

# Årsredovisning

för

## Bråviken Marina Fastigheter AB

556905-6632

Räkenskapsåret

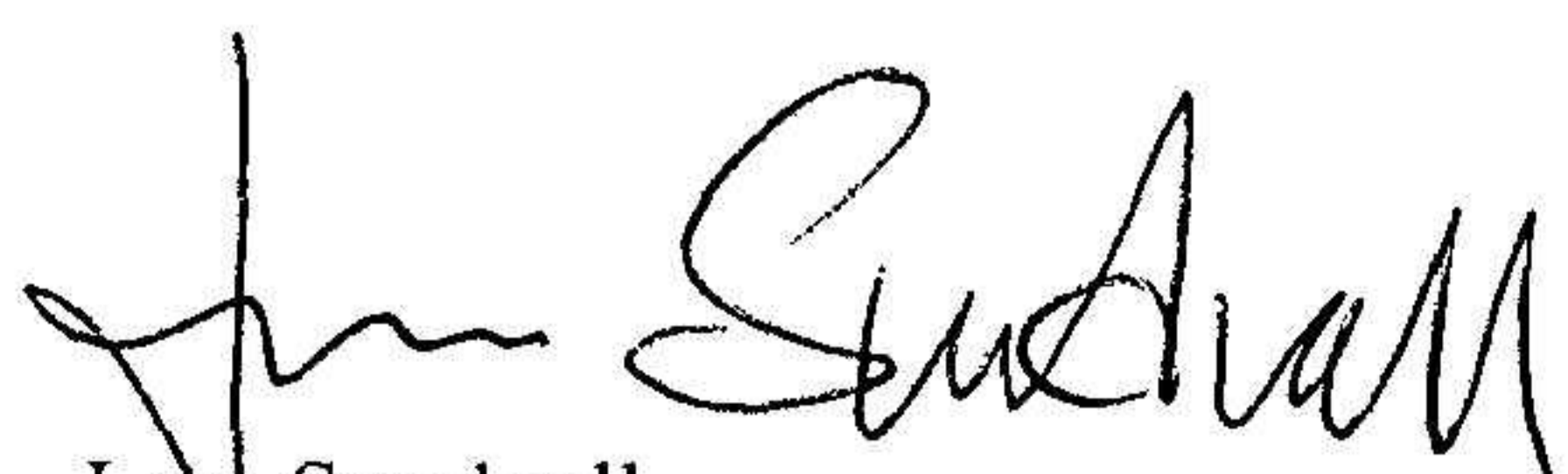
2024-08-01 - 2025-07-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bråviken Marina Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 13 december 2025

  
Lars Sundvall

# Årsredovisning

för

## Bråviken Marina Fastigheter AB

556905-6632

Räkenskapsåret

2024-08-01 - 2025-07-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar och noter	6-8
Underskrifter	8

Styrelsen och verkställande direktören för Bråviken Marina Fastigheter AB, med säte i Linköping, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets huvudsakliga verksamhet består som tidigare år av vinterförvaring och service av fritidsbåtar. Sedan ett par år tillbaka har företaget även avtal med andra företag inom marinbranschen som utför mekaniska arbeten, tvätt och rekond etc. Dessa företag arbetar på de av Marinan förvarade båtarna och betalar sedan en provision till Bråviken Marina Fastigheter utifrån utfört uppdrag.

Marinans kunder kommer såväl från Sverige som från andra europeiska länder som Tyskland, Nederländerna, Storbritannien etc.

I anslutning till Marinan finns ett vandrarhem. Arbetet med att renovera bottenplan för att tillgänglighetsanpassa vandrarhemmet har fortsatt under året.

Företaget arrenderar sedan tidigare år en campinganläggning av Nyköpings kommun. Campingen ligger i Nävekvarn och har 40st campingtomter samt två små stugor. Campingen är öppen mellan april och september och har även detta år varit välbesökt under sommaren. Arbetet har fortlöpt med att göra campingverksamheten mer automatiserad och under året har ett passersystem med boknings-/betalssystem implementerats, vilket möjliggjort effektivare receptionsarbeten.

Under året har företaget investerat i en båtupptagningsvagn med kapacitet att lyfta upp till 35ton, vilket ökar tidigare maxlyftningskapacitet med ca 50%. Vagnen kommer att tas i bruk i samband med upptagande av båtarna hösten 2025, dvs under företagets kommande räkenskapsår.

