

Årsredovisning

för

Enqvist Varuhus Eftr. AB

556496-4632

Räkenskapsåret

2022-11-01 - 2023-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bengt Lundquist, Styrelseledamot
2024-01-03

Styrelsen och verkställande direktören för Enqvist Varuhus Efr. AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av värdepapper samt uthyrning av fastighet.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 546	1 348	1 348	1 261
Resultat efter finansiella poster	1 603	1 745	1 908	408
Soliditet (%)	36,1	33,7	30,8	23,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 108 151	1 383 906	8 612 057
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning			1 383 906	-1 383 906	0
Årets resultat				1 320 782	1 320 782
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 312 057	1 320 782	9 752 839

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 312 056
årets vinst	1 320 782
	9 632 838

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	9 432 838
	9 632 838

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-11-01 -2023-10-31	2021-11-01 -2022-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 546 230	1 347 790
Övriga rörelseintäkter		74 954	76 728
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 621 184	1 424 518
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-386 541	-374 810
Personalkostnader	3	-518 916	-523 494
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-135 087	-139 795
Summa rörelsekostnader		-1 040 544	-1 038 099
Rörelseresultat		580 640	386 419
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 222 532	1 558 518
Räntekostnader och liknande resultatposter		-200 000	-200 000
Summa finansiella poster		1 022 532	1 358 518
Resultat efter finansiella poster		1 603 172	1 744 937
Resultat före skatt		1 603 172	1 744 937
Skatter			
Skatt på årets resultat		-282 390	-361 031
Årets resultat		1 320 782	1 383 906

Balansräkning

Not

2023-10-31

2022-10-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	3 862 507	3 996 703
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	891
Summa materiella anläggningstillgångar		3 862 507	3 997 594

Summa anläggningstillgångar

3 862 507 3 997 594

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		545 844	713 018
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		115 718	22 828
Summa kortfristiga fordringar		661 562	735 846

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		17 150 852	15 650 395
Summa kortfristiga placeringar		17 150 852	15 650 395

Kassa och bank

Kassa och bank		5 362 858	5 196 765
Summa kassa och bank		5 362 858	5 196 765
Summa omsättningstillgångar		23 175 272	21 583 006

SUMMA TILLGÅNGAR

27 037 779 25 580 600

Balansräkning

Not

2023-10-31

2022-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 312 056

7 108 151

Årets resultat

1 320 782

1 383 906

Summa fritt eget kapital

9 632 838

8 492 057

Summa eget kapital

9 752 838

8 612 057

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 434

0

Skatteskulder

280 021

194 037

Övriga skulder

16 133 365

16 120 342

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

870 121

654 164

Summa kortfristiga skulder

17 284 941

16 968 543

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 037 779

25 580 600

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 25-50 år

Inventarier, verktyg och maskiner: 5-7 år

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Företaget har inga ställda säkerheter och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

Not 3 Medelantalet anställda

	2022-11-01 -2023-10-31	2021-11-01 -2022-10-31
Medelantalet anställda	1	1,5

Not 4 Byggnader och mark

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	7 864 228	7 864 228
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 864 228	7 864 228
Ingående avskrivningar	-3 867 525	-3 733 329
Årets avskrivningar	-134 196	-134 196
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 001 721	-3 867 525
Utgående redovisat värde	3 862 507	3 996 703

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	644 863	644 863
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	644 863	644 863
Ingående avskrivningar	-643 972	-638 373
Årets avskrivningar	-891	-5 599
Utgående ackumulerade avskrivningar	-644 863	-643 972
Utgående redovisat värde	0	891

Härjedalen 2024-01-02

Bengt Lundquist
Bengt Lundquist
Verkställande direktör