

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**RSQ Invest AB**  
Org.nr. 556681-3209

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i RSQ Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping 11/6-25

Mattias Carlsson



**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**RSQ Invest AB**

Org.nr. 556681-3209

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	4
Balansräkning koncern	5
Kassaflödesanalys koncern	7
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Kassaflödesanalys	11
Noter	12

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i TSEK.

### Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar andelar i dotter- och intressebolag.

Koncernens huvudinriktning är inom byggsektorn där dess dotterbolag bedriver byggverksamhet inom verksamhetsgrenarna; entreprenadarbeten, byggservicearbeten samt projektutveckling. Dessutom har koncernen ägarintressen i bolag som tillhandahåller relaterade tjänster anknutna till byggbranschen. Dessa bolag är bland annat specialiserade på uthyrning av byggmaskiner samt även ägande och förvaltning av fastigheter.

Koncernens nettoomsättning uppgick till 191 Mkr (280 Mkr) och årets resultat före skatt -2,6 Mkr (-6,4 Mkr).

Företaget har sitt säte i Jönköping.

### Flerårsöversikt\*, koncernen

(Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	191 934	279 986	311 806	300 343	367 248
Rörelseresultat	-1 255	8 956	1 713	-2 832	-36 310
Resultat efter finansiella poster	-2 633	-6 427	10 137	12 547	-33 347
Balansomslutning	103 214	83 580	115 901	104 745	127 455
Soliditet (%)	20	28	27	20	6
<b>Moderbolaget</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-691	-1 034	13	-220	35 258
Balansomslutning	22 983	22 534	50 779	50 893	50 590
Soliditet (%)	84	84	25	23	23

\*Definitioner av nyckeltal, se noter.

### Ägarförhållanden

Bolaget är privatägt till 100%.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har konjunkturen fortsatt påverkat byggbranschen hårt och bolaget har känt av detta på entreprenadsidan genom att färre större projekt startar och planerade investeringar flyttas framåt i tiden. Bolagets byggserviceverksamhet som främst tillhandahåller mindre ombyggnationer och renoveringar till företag, kommun och offentlig sektor har också känt av marknadsläget men inte i samma utsträckning. Till följd av lägre aktivitet generellt på marknaden har omsättningen minskat under året. Under året har bolaget genom dotterbolag förvärvat samtliga aktier i Proficore Båret AB.

### Framtida utveckling

Pågående byggprojekt förväntas fortlöpa som planerat men marknadsläget är svårbedömt framåt.

### Förändring av eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	23 403	702	<b>24 205</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Årets resultat		-2 514	-291	<b>-2 805</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>20 889</b>	<b>411</b>	<b>21 400</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Övrigt fritt eget kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	12 431	6 361	<b>18 892</b>
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:		6 361	-6 361	<b>0</b>
Årets resultat			327	<b>327</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>18 792</b>	<b>327</b>	<b>19 219</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 791 912
årets vinst	327 479
	<b>19 119 391</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	19 119 391
	<b>19 119 391</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		191 934	279 986
Övriga rörelseintäkter		3 531	1 925
		<b>195 465</b>	<b>281 911</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	2		
Råvaror och förnödenheter		-135 237	-197 107
Övriga externa kostnader	3, 4	-14 969	-20 423
Personalkostnader	2	-45 815	-54 851
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-699	-574
		<b>-196 720</b>	<b>-272 955</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 255</b>	<b>8 956</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	-1 838	-16 276
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		247	504
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 070	4 855
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-857	-4 466
		<b>-1 378</b>	<b>-15 383</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 633</b>	<b>-6 427</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 633</b>	<b>-6 427</b>
Skatt på årets resultat	8	-172	-258
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 805</b>	<b>-6 685</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-2 514	-7 103
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-291	418

**Koncernens  
Balansräkning**

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	9	19 262	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	0	7
Inventarier, verktyg och installationer	11	457	888
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		13 313	0
		<b>33 032</b>	<b>895</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13	6 970	7 256
Andra långfristiga värdepappersinnehav		246	2 354
Uppskjuten skattefordran		1 545	1 545
		<b>8 761</b>	<b>11 155</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>41 793</b>	<b>12 050</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		13 411	21 691
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		31 157	29 431
Aktuella skattefordringar		326	632
Övriga fordringar		1 120	1 947
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 566	6 911
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	7 056	5 254
		<b>55 636</b>	<b>65 866</b>

*Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>61 421</b>	<b>71 530</b>
------------------------------------	--	---------------	---------------

**SUMMA TILLGÅNGAR**

<b>103 214</b>	<b>83 580</b>
----------------	---------------

**Koncernens  
Balansräkning**

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare**

Aktiekapital 100 100

Annat eget kapital inklusive årets resultat 20 889 23 403

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare 20 989 23 503**

**Innehav utan bestämmande inflytande**

Innehav utan bestämmande inflytande 411 702

**Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset 411 702**

**Summa eget kapital 21 400 24 205**

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld 3 135 0

Övriga avsättningar 700 700

**3 835 700**

**Långfristiga skulder 15**

Byggnadskreditiv 3 495 0

Skulder till kreditinstitut 16 7 401 0

**10 896 0**

**Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit 16, 17 9 073 2 259

Skulder till kreditinstitut 16 5 371 0

Leverantörsskulder 20 688 27 253

Aktuella skatteskulder 169 180

Övriga skulder 10 195 8 071

Fakturerad men ej upparbetad intäkt 12 110 12 448

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 19 9 477 8 464

**67 083 58 675**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 103 214 83 580**

2025061312512

**Koncernens**  
**Kassaflödesanalys**  
Tkr

Not                      2024-01-01                      2023-01-01  
                                 -2024-12-31                      -2023-12-31

2025061312513

**Den löpande verksamheten**

Resultat före finansiella poster		-1 255	8 956
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	20	-497	674
Erhållen ränta		1 070	4 855
Erlagd ränta		-857	-4 466
Betald skatt		608	-428

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital**

**-931                      9 591**

**Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital**

Förändring kundfordringar		8 280	15 986
Förändring av kortfristiga fordringar		1 742	3 194
Förändring leverantörsskulder		-6 565	-4 255
Förändring av kortfristiga skulder		2 515	-17 251
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>5 041</b>	<b>7 265</b>

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-13 373	-353
Förvärv av dotterbolag		-11 957	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-1 530	-1 800
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		2 354	2 150
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-24 506</b>	<b>-3</b>

**Finansieringsverksamheten**

Upptagna lån		16 267	0
Amortering av lån		-3 495	-1 669
Nettoförändring checkräkning		6 815	-2 741
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>19 587</b>	<b>-4 410</b>

**Årets kassaflöde**

**122                      2 852**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början		5 663	2 812
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>5 785</b>	<b>5 663</b>

**Moderbolagets**  
**Resultaträkning**  
Tkr

**Not**                    **2024-01-01**                    **2023-01-01**  
**-2024-12-31**                    **-2023-12-31**

**Rörelsens kostnader**

Övriga externa kostnader                    3                    -70                    -44

Personalkostnader                    2                    0                    0

-70                    -44

**Rörelseresultat**

-70                    -44

**Resultat från finansiella poster**

Resultat från andelar i intresseföretag                    5                    -880                    -1 100

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                    381                    1 433

Räntekostnader och liknande resultatposter                    6                    -122                    -1 323

-621                    -990

**Resultat efter finansiella poster**

-691                    -1 034

Bokslutsdispositioner                    7                    1 018                    7 395

**Resultat före skatt**                    327                    6 361

Skatt på årets resultat                    8                    0                    0

**Årets resultat**                    327                    6 361

2025061312514

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	12	9 880	9 880
Andelar i intresseföretag	13	865	865
Uppskjuten skattefordran		1 545	1 545
		<b>12 290</b>	<b>12 290</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 290</b>	<b>12 290</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		9 182	8 314
Fordringar hos intresseföretag		1 427	1 789
Övriga fordringar		82	80
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	0	0
		<b>10 691</b>	<b>10 183</b>

*Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2</b>	<b>61</b>
------------------------------------	--	----------	-----------

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**22 983**                      **22 534**

