

ÅRSREDOVISNING

för

AlbFast AB

Org.nr. 556037-5825

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- kassaflödesanalys	6
- noter	7
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i AlbFast AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 27 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Smålandsstenar 2023-03-27

Martin Johansson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och hyr ut lokaler till koncernföretag och externa hyresgäster. Företagets säte är Hyssna, Marks kommun.

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 253	15 522	40 788	35 933	29 497
Res. efter finansiella poster	-9	-2 098	793	-3 499	-2 133
Balansomslutning	9 801	15 920	22 279	19 161	22 001
Soliditet (%)	51	31	22	13	22

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 800	360	2 638
Årets vinst			87
Belopp vid årets utgång	1 800	360	2 725

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	2 638 264
årets vinst	87 280
	<u>2 725 544</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

	<u>2 725 544</u>
	2 725 544

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3, 4	2 253	15 523
Förändring av lager av produkter i arbete och färdiga varor		0	-5 062
Övriga rörelseintäkter		<u>51</u>	<u>508</u>
		2 304	10 969
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-3 629
Övriga externa kostnader	5	-1 681	-5 849
Personalkostnader	6	0	-3 221
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-369</u>	<u>-269</u>
		-2 050	-12 968
Rörelseresultat		254	-1 999
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	<u>-263</u>	<u>-99</u>
		-263	-99
Resultat efter finansiella poster		-9	-2 098
Bokslutsdispositioner			
Förändring av avskrivningar utöver plan		68	16
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>2 200</u>
		68	2 216
Resultat före skatt		59	118
Skatt på årets resultat	8	28	-27
Årets resultat		<u>87</u>	<u>91</u>

2023041201646

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	9	4 470	4 678
Inventarier, verktyg och installationer	10	<u>1 118</u>	<u>972</u>
		5 588	5 650

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		<u>3 749</u>	<u>9 175</u>
		3 749	9 175

Summa anläggningstillgångar

9 337 14 825

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	26
Fordringar hos koncernföretag		6	334
Aktuell skattefordran		211	156
Övriga fordringar		113	509
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	<u>94</u>	<u>32</u>
		424	1 057

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>40</u>	<u>38</u>
Summa kassa och bank		40	38

Summa omsättningstillgångar

464 1 095

SUMMA TILLGÅNGAR

9 801 15 920

2023041201647

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	12	1 800	1 800
Reservfond		<u>360</u>	<u>360</u>
		2 160	2 160
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 638	2 547
Årets resultat		<u>87</u>	<u>91</u>
		2 725	2 638
Summa eget kapital		<u>4 885</u>	<u>4 798</u>
Obeskattade reserver			
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		<u>94</u>	<u>162</u>
Summa obeskattade reserver		94	162
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	3 833	4 333
Skulder till koncernföretag		<u>0</u>	<u>3 426</u>
Summa långfristiga skulder		3 833	7 759
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	500	500
Leverantörsskulder		488	1 280
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	<u>1</u>	<u>1 421</u>
Summa kortfristiga skulder		989	3 201
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 801	15 920

2023041201648

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	3	254	-1 999
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		369	269
Erlagd ränta		-263	-99
Betald inkomstskatt		-27	-27
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>333</u>	<u>-1 856</u>
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		0	6 853
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		354	5 413
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		334	-612
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-792	-443
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-1 420	-5 509
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>-1 191</u>	<u>3 846</u>
Investeringsverksamheten			
Förvärv av byggnader och mark	9	0	-2 544
Försäljning av maskiner o andra tekniska anläggningar		0	250
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	10	-307	-1 033
Årets amorteringar från koncernföretag		5 426	-2 200
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>5 119</u>	<u>-5 527</u>
Finansieringsverksamheten			
Koncernbidrag		0	2 200
Upptagna långfristiga lån		0	3 133
Förändring koncernmellanhavande		0	-624
Amortering långfristiga lån		-3 926	0
Förändring checkkredit		0	-2 990
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>-3 926</u>	<u>1 719</u>
Förändring av likvida medel		2	38
Likvida medel vid årets början		38	0
Likvida medel vid årets slut		<u>40</u>	<u>38</u>

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning, (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Hyror

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Ränta

Ränta redovisas med tillämpning av effektivräntemetoden.

