 529 536</b>	<b>6 581 934</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-700 552	-761 933
Övriga externa kostnader		-1 372 021	-1 650 746
Personalkostnader	2	-2 157 647	-2 162 581
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67 366	-67 366
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 297 586</b>	<b>-4 642 626</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 231 950</b>	<b>1 939 308</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		170 110	119 692
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-91 891	-80 615
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-22
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>78 119</b>	<b>39 055</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 310 069</b>	<b>1 978 363</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		4 575	3 108
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>4 575</b>	<b>3 108</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 314 644</b>	<b>1 981 471</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-497 714	-426 965
<b>Årets resultat</b>		<b>1 816 930</b>	<b>1 554 506</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 621 444	1 680 811
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 000	15 999
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	82 281	54 145
Summa materiella anläggningstillgångar		1 711 725	1 750 955
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag	6	11 250	11 250
Andra långfristiga värdepappersinnehav		327 494	419 385
Summa finansiella anläggningstillgångar		338 744	430 635
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 050 469	2 181 590
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		71 155	67 039
Summa varulager		71 155	67 039
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		147 080	164 579
Fordringar hos koncernföretag		1 142 000	1 142 000
Övriga fordringar		14 049	9 761
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		88 814	80 552
Summa kortfristiga fordringar		1 391 943	1 396 892
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 471 578	6 581 175
Summa kassa och bank		8 471 578	6 581 175
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		9 934 676	8 045 106
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		11 985 145	10 226 696

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1</b>		
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		7 294	7 294
Summa bundet eget kapital		107 294	107 294
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 268 719	7 714 213
Årets resultat		1 816 930	1 554 506
Summa fritt eget kapital		11 085 649	9 268 719
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 192 943</b>	<b>9 376 013</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Akkumulerade överavskrivningar		11	4 586
Summa obeskattade reserver		11	4 586
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		6 095	3 782
Summa långfristiga skulder		6 095	3 782
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Förskott från kunder		2 264	97 943
Leverantörsskulder		160 001	153 002
Skatteskulder		144 788	55 868
Övriga skulder		252 560	228 653
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		226 483	306 849
Summa kortfristiga skulder		786 096	842 315
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 985 145</b>	<b>10 226 696</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Personal**

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	5	5
<b>Summa</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

**Not 3 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 785 122	2 785 122
	<u>2 785 122</u>	<u>2 785 122</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 104 311	-1 044 944
-Årets avskrivning enligt plan	-59 367	-59 367
	<u>-1 163 678</u>	<u>-1 104 311</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 621 444</b>	<b>1 680 811</b>

**Not 4 Inventarier och bilar**

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	728 388	728 388
-Avyttringar och utrangeringar	-57 000	
Vid årets slut	<u>671 388</u>	<u>728 388</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-712 389	-704 390
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	57 000	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-7 999	-7 999
Vid årets slut	<u>-663 388</u>	<u>-712 389</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 000</b>	<b>15 999</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	54 145	
Investeringar	28 136	54 145
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>82 281</b>	<b>54 145</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 250	11 250
<b>Vid årets slut</b>	<b>11 250</b>	<b>11 250</b>

## Underskrifter

Markaryd



Sandra Lundell  
Styrelseledamot

20250331

2025041505177

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 mars 2025



Tony Svensson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stora Hotellet Markaryd AB, org.nr 556622-9703

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stora Hotellet Markaryd AB för räkenskapsår 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stora Hotellet Markaryd ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stora Hotellet Markaryd AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter

kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stora Hotellet Markaryd AB för räkenskapsår 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stora Hotellet Markaryd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 31 mars 2025



Tony Svensson

Auktoriserad revisor