

Årsredovisning för
Tosseryds Fastigheter AB

556346-9104

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sofia Aqvilin
Styrelseledamot

2025-01-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tosseryds Fastigheter AB, 556346-9104, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Borås kommun bedriver handel och förvaltning med fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 840 065	2 038 031	1 384 291	1 334 295
Resultat efter finansiella poster	357 473	545 532	184 434	192 275
Soliditet %	23,2	17,9	14,1	12,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	12 100	978 482	440 766
Balanseras i ny räkning			440 766	-440 766
Årets resultat				289 414
Belopp vid årets utgång	100 000	12 100	1 419 248	289 414

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 419 249
Årets resultat	289 414
Summa	1 708 663
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 708 663
Summa	1 708 663

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 840 065	2 038 031
Övriga rörelseintäkter		9 126	10 049
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 849 191	2 048 080
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-177 554	-20 405
Övriga externa kostnader		-192 456	-198 984
Personalkostnader	2	-730 869	-836 649
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-163 377	-163 376
Summa rörelsekostnader		-1 264 256	-1 219 414
Rörelseresultat		584 935	828 666
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 574	2 724
Räntekostnader och liknande resultatposter		-239 036	-285 858
Summa finansiella poster		-227 462	-283 134
Resultat efter finansiella poster		357 473	545 532
Resultat före skatt		357 473	545 532
Skatter			
Skatt på årets resultat		-68 059	-104 766
Årets resultat		289 414	440 766

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 854 321	5 975 287
Inventarier, verktyg och installationer	4	31 809	74 220
Summa materiella anläggningstillgångar		5 886 130	6 049 507
Summa anläggningstillgångar		5 886 130	6 049 507
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		630 710	282 394
Övriga fordringar		262 858	213 981
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 773	0
Summa kortfristiga fordringar		945 341	496 375
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 011 391	2 009 165
Summa kassa och bank		1 011 391	2 009 165
Summa omsättningstillgångar		1 956 732	2 505 540
SUMMA TILLGÅNGAR		7 842 862	8 555 047

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		12 100	12 100
Summa bundet eget kapital		112 100	112 100
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 419 249	978 482
Årets resultat		289 414	440 766
Summa fritt eget kapital		1 708 663	1 419 248
Summa eget kapital		1 820 763	1 531 348
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 327 500	3 417 500
Övriga skulder		3 246 434	3 091 842
Summa långfristiga skulder		5 573 934	6 509 342
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		70 000	90 000
Leverantörsskulder		5 980	-8 886
Skatteskulder		58 507	50 914
Övriga skulder		170 718	243 619
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		142 960	138 710
Summa kortfristiga skulder		448 165	514 357
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 842 862	8 555 047

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 181 915	7 181 915
Utgående anskaffningsvärden	7 181 915	7 181 915
Ingående avskrivningar	-1 206 628	-1 085 663
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-120 966	-120 965
Utgående avskrivningar	-1 327 594	-1 206 628
Redovisat värde	5 854 321	5 975 287

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	225 247	225 247
Utgående anskaffningsvärden	225 247	225 247
Ingående avskrivningar	-151 027	-108 616
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-42 411	-42 411
Utgående avskrivningar	-193 438	-151 027
Redovisat värde	31 809	74 220

Underskrifter

Borås

Sofia Aqvilin
Sofia Aqvilin
Styrelseledamot

2024-11-28
Datum