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden. Alla leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationella leasingavtal, oavsett om avtalen är finansiella eller operationella.

Ersättningar till anställda

Bolaget har ingen anställd personal.

Bokslutsdispositioner

Förändring av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	3-5

Inga betydande komponenter har identifierats vid översyn av bolagets materiella anläggningstillgångar.

NOTER

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och finansiella skulder som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärdet efter avdrag för transaktionskostnader.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell fordran och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång

Per varje balansdag bedömer företaget om det finns indikationer på nedskrivningsbehov. Bedömningen görs individuellt post för post. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar bolaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningsdatum.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Bolaget anser inte att det finns några gjorda uppskattningar eller bedömningar som väsentligt påverkat bolagets resultat och ställning.

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

2023041201652

Not 3	Nettoomsättning	2022	2021
	<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>		
	Möbeltillverkning	0	14 172
	Hysesintäkter	2 253	1 350
		<hr/> 2 253	<hr/> 15 522

Not 4	Inköp och försäljning inom koncernen	2022	2021
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	1 613	2 766
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	0	5 000

Not 5	Ersättning till revisorer	2022	2021
	<i>Frejs Revisorer AB</i>		
	Revisionsuppdrag	30	30
	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	0
	Skatterådgivning	5	5
	Övriga tjänster	0	5
		<hr/> 35	<hr/> 40

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 6	Personal	2022	2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	5,00
	varav kvinnor	0,00	2,00
	varav män	0,00	3,00
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
	Löner och ersättningar	0	2 421
	Pensionskostnader	0	122
	Sociala kostnader	0	647
	Summa	<hr/> 0	<hr/> 3 190

Not 7	Räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
	Räntekostnader, koncernföretag	129	23
	Räntekostnader, övriga	134	76
		<hr/> 263	<hr/> 99

NOTER

2023041201653

Not 8	Skatt på årets resultat		2022		2021
	Aktuell skatt		28		-27
			28		-27
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
		Procent	Belopp	Procent	Belopp
	Resultat före skatt		59		118
	Skatt enligt gällande skattesats	20,34%	-12	20,34%	-24
	Ej avdragsgilla kostnader	0,00%	0	0,00%	-3
	Skattemässiga justeringar	0,00%	40	0,00%	0
	Redovisad effektiv skatt	20,34%	28	20,34%	-27
Not 9	Byggnader och mark		2022-12-31		2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde		9 846		7 302
	Inköp		0		2 544
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		9 846		9 846
	Ingående avskrivningar		-5 168		-5 058
	Årets avskrivningar		-208		-110
	Utgående ackumulerade avskrivningar		-5 376		-5 168
	Utgående redovisat värde		4 470		4 678
Not 10	Inventarier, verktyg och installationer		2022-12-31		2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde		2 792		2 069
	Inköp		307		1 033
	Försäljningar/utrangeringar		0		-310
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		3 099		2 792
	Ingående avskrivningar		-1 820		-1 987
	Försäljningar/utrangeringar		0		310
	Årets avskrivningar		-161		-143
	Utgående ackumulerade avskrivningar		-1 981		-1 820
	Utgående redovisat värde		1 118		972
Not 11	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2022-12-31		2021-12-31
	Övriga poster		94		32
			94		32
Not 12	Upplysninger om aktiekapital				
			Antal aktier		Kvotvärde per aktie (kr)
	Antal/värde vid årets ingång		18 000		100,00
	Antal/värde vid årets utgång		18 000		100,00

NOTER

Not 13 Skulder som avser flera poster **2022-12-31** **2021-12-31**

Företagets banklån om 4 333 KSEK (4 833 KSEK) redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	3 833	4 333
-----------------------------	-------	-------

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	500	500
-----------------------------	-----	-----

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter **2022-12-31** **2021-12-31**

Övriga poster

	<u>1</u>	<u>1 421</u>
	1	1 421

Not 15 Ställda säkerheter **2022-12-31** **2021-12-31**

Fastighetsinteckningar	2 700	2 700
------------------------	-------	-------

Företagsinteckningar	7 200	7 200
----------------------	-------	-------

Not 16 Eventualförpliktelser

Företaget har inga eventualförpliktelser.

