

År  
Ärendenummer: 9709666/2025

2025121904137

# Årsredovisning

för

## Clasanca Fastigheter 2 AB

556903-6659

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 1 november 2025.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-12-16

*Klas Ström*

Klas Ström  
Styrelsens ordförande

Styrelsen för Clasanca Fastigheter 2 AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Under året har ingen verksamhet bedrivits i bolaget.  
Bolaget ägs till 100% av Clasanca Fastigheter 1 AB, 556898-2408 med säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2024/25
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	76	76

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	0
behandlas så att i ny räkning överföres	0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2024-07-01 -2025-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

2025112501481

## Balansräkning

Not 2024-06-30 2025-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag 50 000 50 000

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 50 000 50 000

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**100 000 100 000**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

1

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital (500 aktier) 50 000 50 000

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat 0 0

**Summa eget kapital 38 181 38 181**

**Långfristiga skulder 16 569 16 569**

**Övriga skulder 50 000 50 000**

#### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

### STÄLLDA SÄKERHETER OCH

#### ANSVARSFÖRBINDELSER

##### Ställda säkerheter

Inga Inga

##### Ansvarsförbindelser

Inga Inga

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisnings lagen och BFNAR 2008:1  
*Årsredovisning i mindre aktiebolag.*

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Noter

##### Not 1 Förändring av eget kapital

Antal aktier: 500

	Aktie-kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0
Årets resultat		0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>

##### Not 2 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av Klas Ström

Göteborg den 1 november 2025

*Klas Ström*

Klas Ström