

Årsredovisning för
ACL i Skolsta AB

559194-7089

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Helena Kinnunen
Styrelseledamot

2024-05-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ACL i Skolsta AB, 559194-7089, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Grillby.

Företaget skall äga och förvalta bostäder.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget färdigställt uppförandet av ett hyreshus på fastigheten Skolsta 10:14 och har utfört byggtjänster.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	792 018	670 128	937 487	141 069
Resultat efter finansiella poster	-221 045	49 414	483 384	-29 568
Soliditet %	5,7	6,7	8	1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -20,6 % av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	302 640	38 960
Balanseras i ny räkning		38 960	-38 960
Årets resultat			101 004
Belopp vid årets utgång	50 000	341 600	101 004

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	341 600
Årets resultat	101 004
Summa	442 604
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	442 604
Summa	442 604

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		792 018	670 128
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		792 018	670 128
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-213 914	-234 909
Övriga externa kostnader		-276 872	-152 105
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 291	-52 790
Summa rörelsekostnader		-619 077	-439 804
Rörelseresultat		172 941	230 324
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	-1 481
Räntekostnader och liknande resultatposter		-393 988	-179 429
Summa finansiella poster		-393 986	-180 910
Resultat efter finansiella poster		-221 045	49 414
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		230 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		121 356	0
Summa bokslutsdispositioner		351 356	0
Resultat före skatt		130 311	49 414
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 307	-10 454
Årets resultat		101 004	38 960

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 440 286	4 173 739
Inventarier, verktyg och installationer	3	52 708	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	3 125 618
Summa materiella anläggningstillgångar		8 492 994	7 299 357
Summa anläggningstillgångar		8 492 994	7 299 357
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		133 664	0
Övriga fordringar		37	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		18 880	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 479	7 950
Summa kortfristiga fordringar		159 060	7 950
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	27 317
Summa kassa och bank		0	27 317
Summa omsättningstillgångar		159 060	35 267
SUMMA TILLGÅNGAR		8 652 054	7 334 624

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		341 600	302 640
Årets resultat		101 004	38 960
Summa fritt eget kapital		442 604	341 600
Summa eget kapital		492 604	391 600
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	121 356
Summa obeskattade reserver		0	121 356
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	6 334 940	5 693 666
Skulder till koncernföretag		1 056 136	752 265
Summa långfristiga skulder		7 391 076	6 445 931
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		330 200	206 496
Leverantörsskulder		42 366	63 158
Skatteskulder		46 530	87 781
Övriga skulder		235 156	1 562
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		114 122	16 740
Summa kortfristiga skulder		768 374	375 737
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 652 054	7 334 624

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 314 512	4 314 512
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	4 392 546	0
Utgående anskaffningsvärden	8 707 058	4 314 512
Ingående avskrivningar	-140 773	-87 983
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-125 999	-52 790
Utgående avskrivningar	-266 772	-140 773
Redovisat värde	8 440 286	4 173 739

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	55 000	
Utgående anskaffningsvärden	55 000	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 292	0
Utgående avskrivningar	-2 292	0
Redovisat värde	52 708	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 125 618	155 147
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	1 266 928	2 970 471
Omklassificeringar	-4 392 546	0
Utgående anskaffningsvärden	0	3 125 618
Redovisat värde	0	3 125 618

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 633 940	4 661 186

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	6 870 000	6 310 000
Summa ställda säkerheter	6 870 000	6 310 000

Not 7 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
HEK Holding AB	556817-4501	Grillby

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mihaela Bene, H Ekonomi & Kontor AB

Underskrifter

Grillby

Helena Kinnunen
Helena Kinnunen
Styrelseledamot

2024-05-14
Datum