

AB MÖLNDAL BLÄCKSVAMPEN

Org nr 556909-4229

ÅRS- REDOVISNING 2022/23

Styrelsen för AB Mölndal Bläcksvampen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 -- 2023-04-30.

	<i>Årsredovisningen omfattar</i>
Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 4	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 5	BALANSRÄKNINGAR
Sid 7	NOTER
Sid 9	UNDERSKRIFTER

M. J. [Signature]

AB MÖLNDAL BLÄCKSVAMPEN

Org nr 556909-4229

ÅRS- REDOVISNING 2022/23

Styrelsen för AB Mölndal Bläcksvampen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 -- 2023-04-30.

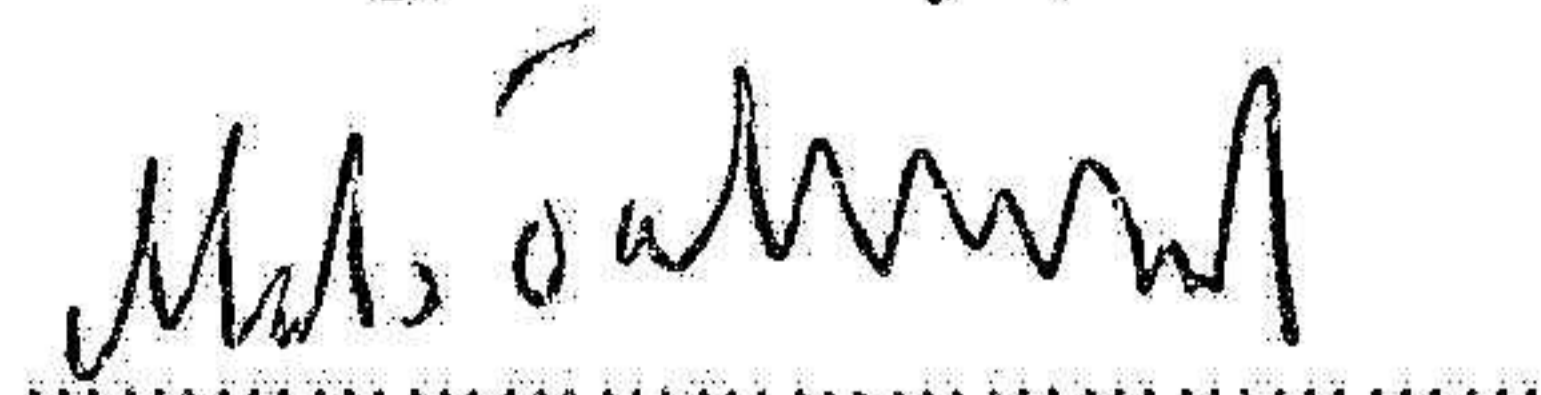
Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 4	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 5	BALANSRÄKNINGAR
Sid 7	NOTER
Sid 9	UNDERSKRIFTER

Undertecknad styrelseledarmot i AB Mölndal Bläcksvampen intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställs på årsstämma den 20/7 - 2023

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg, den 20/7 - 2023



Mats Örtendahl

AB MÖLNDAL BLÄCKSVAMPEN
Org.nr 556909-4229
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar förvaltning av Mölndal Bläcksvampen 3.
Företagets säte är Askim.

Moderbolag

Bolaget är helägt dotterbolag till Georoc AB, org.nr 556225-4630, Göteborg

Flerårsjämförelser*

	2022/23	2021/22	2020	2019
Nettoomsättning	1 274 540	1 666 214	1 109 245	1 094 170
Res.efter finansiella poster	866 539	1 122 198	766 409	610 087
Balansomslutning	2 575 666	3 483 385	2 762 236	2 272 762
Soliditet (%)	96%	63%	48%	49%

* Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under och efter räkenskapsåret.

Av årets hyresintäkter avser 1 274 540 kr det tidigare närstående bolaget Ingenjörfirman Geotech AB.

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie-kapital</u>	<u>Fritt eget kapital</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 169 165
Utdelning till aktieägare		
Årets resultat		243 399
Belopp vid årets utgång	50 000	2 412 564

AB MÖLNDAL BLÄCKSVAMPEN
Org nr 556909-4229
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står från föregående år

Balanserad vinst

2 169 165

Årets vinst

243 399

Vinstmedel till förfogande

2 412 564

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas

i ny räkning överföres

2 412 564

2 412 564

Resultat och ställning

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar

2023090707850

AB MÖLNDAL BLÄCKSVAMPEN
Org nr 556909-4229
RESULTATRÄKNINGAR

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-01-01 2022-04-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	1	1 274 540	1 666 214
Summa rörelseintäkter		1 274 540	1 666 214
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	-	243 144	320 593
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-	138 808	195 306
Summa rörelsekostnader	-	381 952	515 899
Rörelseresultat		892 588	1 150 315
Finansiella poster			
Övr. ränteintäkter och liknande resultatposter		158	
Övr. räntekostnader och liknande resultatposter	-	26 207	28 117
Summa finansiella poster	-	26 049	28 117
Resultat efter finansiella poster		866 539	1 122 198
Koncernbidrag, lämnade	-	560 000	-
Resultat före skatt		306 539	1 122 198
Skatt på årets resultat	-	63 140	230 151
Årets resultat		243 399	892 047

