

Årsredovisning

för

Storjägaren AB

559357-0954

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Öberg, Styrelseledamot

2025-12-19

Styrelsen för Storjägaren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter smat hyra ut bostadslägenheter. Bolaget äger fastigheten Umeå Storjägaren 2. Bolaget är ett helägt dotterbolag till BAB Fastigheter AB, 556411-7843

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (7 mån)
Nettoomsättning	516	434	469	99
Resultat efter finansiella poster	70	-47	54	-4
Soliditet (%)	0,7	0,7	0,7	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	637	486	51 123
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		486	-486	0
Årets resultat			765	765
Belopp vid årets utgång	50 000	1 123	765	51 888

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 123
årets vinst	765
	1 888
disponeras så att i ny räkning överföres	1 888
	1 888

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		515 706	433 855
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		515 706	433 855
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-158 734	-139 563
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 872	-97 872
Summa rörelsekostnader		-256 606	-237 435
Rörelseresultat		259 100	196 420
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-189 047	-243 811
Summa finansiella poster		-189 047	-243 811
Resultat efter finansiella poster		70 053	-47 391
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		-69 000	48 000
Summa bokslutsdispositioner		-69 000	48 000
Resultat före skatt		1 053	609
Skatter			
Skatt på årets resultat		-288	-123
Årets resultat		765	486

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 914 859	7 012 731
Summa materiella anläggningstillgångar		6 914 859	7 012 731
Summa anläggningstillgångar		6 914 859	7 012 731
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		35	0
Summa kortfristiga fordringar		35	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		206 972	135 540
Summa kassa och bank		206 972	135 540
Summa omsättningstillgångar		207 007	135 540
SUMMA TILLGÅNGAR		7 121 866	7 148 271

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 123	637
Årets resultat		765	486
Summa fritt eget kapital		1 888	1 123
Summa eget kapital		51 888	51 123
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	4 549 500	4 549 500
Summa långfristiga skulder		4 549 500	4 549 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		32 381	4 162
Skulder till koncernföretag		2 450 000	2 481 000
Skatteskulder		13 827	13 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 270	49 325
Summa kortfristiga skulder		2 520 478	2 547 648
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 121 866	7 148 271

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 207 967	7 207 967
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 207 967	7 207 967
Ingående avskrivningar	-195 236	-97 364
Årets avskrivningar	-97 872	-97 872
Utgående ackumulerade avskrivningar	-293 108	-195 236
Utgående redovisat värde	6 914 859	7 012 731

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 549 500	4 549 500
	4 549 500	4 549 500

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	4 620 000	4 620 000
	4 620 000	4 620 000

Årsredovisningen beslutades 2025-11-30

Peter Öberg
Peter Öberg

2025-12-19

Håkan Karlsson
Håkan Karlsson

2025-12-19