Företaget ser positivt på utvecklingen, där såväl omsättning och resultat bedöms fortsätta i önskad riktning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	8 451	5 350	6 918	5 804
Resultat efter finansiella poster	1 697	1 131	1 295	-323
Soliditet (%)	54,9	45,5	31,6	25,9

Föregående räkenskapsår, 1 jan tom 31 juli 2024 var ett sk omläggningår, där företaget valde att lägga om sitt räkenskapsår från att ha motsvarat ett kalenderår till att omfatta perioden 1/8 -- 31/7. Vid jämförelse med föregående år så får vi beakta att föregående räkenskapsår endast omfattade 7 månader.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 869 677	612 964	2 532 641
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		612 964	-612 964	0
Årets resultat			769 287	769 287
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 482 641</b>	<b>769 287</b>	<b>3 301 928</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 482 641
årets vinst	769 287
	<b>3 251 928</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	2 251 928
	<b>3 251 928</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-08-01  
-2025-07-31

2024-01-01  
-2024-07-31  
(7 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		8 450 906	5 349 948
Övriga rörelseintäkter		336 109	22 075
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 787 015</b>	<b>5 372 023</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 547 630	-529 431
Övriga externa kostnader		-1 870 262	-2 104 824
Personalkostnader	2	-3 069 458	-1 294 593
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-515 812	-249 721
Övriga rörelsekostnader		-4 419	-908
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 007 581</b>	<b>-4 179 477</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 779 434</b>	<b>1 192 546</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 065	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-83 114	-61 330
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-82 049</b>	<b>-61 330</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 697 385</b>	<b>1 131 216</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-270 000	-250 000
Förändring av överavskrivningar		-453 761	-107 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-723 761</b>	<b>-357 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>973 624</b>	<b>773 716</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-204 337	-160 752
<b>Årets resultat</b>		<b>769 287</b>	<b>612 964</b>

## Balansräkning

Not

2025-07-31

2024-07-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 525 900

2 647 694

Inventarier, verktyg och installationer

4

3 063 029

1 521 760

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 588 929**

**4 169 454**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 588 929**

**4 169 454**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 823 698

1 421 937

Övriga fordringar

55 493

88 740

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

71 916

58 982

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 951 107**

**1 569 659**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

505 523

2 222 178

**Summa kassa och bank**

**505 523**

**2 222 178**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 456 630**

**3 791 837**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 045 559**

**7 961 291**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-07-31</b>	<b>2024-07-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 482 641	1 869 677
Årets resultat		769 287	612 964
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 251 928</b>	<b>2 482 641</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 301 928</b>	<b>2 532 641</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 010 000	740 000
Akkumulerade överavskrivningar		1 084 878	631 117
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 094 878</b>	<b>1 371 117</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 311 950	1 541 300
Övriga skulder		231 736	231 736
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 543 686</b>	<b>1 773 036</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		250 200	250 200
Förskott från kunder		27 371	40 592
Leverantörsskulder		287 396	776 828
Skatteskulder		155 994	299 658
Övriga skulder		855 276	538 756
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		528 830	378 463
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 105 067</b>	<b>2 284 497</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 045 559</b>	<b>7 961 291</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25år
Inventarier, verktyg och installationer	5-25år
Bilar & båtar	5-10år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-08-01 -2025-07-31	2024-01-01 -2024-07-31
Medelantalet anställda	6	5

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	3 649 259	3 892 527
Inköp	0	152 232
Omklassificeringar	0	-395 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 649 259</b>	<b>3 649 259</b>
Ingående avskrivningar	-1 001 565	-930 625
Årets avskrivningar	-121 794	-70 940
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 123 359</b>	<b>-1 001 565</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 525 900</b>	<b>2 647 694</b>
Bokfört värde byggnader	1 927 900	2 049 694
Bokfört värde mark	598 000	598 000
	<b>2 525 900</b>	<b>2 647 694</b>

2025121705749

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	4 570 412	4 177 945
Inköp	1 935 287	392 467
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 505 699</b>	<b>4 570 412</b>
Ingående avskrivningar	-3 048 652	-2 869 871
Årets avskrivningar	-394 018	-178 781
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 442 670</b>	<b>-3 048 652</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 063 029</b>	<b>1 521 760</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2025-07-31	2024-07-31
Övriga skulder till kreditinstitut	1 562 150	1 791 500
Avgår kfr del av lfr skuld	-250 200	-250 200
Övriga skulder	231 736	231 736
<b>1 543 686</b>	<b>1 773 036</b>	

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2025-07-31	2024-07-31
Fastighetsinteckning	9 700 000	9 700 000
<b>9 700 000</b>	<b>9 700 000</b>	

**Not 7 Eventualförpliktelser**

	2025-07-31	2024-07-31
Eventualförpliktelser	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	

### **Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Några väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång, utöver det som noterats i förvaltningsberättelsen, har inte skett.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades den 30 oktober 2025

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars Sundvall  
Styrelseordförande / vice vd