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut har inträffat.

Not 18 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Martinvest i Smålandsstenar AB, org.nr. 559082-6821, med säte i Reftele. Martinvest i Smålandsstenar AB ingår i en koncern där moid AB, org.nr 559045-1174 med säte i Reftele, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 19 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

2023041201655

Smålandsstenar den 27 mars 2023

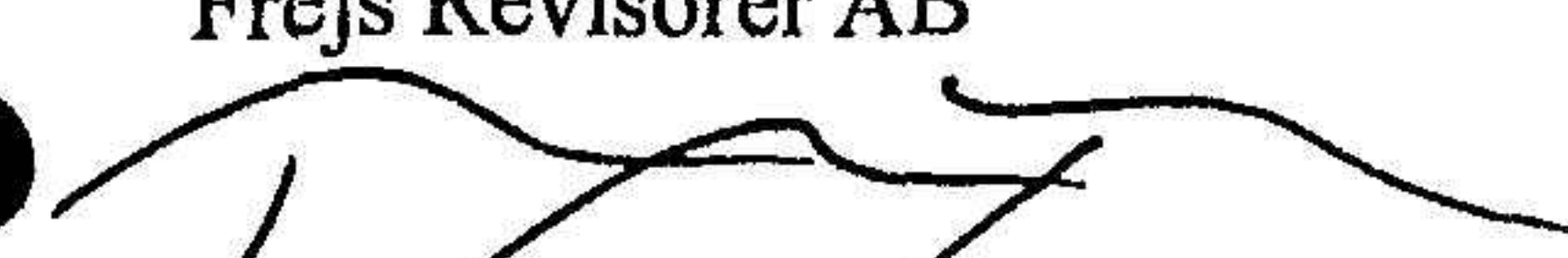

Martin Johansson
Verkställande direktör



Göran Martinsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 mars 2023.

Frejs Revisorer AB


Per-Anders Pettersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AlbFast AB

Org.nr 556037-5825

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AlbFast AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AlbFast ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till AlbFast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AlbFast AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till AlbFast AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

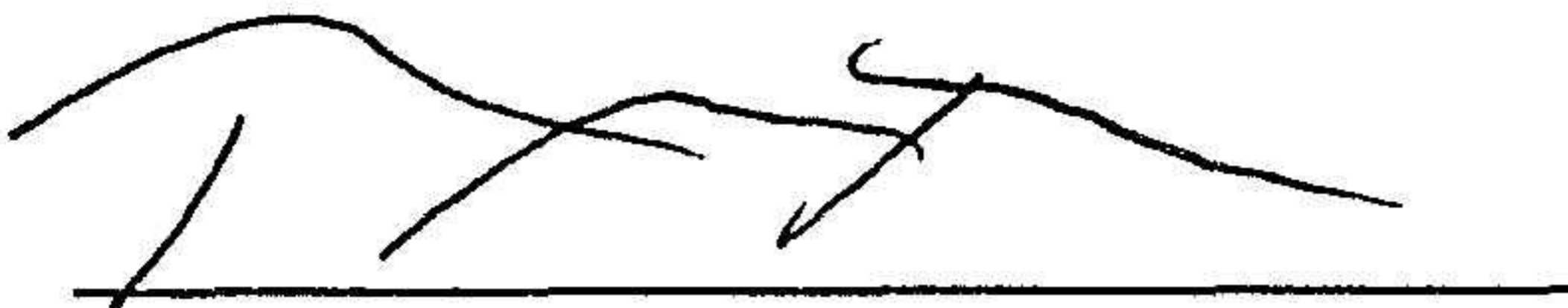
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Smålandsstenar den 27 mars 2023

Frejs Revisorer AB



Per-Anders Pettersson
Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

