

# ÅRSREDOVISNING

## för Adèlehill AB

Org.nr. 556520-7460

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 4    |
| -balansräkning          | 5    |
| -noter                  | 7    |
| -underskrifter          | 8    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Olof Pergament, Styrelseledamot  
2025-06-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning.

Verksamheten har under året varit vilande.

Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024   | 2023    | 2022    | 2021    |
|-----------------------------------|--------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | -1     | 40      | 0       | 259 689 |
| Resultat efter finansiella poster | 23 601 | -86 284 | -69 395 | -20 041 |
| Soliditet (%)                     | 91     | 26      | 32      | 69      |

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|                             | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-----------------------------|--------------|------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång     | 100 200      | 20 040     | 330 685             | -81 451        | 369 474            |
| Balanseras i ny räkning     |              |            | -81 451             | 81 451         | 0                  |
| Erhållna aktieägartillskott |              |            | 839 000             |                | 839 000            |
| Årets resultat              |              |            |                     | 22 271         | 22 271             |
| Belopp vid årets utgång     | 100 200      | 20 040     | 1 088 234           | 22 271         | 1 230 745          |

|  | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | 839 000    | 0          |

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 088 234        |
| Årets resultat      | 22 271           |
|                     | <u>1 110 505</u> |

Förslag till disposition:

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 1 110 505        |
|                         | <u>1 110 505</u> |

Adèlehill AB  
Org.nr. 556520-7460

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

|  | Not | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-01-01<br>2023-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                                   |     |                          |                          |
| Nettoomsättning  |     | -1                       | 40                       |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.                                    |     | -1                       | 40                       |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader   |     | -16 727                  | -16 452                  |
| Summa rörelsekostnader   |     | -16 727                  | -16 452                  |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | -16 728                  | -16 412                  |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                          |                          |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag             |     | -133 563                 | 0                        |
| Ränteintäkter  |     | 109 117                  | 56                       |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |     | 64 775                   | 0                        |
| Räntekostnader   |     | 0                        | -69 928                  |
| Summa finansiella poster   |     | 40 329                   | -69 872                  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |     | 23 601                   | -86 284                  |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |     |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder   |     | 0                        | 4 833                    |
| Summa bokslutsdispositioner  |     | 0                        | 4 833                    |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | 23 601                   | -81 451                  |
| <b>Skatter</b>   |     |                          |                          |
| Skatt på årets resultat  |     | -1 330                   | 0                        |
| <b>Årets resultat</b>  |     | 22 271                   | -81 451                  |

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

0

1 413 081

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 342 275

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 342 275

1 413 081

Summa anläggningstillgångar

1 342 275

1 413 081

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 865

5 762

Summa kortfristiga fordringar

5 865

5 762

##### Kassa och bank

Kassa och bank

4 398

23 051

Summa kassa och bank

4 398

23 051

Summa omsättningstillgångar

10 263

28 813

**SUMMA TILLGÅNGAR**

1 352 538

1 441 894

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 200

100 200

Reservfond

20 040

20 040

Summa bundet eget kapital

120 240

120 240

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 088 234

330 685

Årets resultat

22 271

-81 451

Summa fritt eget kapital

1 110 505

249 234

Summa eget kapital

1 230 745

369 474

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

839 000

Summa långfristiga skulder

0

839 000

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 330

0

Övriga skulder

110 463

114 420

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

119 000

Summa kortfristiga skulder

121 793

233 420

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 352 538**

**1 441 894**



## NOTER

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Olof Jonsson Pergament  
Olof Jonsson Pergament

2025-06-26