2023090707851

AB MÖLNDAL BLÄCKSVAMPEN
Org nr 556909-4229
BALANSRÄKNINGAR

	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 381 196	1 458 458
Inventarier	3	530 670	592 216
		<u>1 911 866</u>	<u>2 050 674</u>
Summa anläggningstillgångar		1 911 866	2 050 674
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 531	16 694
Skattefordran		37 824	-
Kundfordringar		7 844	26 695
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 990	14 626
		<u>66 189</u>	<u>58 015</u>
Kassa och bank		597 611	1 374 696
Summa kassa och bank		597 611	1 374 696
Summa omsättningstillgångar		663 800	1 432 711
SUMMA TILLGÅNGAR		2 575 666	3 483 385

2023090707852

AB MÖLNDAL BLÄCKSVAMPEN
Org nr 556909-4229
BALANSRÄKNINGAR

	Not	2023-04-30	2022-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		2 169 165	1 277 118
Årets resultat		243 399	892 047
Summa fritt eget kapital		2 412 564	2 169 165
Summa eget kapital		2 462 564	2 219 165
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	-	930 000
Summa långfristiga skulder		-	930 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	60 000
Leverantörsskulder		18 211	13 818
Skatteskulder		-	231 440
Övriga skulder		79 891	13 962
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		113 102	334 220
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 575 666	3 483 385

2023090707853

AB MÖLNDAL BLÄCKSVAMPEN

Org nr 556909-4229

NOTER

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen
BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringarna har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Intäktsredovisning

Hysesintäkten redovisas som intäkt i den period som hyran avser.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital dividerat med balansomslutningen.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1 Inköp och försäljning inom koncernen

Av årets hyresintäkter avser 1 274 540 kr det tidigare
närstående bolaget Ingenjörfirman Geotech AB, org.nr 556098-5599.

AB MÖLNDAL BLÄCKSVAMPEN

Org nr 556909-4229

NOTER

2023090707855

	2023-04-30	2022-04-30
Not 2 Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärde	2 059 023	2 059 023
Årets anskaffningar	0	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 059 023	2 059 023
Ingående avskrivningar	-600 565	-497 549
Årets avskrivningar	-77 262	-103 016
Utgående ackumulerade avskrivningar	-677 827	-600 565
Utgående redovisat värde	1 381 196	1 458 458
Redovisat värde byggnader	1 253 725	1 330 987
Redovisat värde mark	127 471	127 471
	1 381 196	1 458 458

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 25 år.

Not 3 Inventarier

Ingående anskaffningsvärde	692 178	76 723
Årets anskaffningar	0	615 455
Utgående anskaffningsvärde	692 178	692 178
Ingående avskrivningar	-99 962	-7 672
Åretsavskrivningar	-61 546	-92 290
Utgående avskrivningar	-161 508	-99 962
Utgående redovisat värde	530 670	592 216

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Amortering inom 2 till 5 år	0	240 000
Amortering senare än 5 år	0	690 000
	0	930 000

AB MÖLNDAL BLÄCKSVAMPEN

Org nr 556909-4229

NOTER

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter Panten och därmed jämföriga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	4 500 000	4 500 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Göteborg, den

Mats Örtendahl

Min revisionsberättelse har lämnats den

Maria Svantesson
Auktoriserad revisor

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Bläcksvampen För sign.pdf
10 pages



2023090707857

COMPLETED BY ALL:
07.07.2023 11:22
SENT BY OWNER:
Cornelis Leckborn • 07.07.2023 10:20
DOCUMENT ID:
H1bm1jBSF3
ENVELOPE ID:
Hyx71jBHth-H1bm1jBSF3

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MATS ÖRTENDAHL mats.ortendahl@geotech.se	Signed Authenticated	07.07.2023 11:15 07.07.2023 11:05	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/04/24) IP: 82.196.120.2
2. MARIA SVANTESSON maria.svantesson@se.gt.com	Signed Authenticated	07.07.2023 11:22 07.07.2023 11:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/03/07) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Mölndal Bläcksvampen 3

Org.nr. 556909 - 4229

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Mölndal Bläcksvampen 3 för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Mölndal Bläcksvampen 3s finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Mölndal Bläcksvampen 3 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Mölndal Bläcksvampen 3 för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Mölndal Bläcksvampen 3 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Maria Svantesson
Auktoriserad revisor

2023110802224



Document history

COMPLETED BY ALL
07.07.2023 11:21

SENT BY OWNER:
Cornelis Leckborn · 07.07.2023 10:31

DOCUMENT ID
ByzZUTSRK3

ENVELOPE ID:
SkZbl6SSt2-ByzZUTSRK3

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse AB Mölndal Bläcksvampen 3 2022-05-01-2023-04-30.pdf
2 pages

Activity log


RECIPIENT	ACTION	DATE/TIME	STATUS	IP
MARIA SVANTESSON maria.svantesson@se.gt.com	Signed Authenticated	07.07.2023 11:21 07.07.2023 11:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/03/07) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Kopian överensstämmer med originalet.


GÖRAN ADRIAN
0709-146695

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed