

Årsredovisning
för
JR Rydel Invest AB
559213-2608
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JR Rydel Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **7/6** 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg **7/6** 2024



Jan Rydel

Styrelsen för JR Rydel Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fastighet har avyttrats under året. Nytt projekt har därefter påbörjats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	24	94	0	0
Resultat efter finansiella poster	-968	2	-2	-10
Soliditet (%)	2	0	0	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-11 950	2 228	40 278
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 228	-2 228	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-172 305	-172 305
Belopp vid årets utgång	50 000	190 278	-172 305	67 973

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	190 278
årets förlust	-172 305
	17 973
disponeras så att i ny räkning överföres	17 973
	17 973

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

23 700

93 974

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

23 700

93 974

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 129

-31 746

Övriga rörelsekostnader

-968 763

0

Summa rörelsekostnader

-991 892

-31 746

Rörelseresultat

-968 192

62 228

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-60 000

Summa finansiella poster

0

-60 000

Resultat efter finansiella poster

-968 192

2 228

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

1 000 000

0

Summa bokslutsdispositioner

1 000 000

0

Resultat före skatt

31 808

2 228

Skatter

Skatt på årets resultat

-204 113

0

Årets resultat

-172 305

2 228

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	12 001 377
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	930 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		930 000	12 001 377
Summa anläggningstillgångar		930 000	12 001 377
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 102 805	71 104
Summa kassa och bank		2 102 805	71 104
Summa omsättningstillgångar		2 102 805	71 104
SUMMA TILLGÅNGAR		3 032 805	12 072 481

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		190 278	-11 950
Årets resultat		-172 305	2 228
Summa fritt eget kapital		17 973	-9 722
Summa eget kapital		67 973	40 278
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	2 760 720	12 032 203
Summa långfristiga skulder		2 760 720	12 032 203
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		204 113	0
Summa kortfristiga skulder		204 113	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 032 806	12 072 481

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	7 970 000
Handpenning	930 000	
Omklassificeringar		-7 970 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	930 000	0
Utgående redovisat värde	930 000	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 001 377	0
Inköp/nedlagda kostnader		12 001 377
Försäljningar/utrangeringar	-12 001 377	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	12 001 377
Utgående redovisat värde	0	12 001 377

Not 4 Långfristiga skulder

Ingen fastställd amorteringsplan finns.

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter

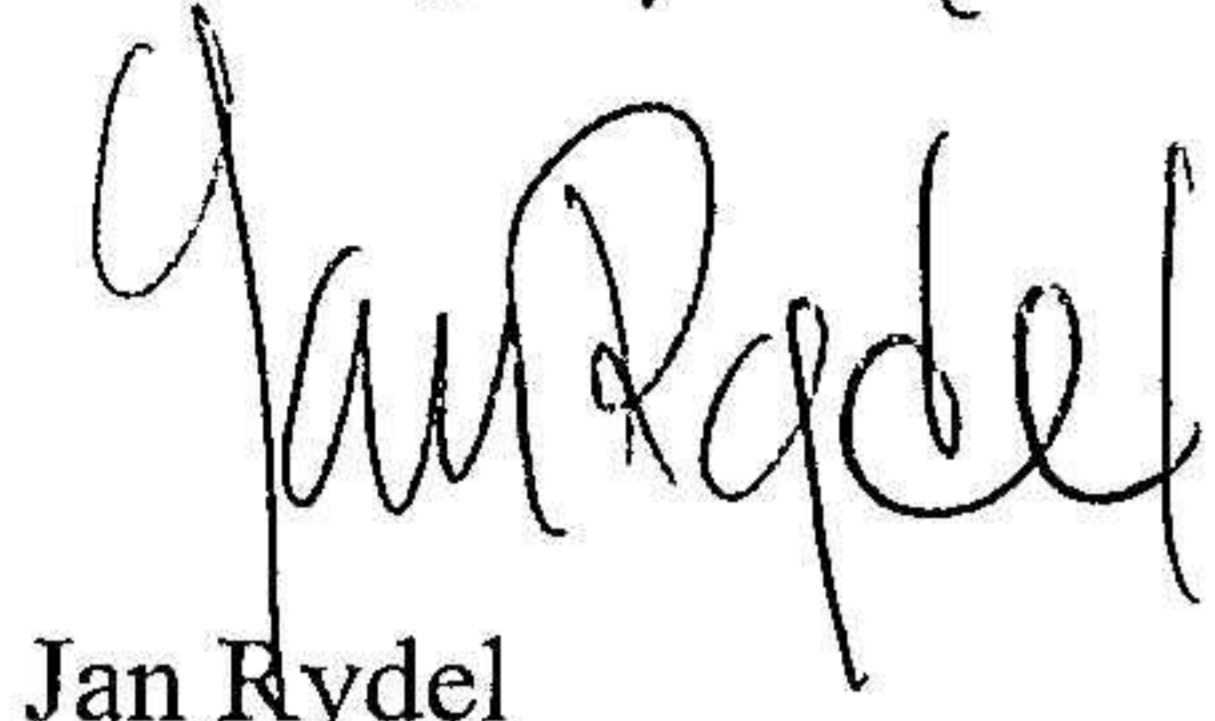
Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget förhandlar om förvärv av en fastighet.

Göteborg 7/6 2024



Jan Rydel