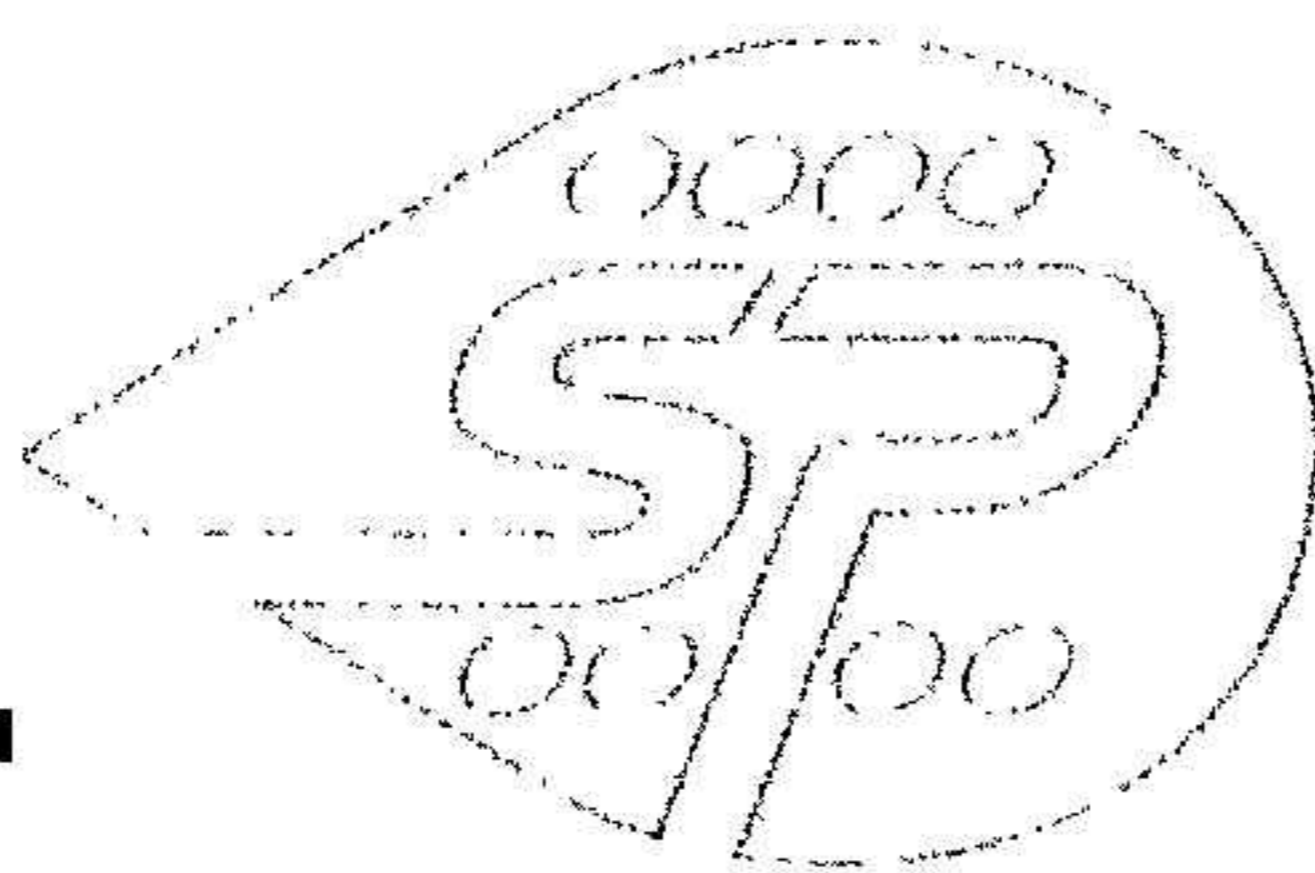


SALEM  
PADEL



# Årsredovisning

*Salem Padel AB*

559226-3197

Styrelsen för Salem Padel AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	9

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Salem Padel AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-15

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag hur resultatet ska fördelas.

Tumba 2023-07-05

  
Stefan Wennerholm

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Verksamhet

Företaget bedriver uthyrning av padelbanor i Salem.

Salem Padel AB är ett helägt dotterföretag till Stefan Wennerholm Holding Four AB, 559224-4403, som i sin tur är ett helägt dotterföretag till SW Söderby AB, 556606-9778. Koncernredovisning upprättas av koncernens moderföretag SW Söderby AB.

Företaget har sitt säte i Botkyrka kommun.

### Arbetsätt och marknadsposition

I moderna lokaler i Salem bedriver företaget uthyrning av padelbanor och lagerlokaler. Det finns två inomhusbanor och en utomhusbana. Utomhusbanan är för närvarande nedstängd på grund av klagomål avseende ljudnivå. Bokning av padelbana sker genom Matchi bokningssystem via web eller app.

### Finansiell ställning

Företaget finansieras av koncernmoderföretaget SW Söderby AB. Koncernmoderföretagets egna kapital uppgår till ca 56 miljoner kr per balansdagen. Under räkenskapsåret har företaget erhållit aktieägartillskott på 150 000 kr.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1911-1912
Nettoomsättning	2 566	3 032	3 167	113
Resultat efter finansiella poster	-33	-458	-251	-199
Soliditet %	51	7	7	18

Soliditet = Justerat eget kapital i procent av totalt kapital

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-9 626	34 699	75 073
Balanseras i ny räkning		34 699	-34 699	0
Aktieägartillskott		150 000		150 000
Årets resultat			-32 924	-32 924
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>175 073</b>	<b>-32 924</b>	<b>192 149</b>

RESULTATDISPOSITION

*Medel att disponera:*

Balanserat resultat	175 073
Årets resultat	-32 924
Summa	142 149

*Förslag till disposition:*

Balanseras i ny räkning	142 149
Summa	142 149

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20230707;2023071006194

# RESULTATRÄKNING

1

		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Nettoomsättning	2	2 566 197	3 032 499
Kostnader för padelverksamheten		-2 503 640	-3 378 691
<b>Bruttoresultat</b>		<b>62 557</b>	<b>-346 192</b>
Försäljnings- och administrationskostnader		-94 481	-111 979
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2, 3, 4</b>	<b>-31 924</b>	<b>-458 171</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		3	0
Räntekostnader		-1 003	-106
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 000</b>	<b>-106</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-32 924</b>	<b>-458 277</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-32 924</b>	<b>41 723</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-7 024
<b>Årets resultat</b>		<b>-32 924</b>	<b>34 699</b>

20230707-2023071006195

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

5

53 916

61 045

Summa materiella anläggningstillgångar

53 916

61 045

**Summa anläggningstillgångar**

**53 916**

**61 045**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

29 220

21 160

Övriga fordringar

182 598

200 298

Förutbetalda kostnader

2 744

436 449

Summa kortfristiga fordringar

214 562

657 907

#### Kassa och bank

Bank

105 992

345 830

Summa kassa och bank

105 992

345 830

**Summa omsättningstillgångar**

**320 554**

**1 003 737**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**374 470**

**1 064 782**

ank=20230707;2023071006196



ark=20230707;202307106197

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>	<b>6</b>	
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	175 073	-9 626
Årets resultat	-32 924	34 699
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>142 149</i>	<i>25 073</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>192 149</b>	<b>75 073</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	4 057	480 066
Skulder till koncernföretag	31 035	410 870
Aktuella skatteskulder	7 024	7 024
Övriga skulder	59 645	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	80 560	91 749
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>182 321</b>	<b>989 709</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>374 470</b>	<b>1 064 782</b>

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### **Redovisnings- och värderingsprinciper**

##### **Valt regelverk**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisnings- och värderingsprinciper är oförändrade i jämförelse med föregående år. För bättre jämförbarhet mellan åren har dock viss anpassning av föregående år skett.

##### **Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

##### **Övriga tillgångar, avsättningar och skulder**

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

##### **Intäktsredovisning**

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag har gjorts för handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag.

##### **Leasing**

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Företaget redovisar samtliga finansiella leasingavtal enligt reglerna för operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

##### **Materiella anläggningstillgångar**

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiod används.

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Inventarier	5	20

### Uppskattningar och bedömningar

#### Antagande om framtiden

Styrelsen har gjort antagandet att efterfrågan på sportaktiviteter som padel är stabil.

#### Övriga upplysningar

##### Koncernförhållanden

SW Söderby AB, 556606-9778, är moderföretag till Stefan Wennerholm Holding Four AB, 559224-4403, som i sin tur är moderföretag till Salem Padel AB. Samtliga har säte i Botkyrka kommun.

Koncernredovisning upprättas av SW Söderby AB.

Not		2022	2021
2	<b>Inköp och försäljning mellan koncernföretag</b>		
	Inköp från andra koncernföretag	2 054 775	2 850 596
	Försäljning till andra koncernföretag	620 600	22 445
3	<b>Operationella leasingavtal</b>		
	<i>Förfallotid för framtida leasingavgifter</i>		
	Inom ett år	1 777 300	2 816 800
	Senare än ett år men innan fem år	3 120 000	2 600 000
	<i>Kostnadsförda leasingavgifter</i>		
	Leasingavgifter som kostnadsförts under räkenskapsåret	2 045 775	2 821 390
	<i>Ingångna väsentliga leasingavtal</i>		
	Företaget leasingavtal avser främst lokalhyra och hyra av padelbanor, men även vissa maskiner. Leasingavtalen gäller för perioder 36 - 48 månader.		
4	<b>Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar</b>		
	<i>Kostnader för padelverksamheten:</i>		
	Avskrivningar	21 523	18 883

ark=20230707;2023071006200

Not 5	Inventarier	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	94 417	94 417
	Årets anskaffningar	14 394	0
	Utgående anskaffningsvärden	108 811	94 417
	Ingående avskrivningar	-33 372	-14 489
	Årets avskrivningar	-21 523	-18 883
	Utgående avskrivningar	-54 895	-33 372
	<b>Redovisat värde</b>	<b>53 916</b>	<b>61 045</b>

Not 6 Resultatdisposition

*Medel att disponera*

Balanserat resultat	175 073
Årets resultat	-32 924
<b>Summa</b>	<b>142 149</b>

*Förslag till disposition*

Balanseras i ny räkning	142 149
<b>Summa</b>	<b>142 149</b>

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Peter Eklund, Tifing RAS AB

*UNDERSKRIFTER*

Tumba

Stefan Wennerholm

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan Lilja  
Auktoriserad revisor

ank=20230707;2023071006201



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
01.06.2023 13:38

SENT BY OWNER:  
Ulrika Clevhagen • 30.05.2023 12:41

DOCUMENT ID:  
S1nl7ImUn

ENVELOPE ID:  
BksgXl7In-S1nl7ImUn

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning Salem Padel AB.pdf  
9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. STEFAN WENNERHOLM stefan@soderby.se	Signed	31.05.2023 10:22	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/03/23)
	Authenticated	31.05.2023 10:21	High	Swedish BankID (SSN: 196503231695)
2. JAN LILJA jan.lilja@focusrevision.se	Signed	01.06.2023 13:38	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/02/10)
	Authenticated	01.06.2023 13:11	High	Swedish BankID (SSN: 196602101195)

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Salem Padel AB  
Org.nr. 559226-3197

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Salem Padel AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Salem Padel ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Salem Padel AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Salem Padel AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Salem Padel AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan Lilja  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Jan Lilja  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-01 13:36:39 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 42d6e190fa554650b1e3260b34cedc40