Mikael Sundvall  
Verkställande direktör / styrelseledamot

Sandra Svensson  
Styrelseledamot

## **Revisorspåteckning**

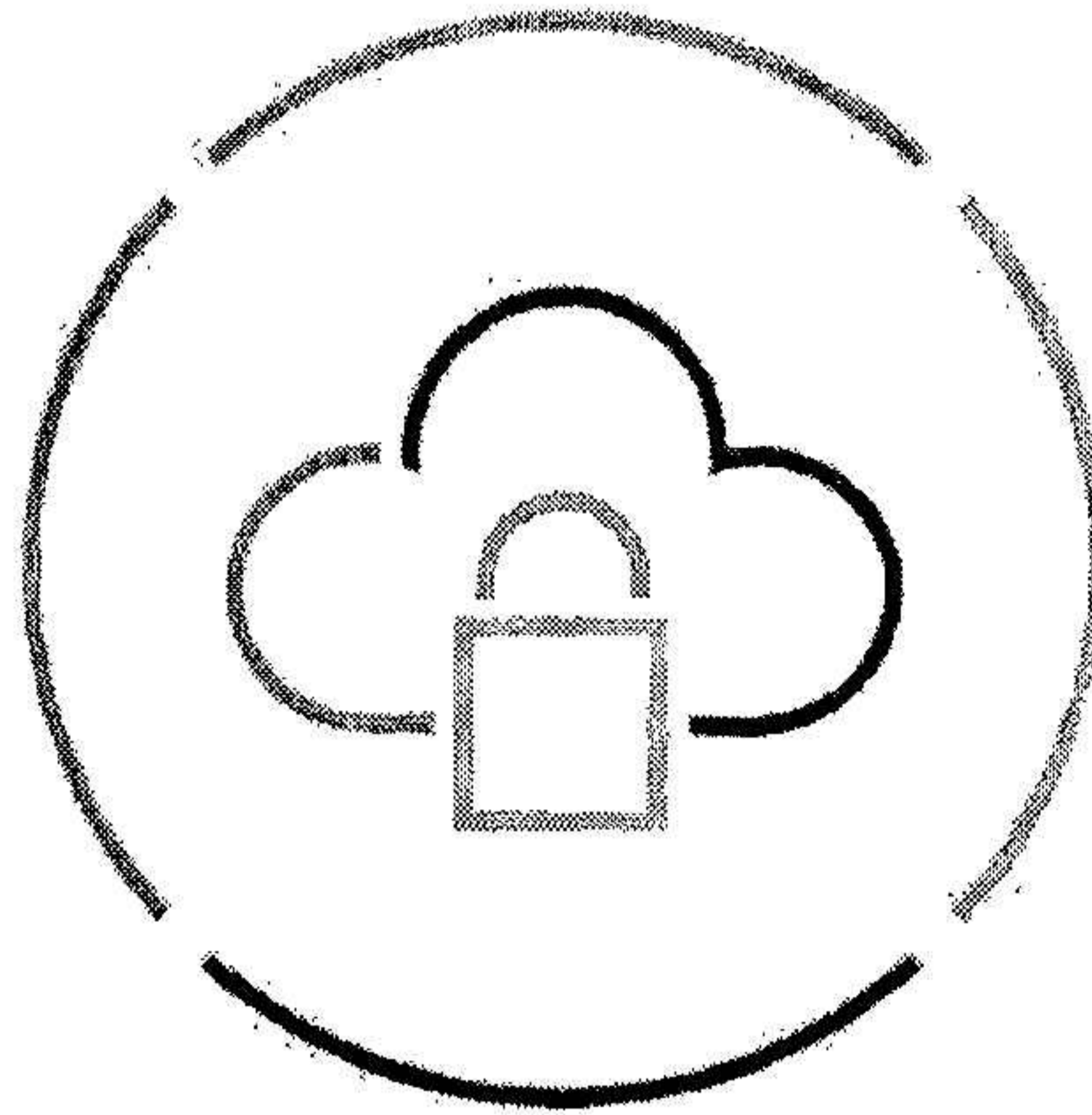
Min revisionsberättelse har lämnats

Stefan Gustafsson  
Auktoriserad revisor

---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2025121705752

2025-12-11 09:21:00 UTC+00:00

Styrelseledamot

**Sandra Johanna Elisabeth Su...**



SE BankID - 404bea9b-e52d-4bb1-9e27-62612ff04db9

2025-12-11 13:11:40 UTC+00:00

VD

**Carl Mikael Sundvall**



SE BankID - a5a92dad-9b25-4ab4-928d-3012faf767cb

2025-12-11 09:54:21 UTC+00:00

Styrelseordförande

**Lars Gunnar Bertil Sundvall**



SE BankID - 5d8f5649-50b7-40fc-9c8d-f582420ab618

2025-12-11 13:46:55 UTC+00:00

Revisor

**Karl Stefan Gustafsson**



SE BankID - 59cf3049-c089-476a-9bda-ef7897be2ea5

Document ID: 1420aa7e-45c2-4b3d-b24c-33098899da5a4

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bråviken Marina fastigheter AB  
Org.nr 556905-6632

