

**Årsredovisning för**  
**Erik Ekeberg Fastigheter AB**

559111-6479

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-03-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Erik Ekeberg  
Styrelseledamot

2022-10-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Erik Ekeberg Fastigheter AB, 559111-6479, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-03-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har säte i Stockholms kommun.

Bolaget ska äga och förvalta aktier samt bedriva köp, produktion, förvaltning och försäljning av fastigheter, projektering och konsultation inom byggtreprenader, samt därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	134 722	522 158	267 214	-1 100
Soliditet %	68	63	30	4

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	261 272	522 158
Balanseras i ny räkning		522 158	-522 158
Årets resultat			134 722
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>783 430</b>	<b>134 722</b>

#### Resultatdisposition

##### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-03-31
Balanserat resultat	783 429
Årets resultat	134 722
<b>Summa</b>	<b>918 151</b>

##### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-03-31
Balanseras i ny räkning	918 151
<b>Summa</b>	<b>918 151</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-03-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-800	-578
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-800</b>	<b>-578</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-800</b>	<b>-578</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		400 300	522 736
Räntekostnader och liknande resultatposter		-264 778	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>135 522</b>	<b>522 736</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>134 722</b>	<b>522 158</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>134 722</b>	<b>522 158</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>134 722</b>	<b>522 158</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-03-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	12 500	12 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 153 748	1 303 748
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 166 248</b>	<b>1 316 248</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 166 248</b>	<b>1 316 248</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		16 000	1 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>16 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		250 681	1 181
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>250 681</b>	<b>1 181</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>266 681</b>	<b>2 181</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 432 929</b>	<b>1 318 429</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-03-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		783 429	261 272
Årets resultat		134 722	522 158
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>918 151</b>	<b>783 430</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>968 151</b>	<b>833 430</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		464 778	484 999
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>464 778</b>	<b>484 999</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 432 929</b>	<b>1 318 429</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-03-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01 - 2022-03-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 303 748	1 013 748
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	650 000
Försäljningar	-150 000	-360 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 153 748</b>	<b>1 303 748</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 153 748</b>	<b>1 303 748</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Erik Ekeberg*  
Erik Ekeberg  
Styrelseledamot

2022-09-30  
Datum