

Årsredovisning
för
Skärjenäs Fastigheter AB
559526-8052

Räkenskapsåret
2025-04-08 – 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Rydén, Styrelseledamot
2026-03-25

Styrelsen för Skärjenäs Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-04-08 – 2025-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Boalget förvaltar aktier i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Tranemo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025
	(9 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-38
Soliditet (%)	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			-37 521	-37 521
Belopp vid årets utgång	25 000	50 000	-37 521	37 479

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 (0) tkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 000
årets förlust	-37 521
	12 479
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 479
	12 479

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-04-08
-2025-12-31
(9 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-1 333
Summa rörelsekostnader	-1 333
Rörelseresultat	-1 333
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 188
Summa finansiella poster	-36 188
Resultat efter finansiella poster	-37 521
Resultat före skatt	-37 521
Årets resultat	-37 521

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 2 1 500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar 1 500 000

Summa anläggningstillgångar 1 500 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 479

Summa kassa och bank 479

Summa omsättningstillgångar 479

SUMMA TILLGÅNGAR

1 500 479

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

50 000

Årets resultat

-37 521

Summa fritt eget kapital

12 479

Summa eget kapital

37 479

Långfristiga skulder

Övriga skulder

350 000

Summa långfristiga skulder

350 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 113 000

Summa kortfristiga skulder

1 113 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 500 479

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31
Inköp	1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000
Utgående redovisat värde	1 500 000

Not 3 Eventualförpliktelser

	2025-12-31
Eventualförpliktelser	1 100 000
	1 100 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-23

Niklas Rydén
Niklas Rydén
Ordförande
2026-03-23

Emil Nilsson
Emil Nilsson

2026-03-23