

Årsredovisning

för

Hamnstaden Bygg i Skåne AB

556962-3357

Räkenskapsåret

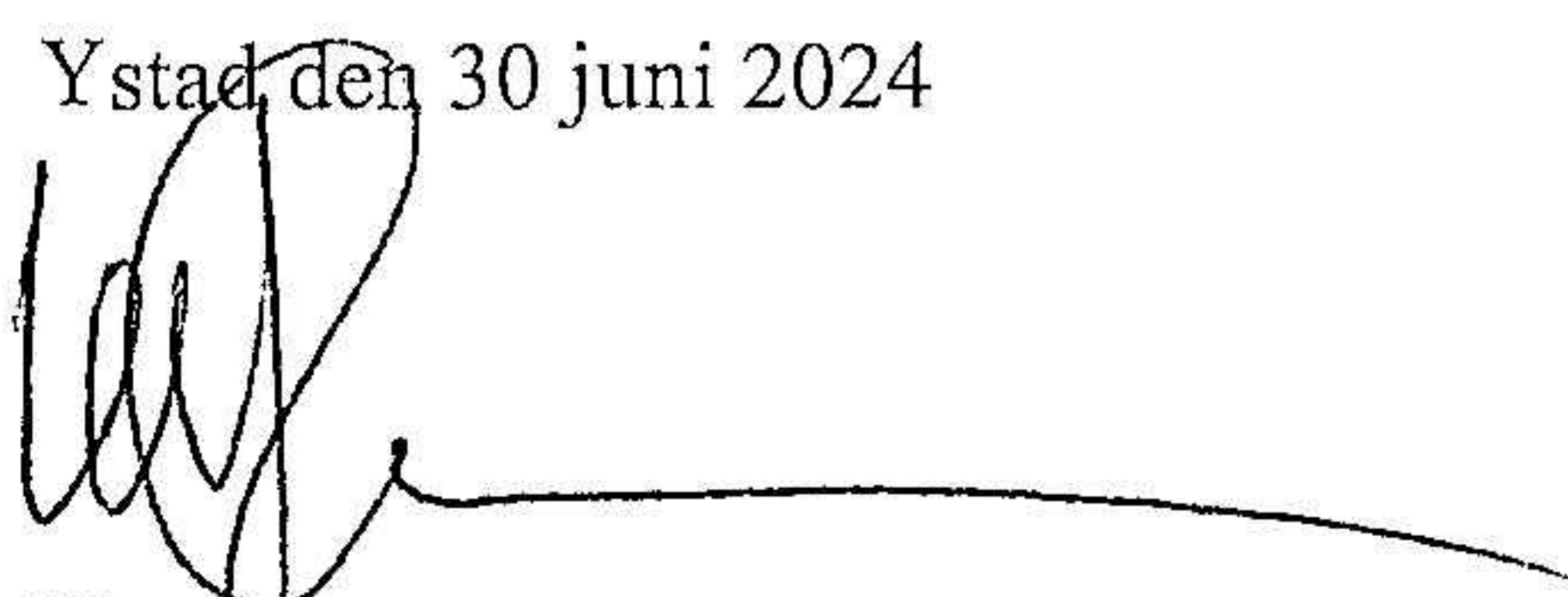
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hamnstaden Bygg i Skåne AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ystad, den 30 juni 2024



Ulf Olsson

Årsredovisning

för

Hamnstaden Bygg i Skåne AB

556962-3357

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Hamnstaden Bygg i Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom ventilation och byggsektorn samt driver restaurangrörelse. Bolaget utför även redovisningsuppdrag, löpande bokföring och administrativa tjänster åt andra företag.

Bolaget har bytt namn från Enkel Konsulting AB till Hamnstaden Bygg i Skåne AB

Företaget har sitt säte i Ystad.

