

# Årsredovisning

för

**Caritas Fastigheter AB**

Org.nr. 559424-2926

Räkenskapsåret

2023-03-01 – 2024-08-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Peter Christofer Markén, Styrelseledamot

2025-03-31

Styrelsen för Caritas Fastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01-2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom, handlar med värdepapper samt därtill hörande verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

## Flerårsöversikt

2024

Nettoomsättning	
Resultat efter finansiella poster	-1 788
Balansomslutning	23 212
Soliditet (%)	100,0

### Kommentar flerårsöversikt

Räkenskapsåret är bolagets första och är förlängt.

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-1 788	-1 788
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-1 788	23 212

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-1 788
<b>Summa</b>	<b>-1 788</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-1 788</b>
<b>Summa</b>	<b>-1 788</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-03-01 2024-08-31
<b>Rörelseresultat</b>		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-1 787
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 787</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 787</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 788</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 788</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 788</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar

Not

2024-08-31

## TILLGÅNGAR

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 22 000

**Summa kortfristiga fordringar 22 000**

#### Kassa och bank

Kassa och bank 1 212

**Summa kassa och bank 1 212**

**Summa omsättningstillgångar 23 212**

**SUMMA TILLGÅNGAR 23 212**

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder

Not

2024-08-31

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

#### Summa bundet eget kapital

25 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

Årets resultat

-1 788

#### Summa fritt eget kapital

-1 788

#### Summa eget kapital

23 212

## SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 212

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Upplýsning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

<b>Nuvarande namn</b>	<b>Organisations- nummer</b>	<b>Säte</b>
Caritas BM AB	559311-0439	Göteborgs kommun, Västra Götalands län

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

Peter Christofer Markén

2025-03-31

**Styrelseledamot**