

ÅRSREDOVISNING

för

Professional Management Kurt Seliberg AB
Org.nr. 556388-2488

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
- tilläggsupplysningar	6-7
- underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Professional Management Kurt Seliberg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman 2022-10-13.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Järfälla 2022-10-14


.....
Kurt Seliberg

ÅRSREDOVISNING

för

Professional Management Kurt Selberg AB
Org.nr. 556388-2488

**Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30**

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
- tilläggsupplysningar	6-7
- underskrifter	7

Sel

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Professional Management Kurt Seliberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet med inriktning på strategisk rådgivning och projektledning samt uthyrningsverksamhet.

Företaget har ett säte i Järfälla.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Lägenheterna blev i huvudsak färdigställda under 2021 men vissa kompletteringsarbeten kommer att ske under 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	241	146	100	3
Resultat efter finansiella poster	-1 798	-1 787	5 341	-7 327
Soliditet (%)	0	14	28	neg

Förändring av eget kapital

	Aktiek- kapital	Reserv- fond	Balanserat Resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 344 039	-1 786 790	1 677 249
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 557 249	-1 798 564	-121 315

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

1 557 249

Årets resultat

-1 798 564

- 241 315

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

- 241 315

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Sel

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-02 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		241 336	145 799
Summa rörelseintäkter m.m.		241 336	145 799
Rörelsekostnader			
Handelsvaror			
Övriga externa kostnader		-1 182 005	-1 388 742
Personalkostnader	2	-130 310	-51 447
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-500 544	-490 853
Summa rörelsekostnader		-2 054 195	-1 931 042
Rörelseresultat efter avskrivningar		-1 812 859	-1 785 243
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		14 295	-1 547
Summa finansiella poster		14 295	-1 547
Resultat efter finansiella poster		- 1 798 564	-1 786 790
Resultat före skatt		- 1 798 564	-1 786 790
Årets resultat		- 1 798 564	-1 786 790

Sel

4.

Professional Management Kurt Seliberg AB
Org.nr. 556388-2488

2022101809786

BALANSRÄKNING

Not 2022-04-30 2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	9 602 839	10 100 257
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		9 602 839	10 100 257

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	0	100 000
Andra långsiktiga värdepappersinnehav	5	488 735	716 085
Summa finansiella anläggningstillgångar			816 085

Summa anläggningstillgångar 10 091 574 10 916 342

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		0	75 968
Summa kortfristiga fordringar		0	75 968

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		0	0
Summa kortfristiga placeringar		0	0

Kassa och bank

Kassa och bank		624 723	643 903
Summa kassa och bank		624 723	643 903

Summa omsättningstillgångar 624 723 719 871

SUMMA TILLGÅNGAR 10 716 297 11 636 213

Sel

BALANSRÄKNING

Not 2022-04-30 2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)	100 000	100 000
Reservfond	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 557 249	3 344 039
Årets resultat	-1 798 564	-1 786 790
Summa fritt eget kapital	-241 315	1 557 249

Summa eget kapital -121 315 1 677 249

Långfristiga skulder

Övriga skulder	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	0	461 500
Övriga skulder	10 837 612	9 479 576
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	<u>17 888</u>
Summa kortfristiga skulder		9 958 964

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 10 716 297 11 636 213

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Ställda säkerheter Inga Inga

Ansvarsförbindelser Inga Inga

Sel

Professional Management Kurt Seliberg AB
Org.nr. 556388-2488

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre aktiebolag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

Antal år

Byggnader och mark	20
Byggnader hotellverksamhet	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2 Personal

2021/2022

2020/2021

Medelantal anställda

Medelantal anställda män	0	0
Medelantal anställda kvinnor	0	0

Löner, ersättningar m. m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar	0	0
Sociala kostnader	0	0

Sel

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Upplysningar till balansräkningen

	2022-04-30	2021-04-30
Not 3 Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärden	12 126 104	12 126 104
Inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	12 126 104	12 126 104
Ingående avskrivningar	-2 025 847	1 534 994
Årets avskrivningar	<u>-500 544</u>	<u>490 853</u>
Utgående avskrivningar	<u>2 526 391</u>	<u>-2 025 847</u>
Redovisat värde	9 599 713	10 100 257

Not 4 Andelar i koncernföretag

Organisationsnummer	Säte	Antal/ Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Active Life Lisa Seliberg AB 556586-6661	Järfälla	1 000 100%	0	100 000

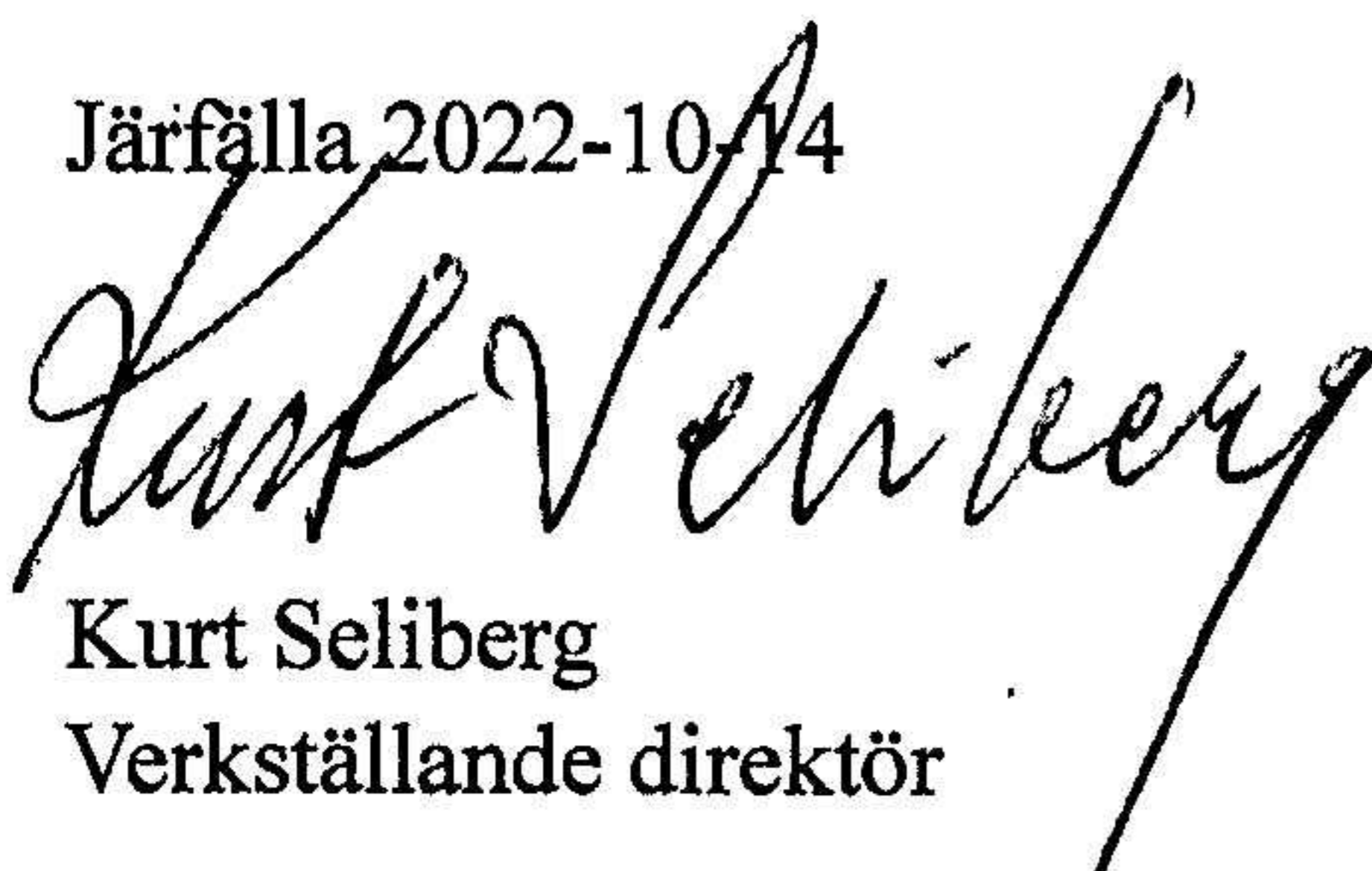
Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	749 580	1 000 000
Försäljningar och nedskrivningar	<u>-200 000</u>	<u>-283 915</u>
Utgående redovisat värde	549 580	716 085

Not 6 Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av coronaviruset har haft en negativ påverkan på företagets verksamhet. Företaget har drabbats av pandemin genom att boenden har avbokats och nya bokningar har delvis uteblivit.

Järfälla 2022-10-14


Kurt Seliberg
Verkställande direktör

Sel