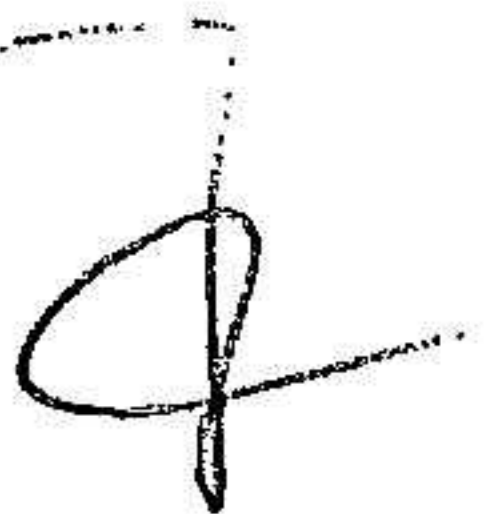
Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har köpt inkråmet med restaurangrörelsen Lisas skafferi

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 678	871	1 049	618
Resultat efter finansiella poster	-1 081	422	18	11
Soliditet (%)	1,4	35,5	30	29

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	29 136	282 942	362 078
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		282 942	-282 942	0
Erhållna aktieägartillskott		610 500		610 500
Årets resultat			-942 555	-942 555
Belopp vid årets utgång	50 000	922 578	-942 555	30 023



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	922 578
årets förlust	-942 555
	-19 977

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-19 977
	-19 977

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 677 722	871 359
Övriga rörelseintäkter		150	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 677 872	871 359
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 419 930	0
Handelsvaror		-79 552	-339 379
Övriga externa kostnader		-1 056 279	-179 077
Personalkostnader	2	-1 471 883	-517 686
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-92 696	-8 735
Summa rörelsekostnader		-4 120 340	-1 044 877
Rörelseresultat		-442 468	-173 518
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	17
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-591 311	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 403	-4 937
Summa finansiella poster		-638 707	595 080
Resultat efter finansiella poster		-1 081 175	421 562
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		85 674	-85 674
Summa bokslutsdispositioner		85 674	-85 674
Resultat före skatt		-995 501	335 888
Skatter			
Skatt på årets resultat		52 946	-52 946
Årets resultat		-942 555	282 942

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

3

200 000

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

200 000

0

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 174 989

20 382

Summa materiella anläggningstillgångar

1 174 989

20 382

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

0

500 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

58 689

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

58 689

500 000

Summa anläggningstillgångar

1 433 678

520 382

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

214 376

0

Summa varulager

214 376

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

90 747

143 668

Övriga fordringar

21 805

361 854

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

228 779

0

Summa kortfristiga fordringar

341 331

505 522

Kassa och bank

Kassa och bank

97 404

184 537

Summa kassa och bank

97 404

184 537

Summa omsättningstillgångar

653 111

690 059

SUMMA TILLGÅNGAR

2 086 789

1 210 441

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

922 578

29 135

Årets resultat

-942 555

282 942

Summa fritt eget kapital

-19 977

312 077

Summa eget kapital

30 023

362 077

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

85 674

Summa obeskattade reserver

0

85 674

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

632 697

0

Övriga skulder

543 439

41 220

Summa långfristiga skulder

1 176 136

41 220

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

221 133

0

Leverantörsskulder

295 613

19 026

Skatteskulder

0

49 917

Övriga skulder

207 577

652 527

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

156 307

0

Summa kortfristiga skulder

880 630

721 470

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 086 789

1 210 441

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	1

Not 3 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	200 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	0
Utgående redovisat värde	200 000	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 339	14 074
Inköp	1 247 303	19 265
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 280 642	33 339
Ingående avskrivningar	-12 957	-4 222
Årets avskrivningar	-92 696	-8 735
Utgående ackumulerade avskrivningar	-105 653	-12 957
Utgående redovisat värde	1 174 989	20 382

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	0
Inköp		500 000
Omklassificeringar	-500 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	500 000
Utgående redovisat värde	0	500 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Omklassificeringar	500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	0
Årets nedskrivningar	-441 311	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-441 311	
Utgående redovisat värde	58 689	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	450 000
	0	450 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	100 000	0
	100 000	0

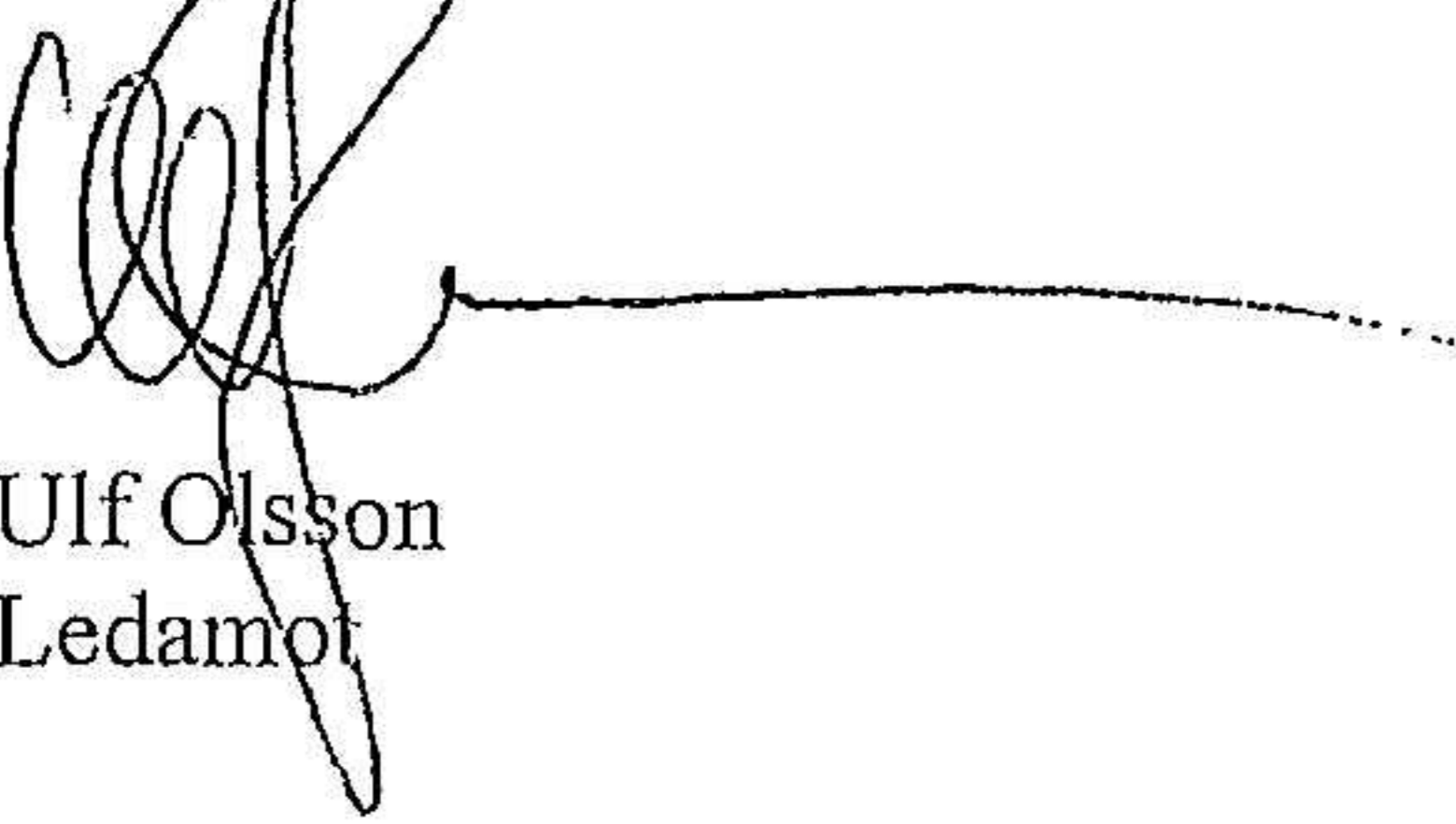
Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har inkråmet med restaurangrörelsen Lisas skafferi sålts vidare till ett annat närstående bolag.

Hamnstaden Bygg i Skåne AB
Org.nr 556962-3357

8 (8)

Ystad den 30 juni 2024

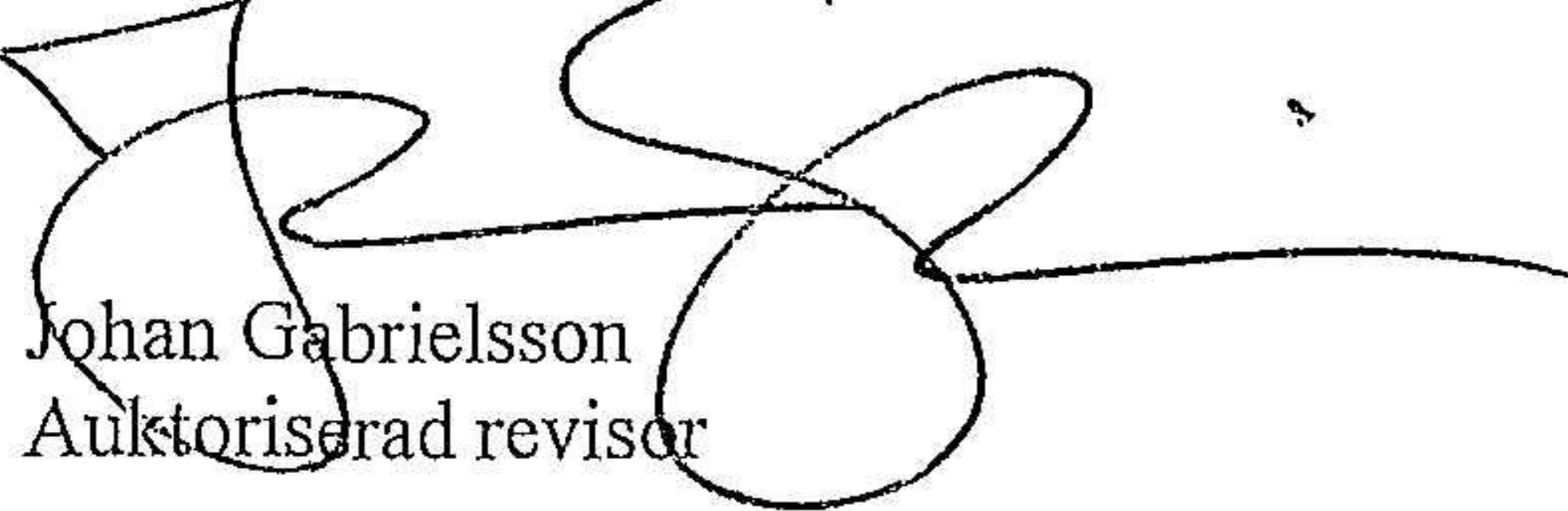


Ulf Olsson
Ledamot

Revisorspåteckning

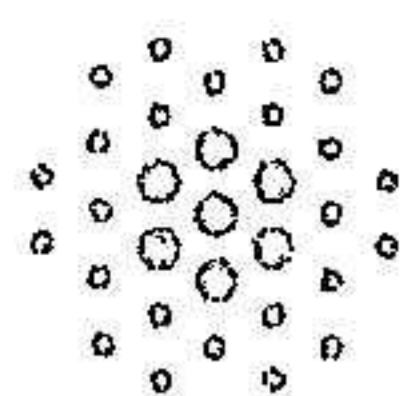
Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30

Faktor AB



Johan Gabrielsson
Auktoriserad revisor

2024071117535

**FAKTOR**

2024071117536

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hamnstaden Bygg i Skåne AB
Org.nr 556962-3357

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hamnstaden Bygg i Skåne AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hamnstaden Bygg i Skåne ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hamnstaden Bygg i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 har därmed inte utförts.

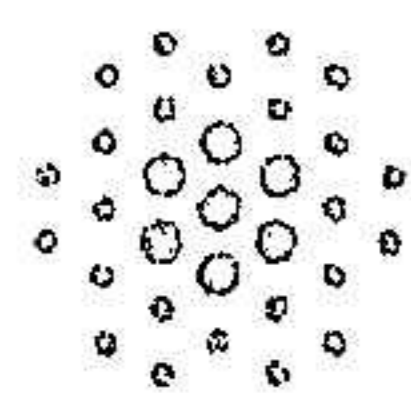
Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



FAKTOR

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

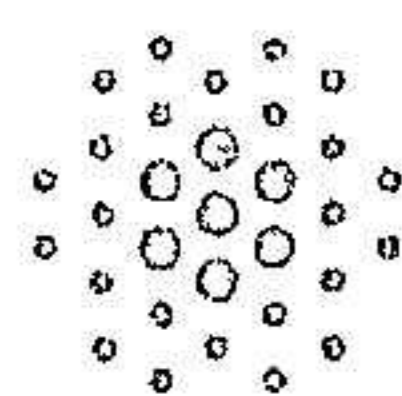
Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hamnstaden Bygg i Skåne AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hamnstaden Bygg i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.



FAKTOR

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

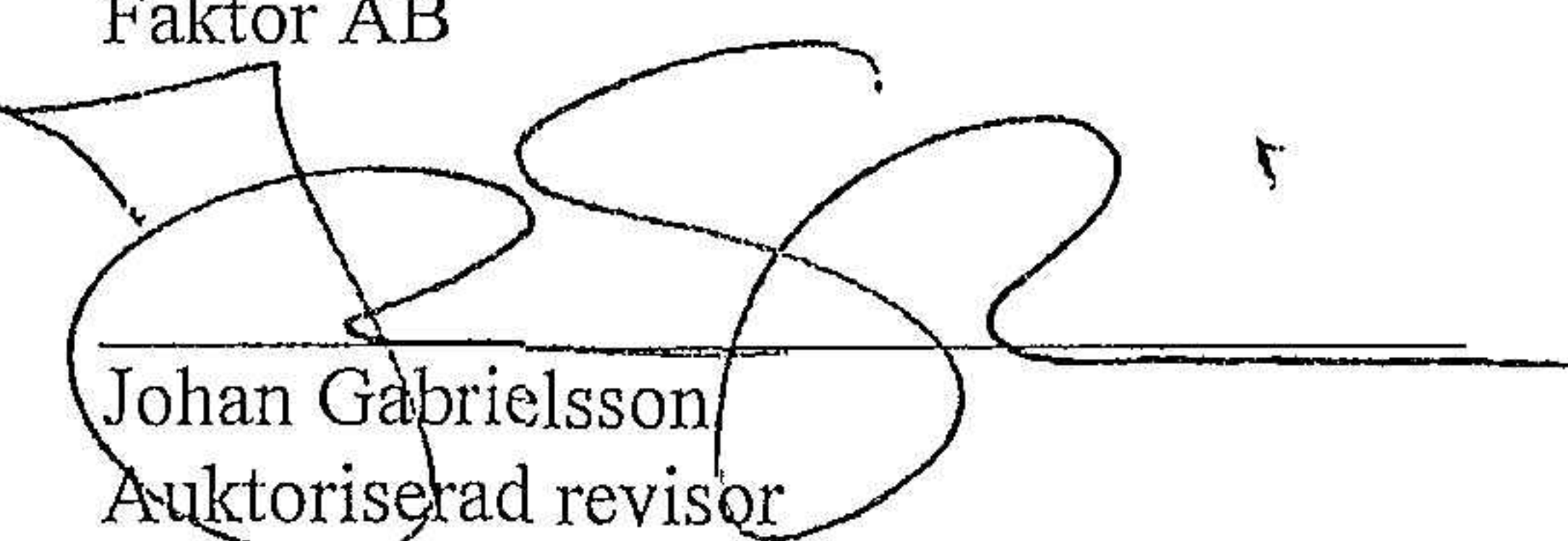
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ystad den 30 juni 2024

Faktor AB


Johan Gabrielsson
Auktoriserad revisor