

# Årsredovisning

för

## Admida AB

556495-0466

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Admida AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 13 / 7 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 13 / 7 2025



Petra Rosvall

Styrelsen och verkställande direktören för Admida AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte särskilt anges redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt förvaltning av egna fastigheter via ägarbolag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	1 725	1 700	1 706
Resultat efter finansiella poster	1 288	1 771	1 704
Soliditet (%)	97,0%	98,8%	99,7%

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	38 531 250	1 990 859	<b>40 642 109</b>
Disposition enligt beslut av årets stämma:					
Utdelning			-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 990 859	-1 990 859	<b>0</b>
Fissionsdifferens			6 152		<b>6 152</b>
Årets resultat				1 209 061	<b>1 209 061</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>40 328 261</b>	<b>1 209 061</b>	<b>41 657 322</b>

*[Handwritten mark]*

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	40 328 261
årets resultat	1 209 061
	<hr/>
	<b>41 537 322</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	41 337 322
	<hr/>
	<b>41 537 322</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse. Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025072900230

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m m

Nettoomsättning 1 725 000 1 700 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m 1 725 000 1 700 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -1 127 091 -618 659

Personalkostnader 1 -1 463 500 -1 401 853

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -24 850 -24 850

**Summa rörelsekostnader -2 615 441 -2 045 362**

### Rörelseresultat

**-890 441 -345 362**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag 1 701 120 1 688 633

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 473 954 424 361

Ränteintäkter 3 198 3 227

Räntekostnader och liknande resultatposter 0 0

**Summa finansiella poster 2 178 272 2 116 221**

### Resultat efter finansiella poster

**1 287 831 1 770 859**

### Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag 0 220 000

Förändring av överavskrivningar 0 0

**Summa bokslutsdispositioner 0 220 000**

### Resultat före skatt

**1 287 831 1 990 859**

### Skatter

Skatt på årets resultat -78 770 0

**Årets resultat 1 209 061 1 990 859**

2025072900231

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Fordon, inventarier, verktyg och installationer	2	147 930	167 810
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>147 930</b>	<b>167 810</b>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	28 736 169	28 911 653
Fordringar hos koncernföretag	4	6 900 000	6 900 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>35 636 169</b>	<b>35 811 653</b>

**Summa anläggningstillgångar** 35 784 099 35 979 463

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		670 000	677 728
Övriga fordringar		164 101	162 806
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>834 101</b>	<b>840 534</b>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		6 327 910	4 295 644
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 327 910</b>	<b>4 295 644</b>

**Summa omsättningstillgångar** 7 162 011 5 136 178

**SUMMA TILLGÅNGAR** 42 946 110 41 115 641

*Handwritten mark*

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

#### Fritt eget kapital

Balanserad resultat

40 328 261

38 531 250

Årets resultat

1 209 061

1 990 859

**Summa fritt eget kapital**

**41 537 322**

**40 522 109**

**Summa eget kapital**

**41 657 322**

**40 642 109**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

2 240

2 240

**Summa obeskattade reserver**

**2 240**

**2 240**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

157 487

161 253

Skulder till koncernföretag

1 003 050

119 701

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

100

100

Skatteskulder

0

Övriga skulder

54 020

120 590

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 891

69 648

**Summa kortfristiga skulder**

**1 286 548**

**471 292**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**42 946 110**

**41 115 641**

2025072900253

~~✗~~

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fordon, inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser, ansvar som komplementär	19 904 845	19 687 568
	<b>19 904 845</b>	<b>19 687 568</b>

#### Not 1 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

2024 2023

3 3

#### Not 2 Fordon, inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	226 100	226 100
Inköp	4 970	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>231 070</b>	<b>226 100</b>
Ingående avskrivningar	-58 290	-33 440
Årets avskrivningar	-24 850	-24 850
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-83 140</b>	<b>-58 290</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>147 930</b>	<b>167 810</b>

*[Handwritten signature]*


**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	28 911 653	27 310 875
Inköp	25 000	0
Förändring	-200 484	1 600 778
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 736 169</b>	<b>28 911 653</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 736 169</b>	<b>28 911 653</b>

