

Årsredovisning

för

Marina Nilsson AB

559221-8241

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marina Nilsson, Styrelseledamot
2024-03-22

Styrelsen för Marina Nilsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (15 mån)
Nettoomsättning	1 084	1 178	2 960	3 114
Resultat efter finansiella poster	389	248	772	824
Soliditet (%)	52,5	48,1	46,1	62,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	273 724	148 421	472 145
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		148 421	-148 421	0
Årets resultat			325 875	325 875
Belopp vid årets utgång	50 000	122 145	325 875	498 020

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	122 145
årets vinst	325 875
	448 020

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	248 020
	448 020

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 084 179	1 177 944
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 084 179	1 177 944
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-32 000
Övriga externa kostnader		-136 838	-137 464
Personalkostnader	2	-649 738	-757 668
Summa rörelsekostnader		-786 576	-927 132
Rörelseresultat		297 603	250 812
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		92 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 514	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 380	-2 675
Summa finansiella poster		91 134	-2 666
Resultat efter finansiella poster		388 737	248 146
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-60 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-60 000
Resultat före skatt		388 737	188 146
Skatter			
Skatt på årets resultat		-62 862	-39 725
Årets resultat		325 875	148 421

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	3	719 900	719 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		719 900	719 900
Summa anläggningstillgångar		719 900	719 900
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		59 018	61 078
Övriga fordringar		178 480	640
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 132	24 339
Summa kortfristiga fordringar		256 630	86 057
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		517 033	769 207
Summa kassa och bank		517 033	769 207
Summa omsättningstillgångar		773 663	855 264
SUMMA TILLGÅNGAR		1 493 563	1 575 164

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		122 145	273 725
Årets resultat		325 875	148 421
Summa fritt eget kapital		448 020	422 145
Summa eget kapital		498 020	472 145
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		360 000	360 000
Summa obeskattade reserver		360 000	360 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		526 000	618 000
Summa långfristiga skulder		526 000	618 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 479	2 490
Skatteskulder		0	57 163
Övriga skulder		107 064	65 366
Summa kortfristiga skulder		109 543	125 019
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 493 563	1 575 164

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	719 900	719 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	719 900	719 900
Utgående redovisat värde	719 900	719 900

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
	526 000	618 000
	526 000	618 000

Malmö 2024-03-22

Marina Nilsson
Marina Nilsson