

Årsredovisning

RCD Fastigheter AB

559387-3713

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Rebaz-Cardo Diliwi
2024-03-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet ägande och förvaltning av fast egendom.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2312
Resultat efter finansiella poster	-13

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		-12 872
- Belopp vid årets utgång	25 000	-12 872

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	-12 872
<i>Summa</i>	-12 872

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-12 872
<i>Summa</i>	-12 872

RESULTATRÄKNING

1

2022-07-01
2023-12-31

Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-13 440
Summa rörelsekostnader	-13 440
Rörelseresultat	-13 440
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	568
Summa finansiella poster	568
Resultat efter finansiella poster	-12 872
Resultat före skatt	-12 872
Årets resultat	-12 872

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1 500 675

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2

1 743 138

Summa materiella anläggningstillgångar

3 243 813

Summa anläggningstillgångar

3 243 813

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

2 148

Summa kassa och bank

2 148

Summa omsättningstillgångar

2 148

SUMMA TILLGÅNGAR

3 245 961

BALANSRÄKNING

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat -12 872

Summa fritt eget kapital -12 872

Summa eget kapital 12 128

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag 3 228 813

Skatteskulder 5 020

Summa kortfristiga skulder 3 233 833

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 3 245 961

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 743 138	
Utgående anskaffningsvärden	1 743 138	-

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Rebaz-Cardo Diliwi

Rebaz-Cardo Diliwi

2024-03-18