2025061312515

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not                      2024-12-31                      2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget kapital</b>	18		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
		<b>100</b>	<b>100</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		18 792	12 431
Årets resultat		327	6 361
		<b>19 119</b>	<b>18 792</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 219</b>	<b>18 892</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		3 366	3 245
Övriga skulder		107	107
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	291	290
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 764</b>	<b>3 642</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>22 983</b>	<b>22 534</b>

2025061312516

**Moderbolagets**  
**Kassaflödesanalys**

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

Tkr

**Den löpande verksamheten**

Resultat före finansiella poster

-70

-44

Ränta

259

110

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändring av rörelsekapital**

**189**

**66**

**Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet**

Förändring av kortfristiga fordringar

-519

30 901

Förändring av kortfristiga skulder

133

-34 606

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**-197**

**-3 639**

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-880

-3 800

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**-880**

**-3 800**

**Finansieringsverksamheten**

Erhållna (lämnade) koncernbidrag

1 018

7 395

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**1 018**

**7 395**

**Årets kassaflöde**

**-59**

**-44**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

61

105

**Likvida medel vid årets slut**

**2**

**61**

2025061312517

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

#### *Pågående entreprenadavtal*

##### *Uppdrag på löpande räkning*

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

##### *Uppdrag till fast pris*

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallade successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de total beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

### ***Materiella anläggningstillgångar***

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och maskiner	5 år

### ***Leasing***

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### ***Inkomstskatt***

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

### ***Koncernredovisning***

#### ***Dotterföretag***

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för de delägda dotterföretagen.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen de förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

#### ***Intresseföretag och Gemensamt styrt företag***

Intresseföretag är alla de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar mellan 20 % och 50 % av rösterna. Innehav i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Vid tillämpning av kapitalandelsmetoden värderas investeringen inledningsvis till anskaffningsvärde och det redovisade värdet ökas eller minskas därefter för att beakta koncernens andel av intresseföretagets vinst eller förlust efter förvärvstidpunkten. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet.

### Moderföretags värderingsprinciper

Moderföretaget tillämpar samma värderingsprinciper som koncernen förutom enligt följande:

- Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.
- Andelar i dotterföretag värderas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar.
- Utdelningar från dotterföretag redovisas som intäkt.
- Utdelningar från dotterföretag intäktsredovisas när moderföretagets rätt till utdelning bedöms som säker och beloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.
- Till följd av koppling mellan redovisning och beskattning redovisas o beskattade reserver i moderföretaget. Dessa består till 20,6% av uppskjuten skatt.
- Andelar i intresseföretag och joint venture redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Utdelningar redovisas som intäkt, även om utdelningen avser ackumulerade vinster innan förvärvstidpunkten.

### Uppskattningar och bedömningar

Följande av styrelsens bedömningar har en betydande effekt på redovisade belopp i årsredovisningen:

#### Leasingavtal

Samtliga av bolagets leasingavtal klassificeras som operationella, vilket innebär att de kostnadsförs linjärt och redovisas inte som en fordran i balansräkningen.

#### Avsättningar

Garantiavsättningen uppskattas på basis av de kostnader för garantijobb som bolaget haft under innevarande räkenskapsår.

Det har inte skett någon väsentlig förändring gällande uppskattningar och bedömningar jämfört med tidigare räkenskapsår.

### UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

#### Not 2 Anställda och personalkostnader

##### Koncernen

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	8	10
Män	59	69
	<b>67</b>	<b>79</b>

**Löner och andra ersättningar**

Styrelse och verkställande direktör	741	747
Övriga anställda	30 487	36 140
Inhyrd arbetskraft	1 608	1 766
	<b>32 836</b>	<b>38 653</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	122	122
Pensionskostnader för övriga anställda	2 346	2 558
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	10 244	12 146
	<b>12 712</b>	<b>14 826</b>

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**45 548**                      **53 479**

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %

**Moderbolaget**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
-----------------------	-------	-------

**Not 3 Arvode till revisorer**

**Koncernen**

**2024**                      **2023**

**EY AB**

Revisionsuppdrag	320	315
Övriga tjänster	140	141
	<b>460</b>	<b>456</b>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisorsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

