

Årsredovisning
för
Optimal Bygg Nossebro AB
556806-9511

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jim Haapasalo, Styrelseledamot
2023-02-22

Styrelsen för Optimal Bygg Nossebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför byggnationer så som ny- till- och ombyggnad för privat- och företagskunder.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AAE Holding AB, 559316-0004, med säte i Essunga kommun.

Företaget har sitt säte i Essunga Kommun, Västra Götalands Län.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	6 463	7 247	8 383	7 562
Resultat efter finansiella poster	-253	351	320	-5
Soliditet (%)	16	28	21	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	513 743	279 144	842 887
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		279 144	-279 144	0
Årets resultat			-253 133	-253 133
Belopp vid årets utgång	50 000	592 887	-253 133	389 754

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	592 886
årets förlust	-253 133
	339 753
disponeras så att	
i ny räkning överföres	339 753
	339 753

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 463 174	7 246 557
Övriga rörelseintäkter		60 742	122 590
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 523 916	7 369 147
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 380 707	-2 233 711
Övriga externa kostnader		-964 817	-1 005 191
Personalkostnader	2	-3 305 292	-3 733 872
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-36 322	-36 322
Summa rörelsekostnader		-6 687 138	-7 009 096
Rörelseresultat		-163 222	360 051
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	42 483
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	94
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-32 922	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 989	-51 238
Summa finansiella poster		-89 911	-8 661
Resultat efter finansiella poster		-253 133	351 390
Resultat före skatt		-253 133	351 390
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-72 246
Årets resultat		-253 133	279 144

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4	1 280 179	1 295 501
Inventarier, verktyg och installationer	5	12 260	33 260
Summa materiella anläggningstillgångar		1 292 439	1 328 761

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	6	498 022	365 944
Summa finansiella anläggningstillgångar		498 022	365 944
Summa anläggningstillgångar		1 790 461	1 694 705

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		26 190	26 093
Summa varulager		26 190	26 093

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		498 552	825 883
Fordringar hos koncernföretag		17 325	2 750
Övriga fordringar		16 506	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		50 412	241 872
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 135	59 013
Summa kortfristiga fordringar		632 930	1 129 518

Kassa och bank

Kassa och bank		118	139 838
Summa kassa och bank		118	139 838
Summa omsättningstillgångar		659 238	1 295 449

SUMMA TILLGÅNGAR

2 449 699

2 990 154

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

592 886

513 742

Årets resultat

-253 133

279 144

Summa fritt eget kapital

339 753

792 886

Summa eget kapital

389 753

842 886

Långfristiga skulder

7, 8

Checkräkningskredit

9

72 179

0

Övriga skulder till kreditinstitut

969 000

980 397

Summa långfristiga skulder

1 041 179

980 397

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

64 800

65 004

Leverantörsskulder

160 466

324 602

Skulder till koncernföretag

200 000

0

Skatteskulder

16 269

105 549

Övriga skulder

178 942

238 587

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

398 290

433 129

Summa kortfristiga skulder

1 018 767

1 166 871

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 449 699

2 990 154

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	6,5	7,25

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 356 075	1 356 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 356 075	1 356 075
Ingående avskrivningar	-60 574	-45 252
Årets avskrivningar	-15 322	-15 322
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 896	-60 574
Utgående redovisat värde	1 280 179	1 295 501

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	800 000	300 000
Fastighetsinteckning	1 300 000	1 300 000
	2 100 000	1 600 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	175 902	175 902
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175 902	175 902
Ingående avskrivningar	-142 642	-121 642
Årets avskrivningar	-21 000	-21 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 642	-142 642
Utgående redovisat värde	12 260	33 260

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	365 944	293 461
Tillkommande fordringar	165 000	180 000
Avgående fordringar	0	-107 517
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	530 944	365 944
Årets nedskrivningar	-32 922	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-32 922	0
Utgående redovisat värde	498 022	365 944

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	709 800	720 381
	709 800	720 381

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 033 800 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	969 000	980 397
	969 000	980 397
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	64 800	65 004
	64 800	65 004

Not 9 Checkräkningskredit

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	72 178	0

Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Johanna Johansson, Ludvig & Co AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Nossebro 2023-01-19

Jim Haapasalo
Jim Haapasalo

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-02-14

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt
Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor



SA REVISION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Optimal Bygg Nossebro AB

Org.nr 556806-9511

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Optimal Bygg Nossebro AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Optimal Bygg Nossebro ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Optimal Bygg Nossebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar



SA REVISION

revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Optimal Bygg Nossebro AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Optimal Bygg Nossebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.



SA REVISION

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara 2023-02-14

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt

Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor