

Årsredovisning

Mäklarbaren AB

556293-6079

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Cecilia Hall
2023-06-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet.

Bolaget väljer att ej ha revisor men har använt sig av auktoriserad redovisningskonsult vid upprättandet av bokslut & årsredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	411	560	534	475
Resultat efter finansiella poster	62	195	357	-10
Balansomslutning	767	816	637	207
Soliditet %	82	71	67	63

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	252 404	112 774
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			112 774	-112 774
- Årets resultat				34 797
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	365 178	34 797

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	365 178
Årets resultat	34 797
<i>Summa</i>	399 975

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	399 975
<i>Summa</i>	399 975

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	411 046	559 762
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	411 046	559 762
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-26 239	-46 151
Personalkostnader	2 -647 607	-640 731
Summa rörelsekostnader	-673 846	-686 882
Rörelseresultat	-262 800	-127 120
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	325 314	321 793
Räntekostnader och liknande resultatposter	-524	0
Summa finansiella poster	324 790	321 793
Resultat efter finansiella poster	61 990	194 673
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-16 807	-50 618
Summa bokslutsdispositioner	-16 807	-50 618
Resultat före skatt	45 183	144 055
Skatter		
Skatt på årets resultat	-10 386	-31 281
Årets resultat	34 797	112 774

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	325 314	322 214
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		325 314	322 214
Summa anläggningstillgångar		325 314	322 214
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 065	29
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		13 065	29
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		428 125	493 486
<i>Summa kassa och bank</i>		428 125	493 486
Summa omsättningstillgångar		441 190	493 515
SUMMA TILLGÅNGAR		766 504	815 729

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	365 178	252 404
Årets resultat	34 797	112 774
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>399 975</i>	<i>365 178</i>
Summa eget kapital	519 975	485 178
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	136 739	119 932
Summa obeskattade reserver	136 739	119 932
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	67 735
Övriga skulder	99 290	82 384
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 500	60 500
Summa kortfristiga skulder	109 790	210 619
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	766 504	815 729

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	322 214	300 932
-----------------------------	---------	---------

Förändringar av anskaffningsvärden

Omklassificeringar m.m.	3 100	21 282
-------------------------	-------	--------

Utgående anskaffningsvärden	325 314	322 214
-----------------------------	---------	---------

Redovisat värde	325 314	322 214
-----------------	---------	---------

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Catherine Wicander

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Cecilia Hall

Cecilia Hall

2023-06-19