

Årsredovisning
för
FERDINANDI AB
559074-8744

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FERDINANDI AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-02-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2025-02-01



Victoria Tatti
Styrelseordförande

Årsredovisning
för
FERDINANDI AB

559074-8744

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för FERDINANDI AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsekonomisk konsultverksamhet, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Under året har sådan verksamhet bedrivits genom andel i kommanditbolaget KB Forum Fastighetsekonomi.

Företaget har sitt säte i Västerås Kommun, Västmanlands Län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har bolaget ändrat namn från V Tatti Fastighetskonsult AB till FERDINANDI AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	279	517	570	607
Soliditet (%)	85,3	84,1	87,0	80,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	389 353	1 013 599	1 452 952
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-195 000	-195 000
Balanseras i ny räkning		1 208 599	-1 208 599	0
Årets resultat			343 277	343 277
Belopp vid årets utgång	50 000	1 597 952	-46 723	1 601 229

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 207 952
årets vinst	343 277
	1 551 229
disponeras så att	
till aktieägaren utdelas (433 kronor per aktie)	216 644
i ny räkning överföres	1 334 585
	1 551 229

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 469	-10 290
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-16 469	-10 290
Rörelseresultat		-16 469	-10 290
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3, 4	0	474 258
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		299 650	53 096
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 035	0
Summa finansiella poster		295 615	527 354
Resultat efter finansiella poster		279 146	517 064
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		197 300	-60 200
Summa bokslutsdispositioner		197 300	-60 200
Resultat före skatt		476 446	456 864
Skatter			
Skatt på årets resultat		-133 169	-97 668
Årets resultat		343 277	359 196

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 3

1

1

Summa finansiella anläggningstillgångar

1

1

Summa anläggningstillgångar

1

1

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

30 417

63 761

Summa kortfristiga fordringar

30 417

63 761

Kassa och bank

Kassa och bank

2 318 961

2 329 772

Summa kassa och bank

2 318 961

2 329 772

Summa omsättningstillgångar

2 349 378

2 393 533

SUMMA TILLGÅNGAR

2 349 379

2 393 534

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 207 952

1 043 756

Årets resultat

343 277

359 196

Summa fritt eget kapital

1 551 229

1 402 952

Summa eget kapital

1 601 229

1 452 952

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

508 000

705 300

Summa obeskattade reserver

508 000

705 300

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

233 899

229 032

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 251

6 250

Summa kortfristiga skulder

240 150

235 282

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 349 379

2 393 534

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har ej haft några anställda under året.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

KB Forum Fastighetsekonomi org nr 969756-9128

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1	1
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1	1
Utgående redovisat värde	1	1

Not 4 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållna utdelningar	232 382	474 258
	232 382	474 258

KB Forum Fastighetsekonomi Andelar 1/10

Västerås 2025-02-01.



Victoria Tatti
Styrelseordförande