

Bolagsverket

2023-05-25

2023052600360

Wallenstam Invest AB

Org.nr 556870-6328

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning

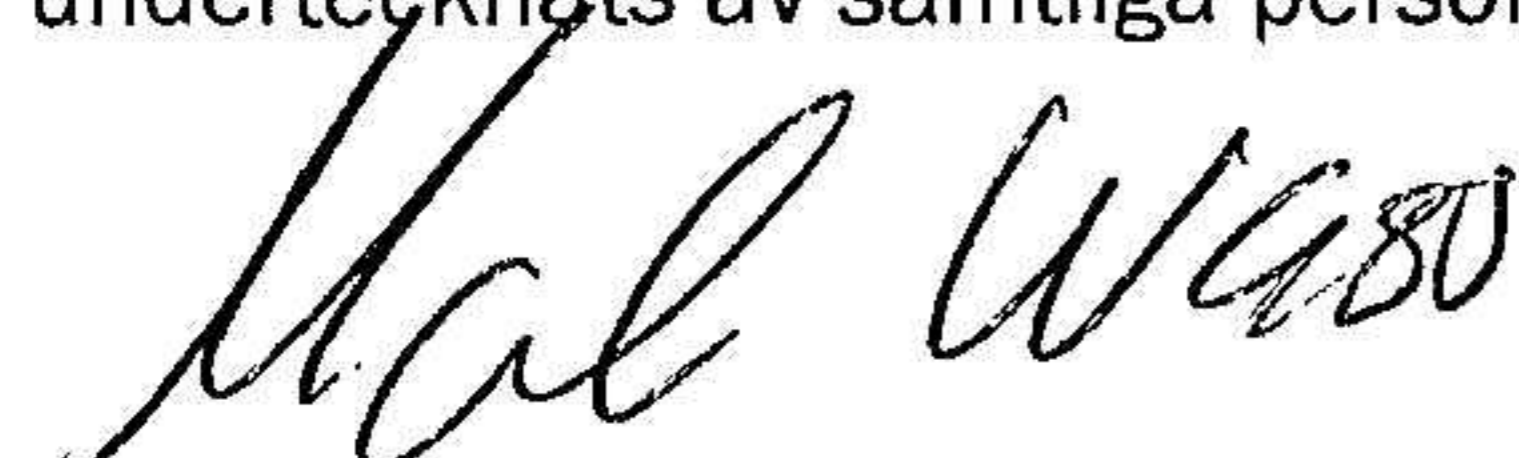
Innehåll

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- förändringar i eget kapital
- kassaflödesanalys
- notupplysningar

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Martina Wass
Styrelseledamot
2023-05-02



Wallenstam Invest AB

Org.nr 556870-6328

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- förändringar i eget kapital
- kassaflödesanalys
- notupplysningar

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.



Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget ska förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Moderföretag i koncernen är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, som är noterat på Nasdaq Stockholm.

Inga anställda har funnits under året och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt hela sitt innehav i Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (SBB) samt större delen av innehavet i Klarna Holding AB. Ytterligare investeringar i Ferroamp Elektronik AB samt i intresseföretaget Convendum AB har skett under året.

Flerårsjämförelse

Företagets ekonomiska utveckling i sammandrag (tkr)

	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	-267 431	-2 902	-5 288	-3 226
Balansomslutning	322 159	671 023	355 887	248 382
Eget kapital	322 159	100	100	56 583
Soliditet	100%	0%	0%	23%

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande resultat:

Balanserat resultat	587 297 913
Årets resultat	-265 239 042
	<u>322 058 871</u>

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras så att
i ny räkning balanseras

	<u>322 058 871</u>
	<u>322 058 871</u>

Styrelsens uppfattning är att det föreslagna koncernbidraget ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller fullgöra erforderliga investeringar. Det föreslagna koncernbidraget kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3§ 2-3 st (försiktighetsregeln).

