

Årsredovisning för  
**SKI Roger AB**  
556548-7914

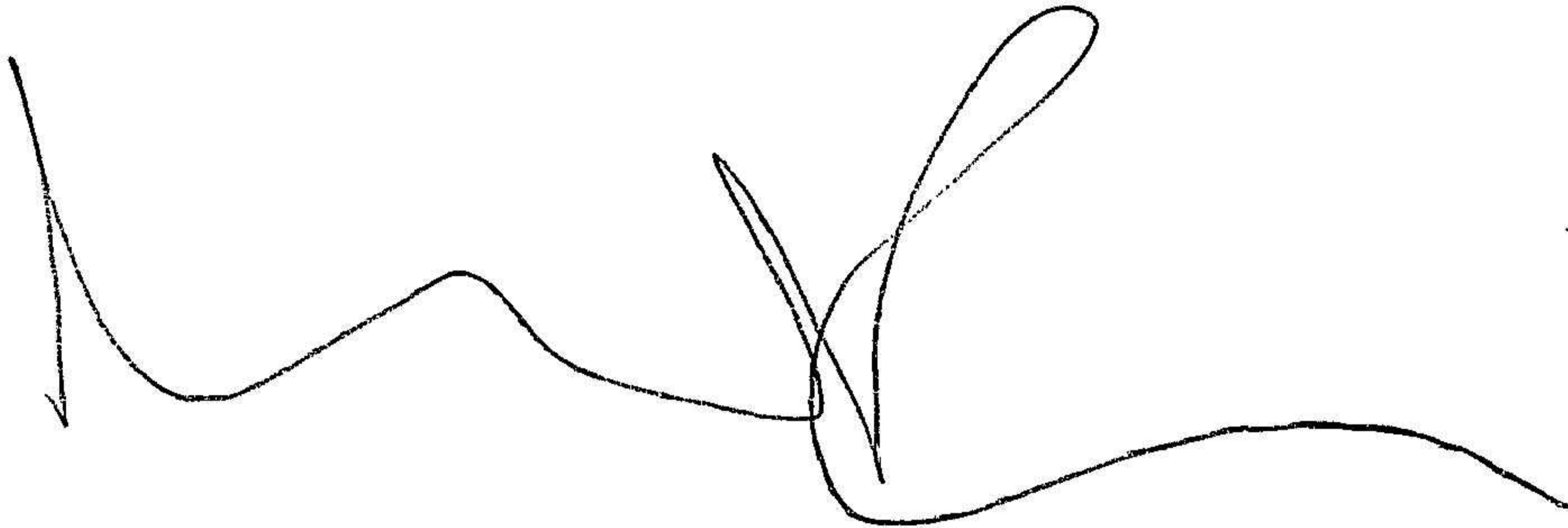
Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i SKI Roger AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30, stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-06-30

Martin Arthur Roger  
Styrelseledamot

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. A. Roger', written in a cursive style.

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SKI Roger AB, 556548-7914 får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö registrerades år 1997 för att bedriva läkarverksamhet. Bolagets verksamhet övergick vid årsskiftet 2014/2015 till enskild firma. Den enda kvarvarande verksamheten är förvaltning av ägda fastigheter.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-217 935	-289 428	-610 866	4 682
Soliditet, %	56,7	60,7	65,2	69,5

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	20 000	2 808 396	-289 428
Omföring av fg års resultat			-289 428	289 428
Årets resultat				-217 538
	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 518 968</b>	<b>-217 538</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 518 968
årets resultat	-217 538
Totalt	<u>2 301 430</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>2 301 430</u>
Summa	2 301 430

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		66 851	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>66 851</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-178 284	-194 760
Personalkostnader		-15 192	-15 192
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 206	-59 206
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-252 682</b>	<b>-269 158</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-185 831</b>	<b>-269 158</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	9 435
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 119	-29 711
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-32 104</b>	<b>-20 270</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-217 935</b>	<b>-289 428</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-217 935</b>	<b>-289 428</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-217 935</b>	<b>-289 428</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	2	4 156 616	4 215 822
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	89 360	89 360
Summa materiella anläggningstillgångar		4 245 976	4 305 182
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 245 976</b>	<b>4 305 182</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Övriga fordringar		14 905	28 926
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 219	6 219
Summa kortfristiga fordringar		21 124	35 145
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		3 548	4 116
Summa kassa och bank		3 548	4 116
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 672</b>	<b>39 261</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 270 648</b>	<b>4 344 443</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 518 968	2 808 396
Årets resultat		-217 935	-289 428
Summa fritt eget kapital		2 301 033	2 518 968
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 421 033</b>	<b>2 638 968</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		600 000	600 000
Övriga skulder		1 207 804	1 046 986
Summa långfristiga skulder		1 807 804	1 646 986
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		15 300	11 134
Skatteskulder		15 875	35 427
Övriga skulder		4 536	3 928
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 100	8 000
Summa kortfristiga skulder		41 811	58 489
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 270 648</b>	<b>4 344 443</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