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bråviken Marina fastigheter AB för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bråviken Marina fastigheter ABs finansiella ställning per den 2025-07-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bråviken Marina fastigheter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bråviken Marina fastigheter AB för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bråviken Marina fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

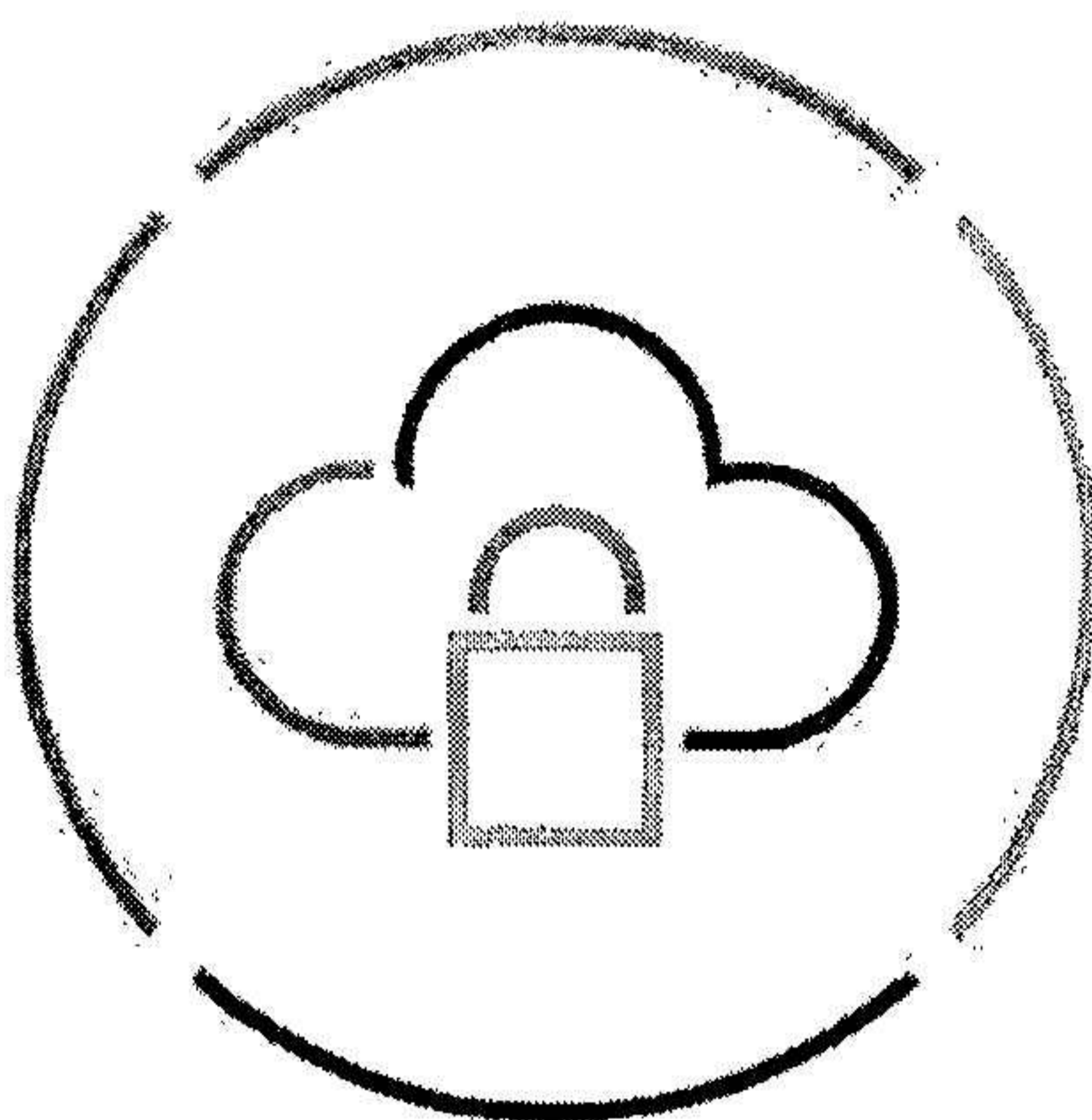
---

Stefan Gustafsson  
Auktoriserad revisor

---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2025-12-11 13:47:19 UTC+00:00

Revisor

**Karl Stefan Gustafsson**



SE BankID - b38e4cbf-a4ab-4cf3-951c-a8182c7dd042

2025121705757

Document ID: a66d9650-018e-4afd-a035-44ed1a214d3b