Resultaträkning	Not	2022	2021
Rörelsekostnader			
Drift- och förvaltningskostnader		-2 848	-1 500
Summa rörelsekostnader		-2 848	-1 500
Rörelseresultat		-2 848	-1 500
Finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	-258 620 359	4 529 288
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-8 808 222	-7 429 858
Summa finansiella poster		-267 428 581	-2 900 570
Resultat efter finansiella poster		-267 431 429	-2 902 070
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	1 500
Lämnade koncernbidrag		-2 112 866	0
Skatt på årets resultat	4	4 305 253	-868 143
Årets resultat		-265 239 042	-3 768 713
Övrigt totalresultat		0	0
Totalresultat		-265 239 042	-3 768 713

Balansräkning Not 2022-12-31 2021-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag	5	266 895 111	225 875 117
Uppskjuten skattefordran	8	3 437 110	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6, 7	51 826 650	445 148 234

322 158 871 671 023 351

Summa anläggningstillgångar **322 158 870** **671 023 351**

Summa tillgångar **322 158 870** **671 023 351**

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		587 297 913	3 769 068
Årets resultat		-265 239 042	-3 768 713
		<u>322 058 870</u>	<u>356</u>

Summa eget kapital **322 158 870** **100 356**

Avsättningar

Avsättningar för skatter	8	0	868 143
		<u>0</u>	<u>868 143</u>

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	6	0	670 054 852
		<u>0</u>	<u>670 054 852</u>

Summa eget kapital och skulder **322 158 870** **671 023 351**

2023052600364



Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Andra reserver	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	100 000	88 266 000	-88 265 831	100 168
Årets resultat			-3 768 713	-3 768 713
Övrigt totalresultat		-88 266 000	88 266 000	0
<i>Transaktioner med aktieägarna</i>				
-Utdelning			-100	-100
-Aktieägartillskott			3 769 000	3 769 000
Utgående eget kapital 2021-12-31	100 000	0	356	100 356
	Aktiekapital	Andra reserver	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	100 000	0	356	100 356
Årets resultat			-265 239 042	-265 239 042
Övrigt totalresultat			0	0
<i>Transaktioner med aktieägarna</i>				
-Utdelning			-300	-300
-Aktieägartillskott			587 297 857	587 297 857
Utgående eget kapital 2022-12-31	100 000	0	322 058 870	322 158 870

Kassaflödesanalys

2022

2021

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat -2 848 -1 500

Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Erlagd ränta -8 808 222 -7 429 858

Kassaflöde före förändringar i rörelsekapital

-8 811 070 -7 431 358

Investeringsverksamheten

Förvärv av intresseföretag -41 019 994 0

Förvärv av finansiella anläggningstillgångar -4 500 000 -449 922 296

Avyttring av finansiella anläggningstillgångar 137 085 511 119 315 000

Erhållen utdelning 2 115 714 0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

93 681 231 -330 607 296

Finansieringsverksamheten

Erhållna aktieägartillskott 587 297 857 3 769 000

Förändring av fordringar hos koncernföretag 0 334 268 254

Förändring av skulder till koncernföretag -670 054 852 0

Erhållna koncernbidrag 0 1 500

Lämnade koncernbidrag -2 112 866 0

Utbetald utdelning -300 -100

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-84 870 161 338 038 654

Årets kassaflöde

0 0

Likvida medel vid årets början

0 0

Likvida medel vid årets slut

0 0

Det finns inga ej kassaflödespåverkande poster inom finansieringsverksamheten i företaget att specificera i enlighet med IAS 7 Rapport över kassaflöden.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmän information

Företagets verksamhet omfattar förvaltning av lös och fast egendom. Företaget är ett aktiebolag registrerat i Sverige. Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län. Adressen till huvudkontoret är 401 84 Göteborg med besöksadress Kungsportsavenyn 2.

Grunden för rapportens upprättande

Företaget har upprättat årsredovisningen i enlighet med Årsredovisningslagen (1995:1554) och RFR 2 - Redovisning för juridiska personer. Företaget tillämpar frivilligt RFR 2 enligt reglerna i BFNAR 2012:3 då företaget är ett dotterföretag till Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, som tillämpar IFRS i dess koncernredovisning.

RFR 2 anger att en juridisk person ska tillämpa samtliga av EU antagna IFRS och IFRIC så långt detta är möjligt inom ramen för Årsredovisningslagen, Tryggandelagen och med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning. Rekommendationen anger vilka undantag från och tillägg till IFRS som ska göras.

Företagets funktionella valuta är svenska kronor (SEK), vilken även är företagets rapporteringsvaluta, varför den finansiella rapporten upprättats i svenska kronor. Om inget annat anges är samtliga belopp i kronor (kr).

Tillgångar och skulder har tagits upp till anskaffningsvärden om ej annat framgår av nedanstående kommentarer eller noter. Kvittningar av skulder och fordringar samt av intäkter och kostnader görs endast om så krävs och tillåts.

