

Årsredovisning
för
Väduren Tellus 1 Holding AB
559344-4523

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Richter, Styrelseledamot
2026-03-20

Styrelsen för Väduren Tellus 1 Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt och indirekt investera i, och aktivt utveckla och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skåne län.

Bolaget har varit vilande under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-1	0	-9
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-9 119	-1 250	14 631
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250	0
Årets resultat			-1 900	-1 900
Belopp vid årets utgång	25 000	-10 369	-1 900	12 731

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 369
årets förlust	-1 900
	-12 269
behandlas så att i ny räkning överföres	-12 269
	-12 269

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 900

-1 250

Summa rörelsekostnader

-1 900

-1 250

Rörelseresultat

-1 900

-1 250

Resultat efter finansiella poster

-1 900

-1 250

Resultat före skatt

-1 900

-1 250

Årets resultat

-1 900

-1 250

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10 000

10 000

Summa kortfristiga fordringar

10 000

10 000

Kassa och bank

Kassa och bank

2 731

4 631

Summa kassa och bank

2 731

4 631

Summa omsättningstillgångar

12 731

14 631

SUMMA TILLGÅNGAR

12 731

14 631

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-10 369

-9 119

Årets resultat

-1 900

-1 250

Summa fritt eget kapital

-12 269

-10 369

Summa eget kapital

12 731

14 631

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 731

14 631

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är ett moderbolag till dotterbolagen Väduren Tellus 1 Fastighet AB, 559344-4622 och Väduren Tellus 1 Projekt AB, 559344-4895, med säte i Lund.

Av bolagets totala inköp och försäljning avser 0 kronor andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Ingen koncernredovisning upprättas i enlighet med årsredovisningslagen Kap 7:3§.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Årsredovisningen beslutades 2026-03-16

Lund

Catherine Richter
Catherine Richter
Ordförande
2026-03-20

Fredrik Richter
Fredrik Richter
Ledamot
2026-03-20

Paul Pierce
Paul Pierce
Ledamot
2026-03-20