

# Årsredovisning

för

## Kullabygdens Mark och Fastighets AB

559401-7336

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tomasz Zablotni, Styrelseledamot

2025-07-17

Styrelsen för Kullabygdens Mark och Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bildades i oktober 2022 och har sitt säte i Höganäs, Skåne län. Bolaget ska bedriva försäljning och köp av fastigheter samt uthyrning av bostäder och lokaler samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kullabygden Group Holding AB, 559350-3484.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (15 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-565	<b>24 435</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-565	565	<b>0</b>
Årets resultat			-1 173	<b>-1 173</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-565</b>	<b>-1 173</b>	<b>23 262</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-565
årets förlust	-1 173
	<b>-1 738</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 738
	<b>-1 738</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2022-10-18  
-2023-12-31  
(15 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 560	-923
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 560</b>	<b>-923</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 560</b>	<b>-923</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	387	358
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>387</b>	<b>358</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 173</b>	<b>-565</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 173</b>	<b>-565</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 173</b>	<b>-565</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**1**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

23 261

24 435

**Summa kassa och bank**

**23 261**

**24 435**

**Summa omsättningstillgångar**

**23 262**

**24 435**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**23 262**

**24 435**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-565

0

Årets resultat

-1 173

-565

**Summa fritt eget kapital**

**-1 738**

**-565**

**Summa eget kapital**

**23 262**

**24 435**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**23 262**

**24 435**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Höganäs 2025-06-27

*Tomasz Zablotni*  
Tomasz Zablotni