**Moderbolaget**

	2024	2023
<b>EY AB</b>		
Revisionsuppdrag	15	15
	<b>15</b>	<b>15</b>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisorsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Revisionsarvode för moderbolaget debiteras dess dotterbolag som i sin tur vidarefakturerar kostnaden till moderbolaget tillsammans med övriga administrationskostnader

**Not 4 Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare  
Koncernen**

	2024	2023
Under året har företags leasingavgifter uppgått till	5 420	5 040
	<b>5 420</b>	<b>5 040</b>

**Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara  
leasingavtal,  
förfaller till betalning enligt följande:**

Inom 1 år	3 992	5 368
Mellan 2 till 5 år	3 726	3 060
	<b>7 718</b>	<b>8 428</b>

**Not 5 Resultat från andelar i intresseföretag**

**Koncernen**

	2024	2023
Årets resultat från andelar i intresseföretag	-1838	-16276
	<b>-1838</b>	<b>-16276</b>

**Moderbolaget**

	2024	2023
Nedskrivningar av andelar i intressebolag	-880	-1 100
	<b>-880</b>	<b>-1 100</b>

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter**

**Koncernen**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Övriga räntekostnader	-857	-4466
	<b>-857</b>	<b>-4466</b>

**Moderbolaget**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Övriga räntekostnader	-122	-1 323
	<b>-122</b>	<b>-1 323</b>

**Not 7 Bokslutsdispositioner**

**Moderbolaget**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Erhållna koncernbidrag	1 018	7 395
	<b>1 018</b>	<b>7 395</b>

2025061312523

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-204	-258
Uppskjuten skatt	32	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-172</b>	<b>-258</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	<b>2024</b>		<b>2023</b>	
	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt		-2 633		-6 427
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	542	20,60	1 324
Ej avdragsgilla kostnader	-3,99	-105	-2,72	-175
Ej skattepliktiga intäkter	2,09	55	1,66	107
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-19,75	-520	-1,43	-92
Utnyttjat underskottsavdrag	9,27	244	30,05	1 931
Resultat från andelar i intressebolag	-14,74	-388	-52,17	-3 353
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-6,52</b>	<b>-172</b>	<b>-4,01</b>	<b>-258</b>

**Moderbolaget**

**Avstämning av effektiv skatt**

	<b>2024</b>		<b>2023</b>	
	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt		327		6 361
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-67	20,60	-1 310
Ej avdragsgilla kostnader	55,27	-181	-0,02	1
Ej skattepliktiga intäkter	0,00	0	3,57	-227
Utnyttjad underskottsavdrag	-75,87	248	-24,15	1 536
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,01</b>	<b>0</b>

**Not 9 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förvärvad verksamhet	19 773	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 773</b>	<b>0</b>
Ackumulerade avskrivningar i förvärvad verksamhet	-269	0
Årets avskrivningar	-242	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-511</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 262</b>	<b>0</b>

**Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	444	444
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>444</b>	<b>444</b>
Ingående avskrivningar	-436	-351
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-8	-85
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-444</b>	<b>-436</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>7</b>

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer**

**Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4584	4231
Inköp	61	353
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4645</b>	<b>4584</b>
Ingående avskrivningar	-3696	-3207
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-492	-489
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4188</b>	<b>-3696</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>457</b>	<b>888</b>

## Not 12 Andelar i koncernföretag

### Moderbolag

				2024-12-31	2023-12-31
<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
Proficore AB	100%	100%	1 464	7 130	7 130
Proficore Fastigheter AB	100%	100%	500	2 750	2 750
Citagon AB	100%	100%	1 000	100	100
Blue Wall Construction AB	80%	80%	4 000	9 316	9 316
Stora Roten i Gränna AB	100%	100%	500	50	50
BlueWall AB	80%	80%	40 000	40	40
Blue Wall Construction Väst AB	80%	80%	400	44	44
Proficore Båret AB	100%	100%	250	12 665	0
				<b>32 095</b>	<b>19 430</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Proficore AB	556770-9414	Jönköping	3 959	-196
Proficore Fastigheter AB	556843-2651	Jönköping	42	-34
Citagon AB	556747-5669	Jönköping	1 793	2
Blue Wall Construction AB	556682-1970	Jönköping	9 926	406
Stora Roten i Gränna AB	556926-1554	Jönköping	3 066	-300
BlueWall AB	559211-2360	Jönköping	46	-3
Blue Wall Construction Väst AB	556863-5923	Jönköping	1 442	-1 856
Proficore Båret AB	559245-8409	Jönköping	52	-367

Direkt ägande via moderbolaget  
Proficore AB och Proficore fastigheter AB.

Indirekt ägande via dotterbolag  
BlueWall AB, BlueWall Construction AB, BlueWall Construction Väst AB, Citagon AB, Stora Roten i Gränna AB, Proficore Båret AB.

**Not 13 Specifikation andelar i intresseföretag  
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	2024 Redovisat värde	2023 Redovisat värde
Easy Rental i Jönköping AB	40%	400	147	69
Idyllum AB	50%	1000	0	0
Stigamo Invest AB	50%	250	275	504
HCC Byggbas AB	40%	200	0	19
Season Retail AB	33%	100	0	0
Knopparp Gård	50%	250	1472	1544
Fastighetsbolaget Ritaren 2 i Jkpg AB	50%	250	4855	4949
Elweca AB	40%	100	220	172
			<b>6970</b>	<b>7256</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Easy Rental i Jönköping AB	556770-9356	Jönköping	368	-2004
Idyllum AB	556111-8522	Jönköping	15920	-1832
Stigamo Invest AB	556986-3797	Jönköping	61	-1
HCC Byggbas AB	559171-7623	Jönköping	50	0
Season Retail AB	556897-2516	Jönköping	75	0
Knopparp Gård	559210-7642	Gränna	2945	-144
Fastighetsbolaget Ritaren 2 i Jkpg AB	556914-5674	Jönköping	271	-1283
Elweca AB	559311-6543	Jönköping	550	123

**Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	2024-12-31 Redovisat värde	2023-12-31 Redovisat värde
Easy Rental i Jönköping AB	40%	400	840	840
Stigamo Invest AB	50%	250	25	25
			<b>865</b>	<b>865</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Easy Rental i Jönköping AB	556770-9356	Jönköping	368	-2 004
Stigamo Invest AB	556986-3797	Jönköping	61	-1

**Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	451	419
Förutbetalda försäkringspremier	143	193
Upplupen bonus	2 157	868
Övriga förutbetalda kostnader	4 305	3 774
	<b>7 056</b>	<b>5 254</b>

**Not 15 Långfristiga skulder**  
**Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Byggnadskreditiv	7 402	0
Skulder som förfaller inom 1 år (avsedda att refinansieras)	3 495	0
	<b>10 897</b>	<b>0</b>

Bolagets långsiktiga skulder består av byggnadskreditiv under renovering av fastigheten samt ett lån med löptid om ett år. Båda lånen kommer att förlängas och klassificeras därför som långfristiga skulder.

**Not 16 Ställda säkerheter**  
**Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	25 500	25 500
Fastighetsinteckning	17 600	0
	<b>43 100</b>	<b>25 500</b>

**Not 17 Checkräkningskredit**  
**Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	16 500	16 500

**Not 18 Upplysningar om aktiekapital**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal / värde vid årets ingång	1 000	100
Antal / värde vid årets utgång	1 000	100

**Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

**Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Personalrelaterade kostnader	7 686	7 775
Övriga kostnader	1 791	689
	<b>9 477</b>	<b>8 464</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga kostnader	291	290
	<b>291</b>	<b>290</b>

**Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	699	574
Förändring av avsättningar	0	100
	<b>699</b>	<b>674</b>

**Not 21 Eventualförpliktelser**

Moderbolaget - Borgensförpliktelser i förmån för koncernbolag	5 349	0
Koncernen - Borgen till förmån för intressebolag	14 700	14 700

**Not 22 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansräkning

**Not 23 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga händelser av väsentlig karaktär för bolaget har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Jönköping 11/6-25

Mattias Carlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 11/6-25

Stefan Landström Andersson  
Auktoriserad revisor

2025061312530



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RSQ Invest AB, org.nr 556681-3209

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för RSQ Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Bolagets ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2025061312532

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Förhållanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av RSQ Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 11 juni 2025

  
Stefan Andersson  
Auktoriserad revisor