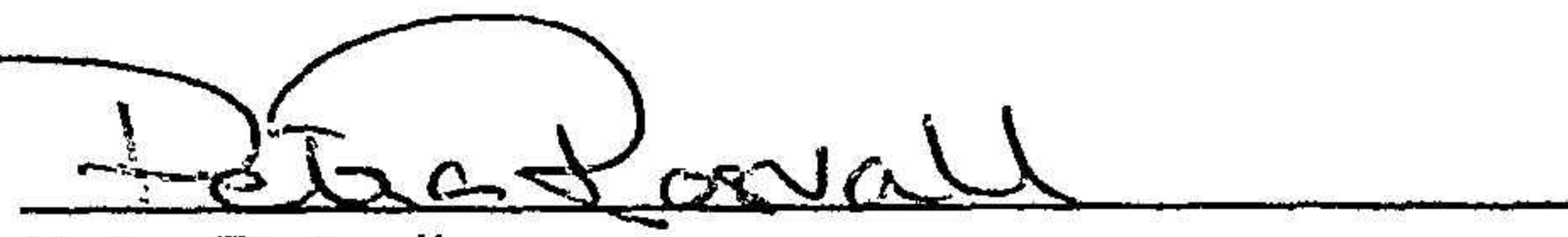
**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 900 000	6 900 000
Tillkommande fordringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 900 000</b>	<b>6 900 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 900 000</b>	<b>6 900 000</b>

Göteborg den 30/6 2025

  
Roger Thörnqvist  
Ordförande

  
Birgit Thörnqvist

  
Petra Rosvall  
Verkställande direktör

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 13/7 2025

  
Benny Helgesson  
Auktoriserad revisor

2025072900235

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Admida AB  
Org.nr 556495-0466

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Admida AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Admida ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Admida AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. „



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Admida AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Admida AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

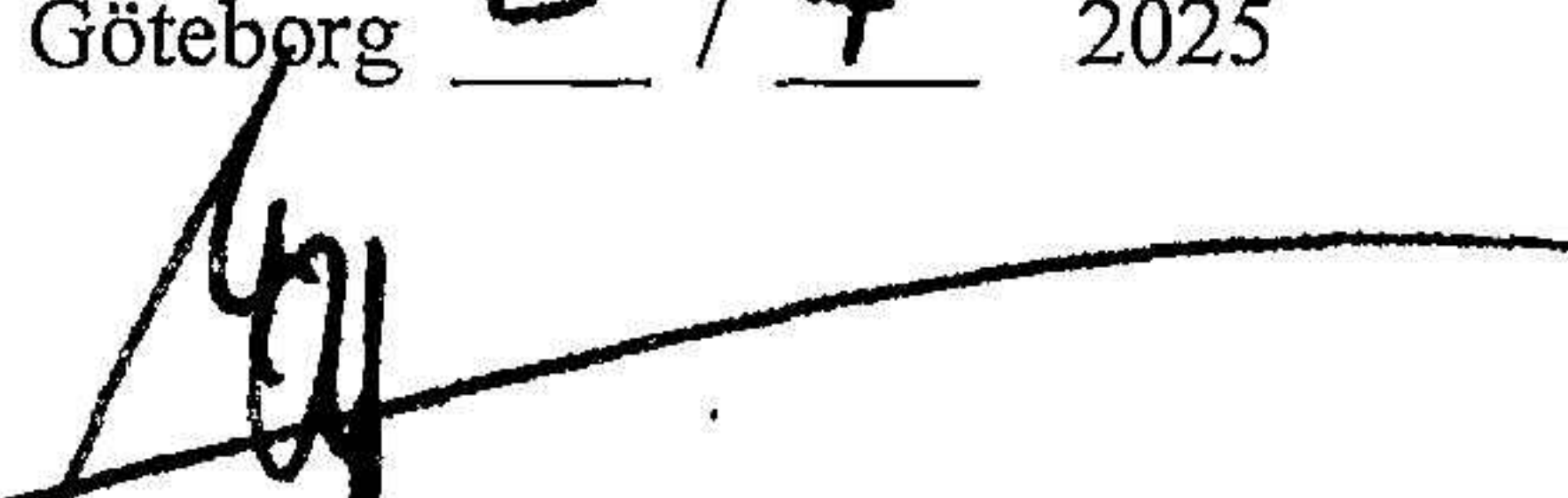
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 13 / 7 2025

  
Benny Helgesson  
Auktoriserad revisor