Förändringar i redovisningsprinciper och upplysningar

Årets förändringar av redovisningsprinciper inom IFRS

Årets förändringar av IFRS med tillämning från 1 januari 2022 har inte haft någon effekt på företagets redovisning.

Övriga ändringar i RFR 2

Ändringar inom RFR 2 har inte haft någon påverkan på de finansiella rapporterna.

Nya IFRS som ännu inte börjat tillämpas

Nya och ändrade IFRS med framtida tillämpning förväntas inte komma att ha någon väsentlig effekt på företagets finansiella rapporter.

Klassificeringar

Anläggningstillgångar och långfristiga skulder består av belopp som förväntas återvinnas eller betalas mer än tolv

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter och liknande avdrag, då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer företaget tillgodo och att intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt.

Ränteintäkter

Finansiella intäkter redovisas i den period de avser med tillämpning av effektivräntemetoden.

Samtliga koncernföretag belastas med dess andel av koncernens räntekostnad utifrån bolagets koncernskuld. Första halvåret uppgick räntan till 1,6% och för andra halvåret 2 %. Koncernmässiga ränteintäkter beräknas på motsvarande sätt.

Koncernbidrag

Företaget redovisar koncernbidrag i enlighet med alternativregeln, innebärande att dessa redovisas som bokslutsdisposition.

Aktieägartillskott

Lämnade aktieägartillskott ökar andelens bokförda värde och nedskrivningsprövas.

Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är finansiella anläggningstillgångar och resultat från andelar i koncernföretag

Intäkter vid försäljning av andelar redovisas i samband med att risker och förmåner som förknippas med äganderätten övergår till köparen, vilket normalt sker i samband med tillträdesdagen.

Inkomstskatter

Periodens skattekostnad omfattar aktuell och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden.

Kortfristiga skattefordringar och skatteskulder för nuvarande och tidigare perioder fastställs till det belopp som förväntas återfås från eller betalas till Skatteverket. De skattesatser och skattelagar som tillämpas för att beräkna belopp är de som är antagna eller aviserade på balansdagen.

Uppskjuten inkomstskatt

Uppskjuten skatt redovisas på balansdagen i enlighet med balansräkningsmetoden för temporära skillnader mellan tillgångar och skulders skattemässiga och redovisningsmässiga värden. Uppskjuten skatt beräknas med tillämplig skattesats som beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den uppskjutna skatten realiserar eller regleras.

Uppskjuten skatt i företaget är hänförlig till skillnader i bokfört värde respektive skattemässigt restvärde och uppkommer framför allt på grund av skillnaden mellan bokföringsmässiga och skattemässiga avskrivningar på förvaltningsfastigheter.

Nedskrivningsprövning av anläggningstillgångar

Redovisat värde för anläggningstillgångar prövas beträffande nedskrivningsbehov när händelser eller ändrade förutsättningar indikerar att det redovisade värdet eventuellt inte kommer att kunna återvinnas. Om det finns sådana indikationer och om det redovisade värdet överstiger det förväntade återvinningsvärdet, skrivs tillgångarna ner till återvinningsvärdet. Återvinningsvärdet definieras som det högre av det verkliga värdet reducerat med försäljningskostnader för en tillgång och dess nyttjandevärde.

Andelar i intresseföretag

Andelar i intresseföretag redovisas till anskaffningsvärdemetoden.

Finansiella instrument

Redovisning och första värdering - finansiella tillgångar

Kundfordringar och utfärdade skuldinstrument redovisas när de är utgivna. Övriga finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

En finansiell tillgång (med undantag för kundfordringar som inte har en betydande finansieringskomponent) eller finansiell skuld värderas vid första redovisningstillfället till verkligt värde plus, när det gäller finansiella instrument som inte värderas till verkligt värde via resultatet, transaktionskostnader som är direkt hänförliga till förvärvet. En kundfordring utan en betydande finansieringskomponent värderas till transaktionspriset.

Klassificering och efterföljande värdering

Vid första redovisningstillfället klassificeras en finansiell tillgång som värderad till: upplupet anskaffningsvärde; verkligt värde via övrigt totalresultat – skuldinstrumentsinvestering; verkligt värde via övrigt totalresultat – egetkapitalinvestering; eller verkligt värde via resultatet.

Finansiella tillgångar omklassificeras inte efter det första redovisningstillfället förutom om företaget byter affärsmodell för förvaltningen av de finansiella tillgångarna.

En finansiell tillgång ska värderas till upplupet anskaffningsvärde om den uppfyller båda följande villkor och inte identifierats som värderad till verkligt värde via resultatet:

- den innehas inom ramen för en affärsmodell vars mål är att inneha finansiella tillgångar i syfte att erhålla avtalsenliga kassaflöden, och
- de avtalade villkoren för den finansiella tillgången ger vid bestämda tidpunkter upphov till kassaflöden som endast är betalningar av kapitalbelopp och ränta på det utestående kapitalbeloppet.

Samtliga av företagets finansiella tillgångar klassas in här.

Den påföljande värderingen för dessa tillgångar sker till upplupet anskaffningsvärde med effektivräntemetoden. Det upplupna anskaffningsvärdet minskas med nedskrivningar. Ränteintäkter, valutakursvinster och -förluster samt nedskrivningar redovisas i resultatet. Vinster eller förluster som uppstår vid bortbokning redovisas i resultatet.

Klassificering, efterföljande värdering och vinster - finansiella skulder

Finansiella skulder klassificeras som värderade till upplupet anskaffningsvärde eller verkligt värde via resultatet. En finansiell skuld klassificeras till verkligt värde via resultatet om den klassificeras som innehav för handelsändamål, som ett derivat eller den har blivit identifierad som sådan vid första redovisningstillfället. Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultatet värderas till verkligt värde och nettovinster och förluster, inklusive räntekostnader, redovisas i resultatet. Påföljande värdering av övriga finansiella skulder sker till upplupet anskaffningsvärde med effektivräntemetoden. Räntekostnader och valutakursvinster och -förluster redovisas i resultatet. Vinster eller förluster vid borttagning från redovisningen redovisas också i resultatet.

Nedskrivningar - förväntade kreditförluster

Förlustreserven för kundfordringar och avtalstillgångar värderas alltid till ett belopp motsvarande förväntade kreditförluster under fordrans återstående löptid. Förlustreserver för finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde dras av från tillgångarnas bruttovärde. En finansiell tillgångs redovisade bruttovärde skrivs bort när företaget inte har några rimliga förväntningar på att återvinna en finansiell tillgång i sin helhet eller en del av den.

Bortbokning av finansiella tillgångar och skulder

Företaget tar bort en finansiell tillgång från balansräkningen när de avtalsenliga rättigheterna till kassaflödena från den finansiella tillgången upphör eller om den överför rätten att ta emot de avtalsenliga kassaflödena genom en transaktion i vilken i väsentlighet alla risker och fördelar med ägarskapet har överförts eller i vilken företaget inte överför eller behåller i väsentlighet alla de risker och fördelar med ägarskap och den inte behåller kontrollen över den finansiella tillgången. Företaget bokar bort en finansiell skuld från balansräkningen när de åtaganden som anges i avtalet fullgörs, annulleras eller upphör. Företaget bokar också bort en finansiell skuld när de avtalsenliga villkoren modifieras och kassaflödena från den modifierade skulden är väsentligt annorlunda. I det fallet redovisas en ny finansiell skuld till verkligt värde baserat på de modifierade villkoren.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Koncernmellanhavanden

Koncernmellanhavanden gentemot övriga företag inom Wallenstam-koncernen betraktas som långfristiga då det inte finns någon avsikt eller något krav att dessa skall regleras inom en period om tolv månader.

Låneutgifter

Låneutgifter värderas till upplupet anskaffningsvärde.

Skulder

Skulder redovisas i balansräkningen till nominellt belopp.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder

Uppskjutna skattefordringar redovisas endast i den omfattning att det är sannolikt att framtida överskott kommer att finnas tillgängliga, mot vilka de temporära skillnaderna kommer att kunna utnyttjas.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas när det finns en legal kvittningsrätt för aktuella skattefordringar och skatteskulder och när de uppskjutna skattefordringarna och skatteskulderna hänför sig till skatt debiterade av samma skattemyndighet där det finns en avsikt att reglera saldon genom nettobetaling.

Uppskjutna skattefordringar respektive skatteskulder redovisas till nominellt belopp.

Uppskjutna skattefordringar respektive skatteskulder värderas till 20,6 % och nettoredovisas i balansräkningen. Motsvarande hantering har skett med jämförelsetalen.

Kassaflödeanalys

Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Väsentliga redovisningsbedömningar, uppskattningar och antaganden

Viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar

Nedan redogörs för de viktigaste antagandena om framtiden, och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

När styrelsen upprättar finansiella rapporter i enlighet med tillämpade redovisningsprinciper måste vissa uppskattningar och antaganden göras som påverkar det redovisade värdet av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader.

Uppskjutna skatter hänförliga till underskottsavdrag

Vid värdering av underskottsavdrag görs en bedömning av sannolikheten att underskotten i framtiden kan utnyttjas. Fastställda underskott som med hög säkerhet kan nyttjas mot framtida vinster utgör underlag för beräkning av uppskjuten skattefordran. Företaget bedömer, beaktat nu gällande skatteregler, att samtliga förlustavdrag kommer att kunna utnyttjas mot framtida vinster.

Finansiell riskhantering

Företaget utsätts genom sin verksamhet för en mängd olika finansiella risker; marknadsrisk (avseende ränterisk i verkligt värde, ränterisk i kassaflödet och prisrisk), kreditrisk och likviditetsrisk. Dessa risker hanteras inom ramen för den finanspolicy som antagits av Wallenstam-koncernens styrelse.

Ränterisk

Med ränterisk avses hur förändringar i räntenivån påverkar företags finansnetto och värdet på finansiella instrument vid förändrade marknadsräntor. I första hand finansieras företaget genom koncerninterna lån.

Räntan för interna lån baseras på koncernens snittränta. För varje lånad 10 000 tkr påverkas räntekostnaden med 40,8 tkr vid en ränteförändring om +/- 1 %.

Wallenstam-koncernens låneportfölj består av lån med olika löptider och fördelning från olika kreditgivare. För att få en stabil räntekostnadsutveckling är en bra balans mellan en lång räntebindningstid som ger stabilitet och en kort som normalt ger den lägsta räntekostnaden viktig. Utifrån finanspolicyn arbetar koncernen aktivt med räntebindning för att uppnå en över tiden bra genomsnittlig räntenivå. Koncernens genomsnittliga räntebindningstid ska ligga inom intervallet 24-48 månader. Den fasta delen av låneportföljen sträcker sig i huvudsak över en tioårsperiod med en avvägd jämn fördelning.

Kreditrisk

Företagets maximala exponering för kreditrisk bedöms motsvaras av bokförda värden på samtliga finansiella tillgångar. Företaget har ingen pant som säkerhet. Företagets kreditrisker avser främst hyresfordringar. Kreditrisken är risken för förlust om koncernens motparter inte fullgör sina avtalsförpliktelser, varför varje ny kund följs upp och analyseras exempelvis genom inhämtande av information från kreditupplysningsföretag. I enlighet med Wallenstam-koncernens kreditpolicy krävs, i de fall motpartens betalningsförmåga bedöms som osäker, en bankgaranti, borgensförbindelse eller förskottshyra vid nyuthyrning av kommersiella lokaler. Vidare begränsas kreditrisken då hyresfordringar i huvudsak regleras i förskott.

Reservering av obetalda bostadshyresgästerfordringar sker kvartalsvis eller vid utestående fordran överstigande 10 000 kr. För kommersiella fordringar görs individuella bedömningar.

Likviditetsrisk

En likviditetsrisk innebär en situation där likvida medel för betalning av åtaganden inte kan säkerställas. Kassaflödesprognoser upprättas och följs genom rullande prognoser för att säkerställa att företaget har tillräckligt med kassamedel för att på så sätt möta behovet i den löpande verksamheten.

Hantering av kapital

Företagets mål avseende kapitalstruktur är att trygga företagets förmåga att fortsätta sin verksamhet så att den kan fortsätta att generera avkastning till aktieägarna och nytta för andra intressenter och att upprätthålla en optimal kapitalstruktur för att hålla kostnader för kapital nere. För att upprätthålla eller justera kapitalstrukturen kan koncernen förändra den utdelning som betalas till aktieägarna, återbetala kapital till aktieägarna, utfärda nya aktier eller sälja tillgångar för att minska skulderna.

Beslutade och förslag till ändringar av RFR 2 som ännu inte har trätt ikraft

Rådet för finansiell rapportering har inte beslutat eller föreslagit några väsentliga ändringar som ännu inte har trätt ikraft.

NOT 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022	2021
Försäljning finansiella anläggningstillgångar	-40 328 331	19 315 000
Nedskrivning finansiella anläggningstillgångar	-186 722 742	-19 000 000
Värdeförändring finansiella anläggningstillgångar	-33 685 000	4 214 288
Utdelningar från andra långfristiga värdepappersinnehav	2 115 714	0
	-258 620 359	4 529 288

NOT 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Räntekostnader till koncernföretag	-8 807 982	-7 429 858
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	-240	0
Summa	-8 808 222	-7 429 858

NOT 4 Skatt på årets resultat

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	4 305 253	-868 143
Summa	4 305 253	-868 143

Skillnad mellan redovisad skattekostnad och en beräknad skattekostnad baserad på gällande skattesats:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultat före skatt	-269 544 295	-2 900 570
Inkomstskatt beräknad enligt gällande skattesats	55 526 125	597 517
Skatteeffekter av:		
-Ej skattepliktiga intäkter	1 290	0
-Ej avdragsgilla kostnader	-51 222 162	-1 465 660
Summa	4 305 253	-868 143

Under året har ingen inkomstskatt redovisats i eget kapital.

NOT 5 Andelar i intresseföretag

Andelar	Kapitalandel, %	Redovisat värde, 2022-12-31	Redovisat värde, 2021-12-31
Convendum Coporation AB, 559020-5182	37,2	236 837 968	195 817 974
Colive AB, 559145-6008	22,3	30 057 143	30 057 143
		266 895 111	225 875 117

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	225 875 117	225 875 117
Årets anskaffningar	41 019 994	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	266 895 111	225 875 117

NOT 6 Finansiella instrument

Finansiella instrument per kategori

Samtliga finansiella tillgångar är klassificerade som lånefordringar och kundfordringar och samtliga finansiella skulder är klassificerade som övriga finansiella skulder.

I övriga kategorier inom kundfordringar och andra fordringar ingår inte några tillgångar för vilka nedskrivningsbehov föreligger.

Finansiella skulder omfattar skulder till koncernföretag, leverantörsskulder, övriga skulder samt upplupna kostnader. Det verkliga värdet på leverantörsskulder och andra finansiella skulder motsvarar dess redovisade värde, eftersom diskonteringseffekten inte är väsentlig.

Finansiella tillgångar	Finansiella instrument värderade till upplupet anskaffningsvärde	
	2022-12-31	2021-12-31 Resultaträkning
Andra långfristiga värdepappersinnehav	51 826 650	445 148 234 <i>Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar</i>
Summa tillgångar	51 826 650	445 148 234
Finansiella skulder	Finansiella instrument värderade till upplupet anskaffningsvärde	
	2022-12-31	2021-12-31 Resultaträkning
Koncernskulder	0	-670 054 852 <i>Räntekostnader</i>
Summa skulder	0	-670 054 852

2022-12-31

Förfallotid skulder	Räntebärande		
	Koncernskulder	skulder	Leverantörsskulder
>5 år*	0	0	0
	0	0	0

2021-12-31

Förfallotid skulder	Räntebärande		
	Koncernskulder	skulder	Leverantörsskulder
>5 år*	-670 054 852	0	0
	-670 054 852	0	0

*För koncerninterna skulder saknas det ett kontraktuellt förfall. Förväntat förfall för skulden bedöms vara senare än 5 år.

NOT 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	445 148 234	110 011 650
Årets anskaffningar	4 500 000	0
Försäljningar	137 085 511	0
Årets värdeförändringar	-260 736 073	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 826 650	445 148 234

NOT 8 Uppskjuten skatt

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Temporära skillnader aktieinnehav	3 437 110	-868 143
Summa	3 437 110	-868 143

NOT 9 Förslag till disposition av resultatet

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Balanserade vinstmedel	587 297 913	3 769 068
Årets resultat	-265 239 042	-3 768 713
	322 058 871	355

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas

i ny räkning balanseras

0	-300
322 058 871	355
322 058 871	55

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Göteborg den dag som framgår av elektroniska underskrifter

Susann Linde
Ordförande

Martina Wass



Verifikat

Transaktion 09222115557490434385

Dokument

244_Wallenstam Invest AB
Huvuddokument
14 sidor
Startades 2023-04-06 09:14:21 CEST (+0200) av Martina
Wass (MW)
Färdigställt 2023-04-17 09:38:47 CEST (+0200)

Signerande parter

Martina Wass (MW)
martina.wass@wallenstam.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MARTINA WASS"
Signerade 2023-04-17 09:38:47 CEST (+0200)

Susann Linde (SL)
susann.linde@wallenstam.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Susann Gunilla Linde"
Signerade 2023-04-11 20:50:11 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

