

Årsredovisning

för

Swedmobility Fastighets AB

559022-4456

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Swedmobility Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-12-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Staffanstorps 2024-12-12


Björn Kayser

Årsredovisning

för

Swedmobility Fastighets AB

559022-4456

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Swedmobility Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet och bedriver uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Staffanstorp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	638	766	658	716
Resultat efter finansiella poster	-82	-7	102	104
Soliditet (%)	5	5	5	4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	401 506	-7 281	444 225
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 281	7 281	0
Årets resultat			7 826	7 826
Belopp vid årets utgång	50 000	394 225	7 826	452 051

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	394 225
årets vinst	7 826
	402 051
disponeras så att	
i ny räkning överföres	402 051
	402 051

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	638 449	765 761
Övriga rörelseintäkter	0	44 347
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	638 449	810 108

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-255 483	-386 128
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-180 328	-180 330
Summa rörelsekostnader	-435 811	-566 458
Rörelseresultat	202 638	243 650

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 106	336
Räntekostnader och liknande resultatposter	-285 818	-251 267
Summa finansiella poster	-284 712	-250 931
Resultat efter finansiella poster	-82 074	-7 281

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	89 900	0
Summa bokslutsdispositioner	89 900	0
Resultat före skatt	7 826	-7 281

Årets resultat	7 826	-7 281
-----------------------	--------------	---------------

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

9 291 037

9 463 635

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

7 730

Summa materiella anläggningstillgångar

9 291 037

9 471 365

Summa anläggningstillgångar

9 291 037

9 471 365

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

104 865

11 790

Övriga fordringar

47 744

56 680

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

43 297

Summa kortfristiga fordringar

152 609

111 767

Kassa och bank

Kassa och bank

249 706

200 343

Summa kassa och bank

249 706

200 343

Summa omsättningstillgångar

402 315

312 110

SUMMA TILLGÅNGAR

9 693 352

9 783 475

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

394 225

401 506

Årets resultat

7 826

-7 281

Summa fritt eget kapital

402 051

394 225

Summa eget kapital

452 051

444 225

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 460 000

2 550 000

Skulder till koncernföretag

6 417 595

6 417 595

Summa långfristiga skulder

8 877 595

8 967 595

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

90 000

90 000

Leverantörsskulder

11 595

0

Skulder till koncernföretag

148 799

260 704

Övriga skulder

25 595

3 192

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

87 717

17 759

Summa kortfristiga skulder

363 706

371 655

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 693 352

9 783 475

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 481 701	10 481 701
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 481 701	10 481 701
Ingående avskrivningar	-1 018 066	-845 468
Årets avskrivningar	-172 598	-172 598
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 190 664	-1 018 066
Utgående redovisat värde	9 291 037	9 463 635

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	38 658	38 658
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 658	38 658
Ingående avskrivningar	-30 928	-23 196
Årets avskrivningar	-7 730	-7 732
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 658	-30 928
Utgående redovisat värde	0	7 730

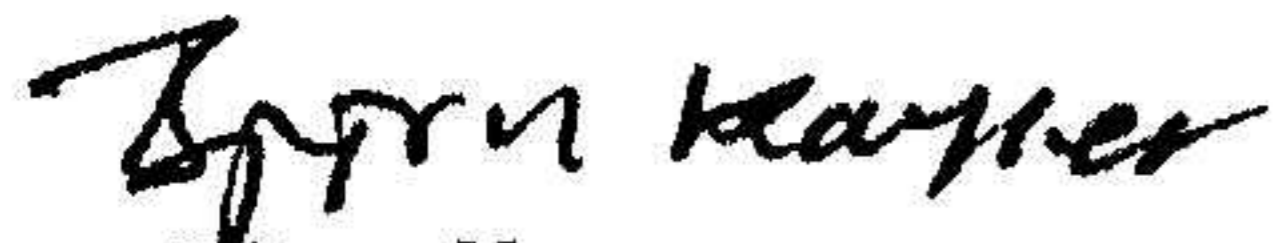
2024122001530

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Senare än fem år från balansdagen	8 517 595	8 607 595
	8 517 595	8 607 595

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Staffanstorps 2024-12-12


Björn Kayser
Ordförande

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

