

Årsredovisning

för

Martin Nielssen Grävare Fastighet AB

559281-6838

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Nielssen, Styrelseledamot
2024-04-10

Styrelsen för Martin Nielssen Grävare Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Martin Nielssen Grävare AB, org.nr 556838-9448.

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	720	720	720
Resultat efter finansiella poster	633	685	678
Soliditet (%)	2	5	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	60 780	60 756	146 536
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		60 756	-60 756	0
Årets resultat			25 985	25 985
Belopp vid årets utgång	25 000	121 536	25 985	172 521

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	121 536
årets vinst	25 985
	147 521
disponeras så att i ny räkning överföres	147 521
	147 521

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		719 997	720 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		719 997	720 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 102	-28 843
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 760	-5 936
Summa rörelsekostnader		-39 862	-34 779
Rörelseresultat		680 135	685 221
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 076	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 072	0
Summa finansiella poster		-46 996	0
Resultat efter finansiella poster		633 139	685 221
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-600 000	-600 000
Förändring av överavskrivningar		-488	-8 704
Summa bokslutsdispositioner		-600 488	-608 704
Resultat före skatt		32 651	76 517
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 666	-15 761
Årets resultat		25 985	60 756

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	1 511 625	1 511 625
Inventarier, verktyg och installationer	2	33 104	42 864
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	9 050 863	1 206 342
Summa materiella anläggningstillgångar		10 595 592	2 760 831
Summa anläggningstillgångar		10 595 592	2 760 831
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		224 574	2 808
Summa kortfristiga fordringar		224 574	2 808
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 107	13 238
Summa kassa och bank		2 107	13 238
Summa omsättningstillgångar		226 681	16 046
SUMMA TILLGÅNGAR		10 822 273	2 776 877

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		121 536	60 780
Årets resultat		25 985	60 756
Summa fritt eget kapital		147 521	121 536
Summa eget kapital		172 521	146 536
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		9 192	8 704
Summa obeskattade reserver		9 192	8 704
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 685 621	0
Skulder till koncernföretag		4 932 168	1 877 902
Summa långfristiga skulder		9 617 789	1 877 902
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 011 104	700 000
Skatteskulder		11 667	43 735
Summa kortfristiga skulder		1 022 771	743 735
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 822 273	2 776 877

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	8 000 000	0
	8 000 000	0

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 511 625	1 511 625
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 511 625	1 511 625
Utgående redovisat värde	1 511 625	1 511 625

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 800	0
Inköp	0	48 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 800	48 800
Ingående avskrivningar	-5 936	0
Årets avskrivningar	-9 760	-5 936
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 696	-5 936
Utgående redovisat värde	33 104	42 864

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 206 342	411 921
Inköp	7 844 521	794 421
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 050 863	1 206 342
Utgående redovisat värde	9 050 863	1 206 342

Varberg 2024-04-10

Martin Nielssen

Martin Nielssen