<i>Avskrivning</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
-Byggnader	2	50
Markanläggningar	20	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 781 626	5 781 626
	<u>5 781 626</u>	<u>5 781 626</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 565 804	-1 506 598
-Årets avskrivning enligt plan	-59 206	-59 206
	<u>-1 625 010</u>	<u>-1 565 804</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 156 616</b>	<b>4 215 822</b>

### Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

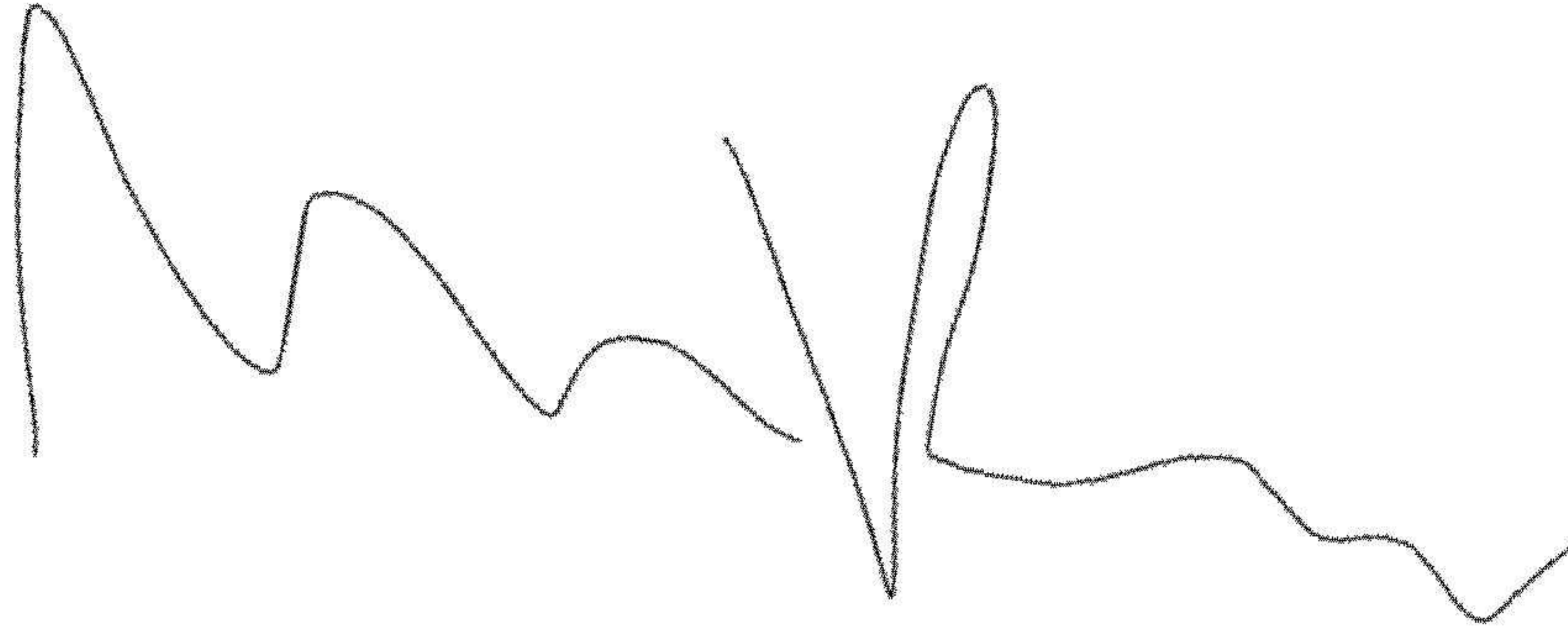
	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	89 360	89 360
Vid årets slut	<u>89 360</u>	<u>89 360</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets slut		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>89 360</b>	<b>89 360</b>

**Underskrifter**

Lidingö

Martin Arthur Roger  
Styrelseledamot

2025-06-30

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. A. Roger', written in a cursive style. The signature starts with a tall, thin vertical stroke on the left, followed by several peaks and valleys, and ends with a small downward stroke on the right.