

Årsredovisning för  
**Örestad Projekt AB**

556695-9291

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Göran Wahlström  
Styrelseledamot

2026-02-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Örestad Projekt AB, 556695-9291, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2006 och har tidigare tillhandahållit konsulttjänster inom bygg- och anläggning, fastighetsförvaltning och projektledning. Verksamheten ligger för närvarande vilande.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Örestad Holding AB, org nr 556913-9891, med säte i Helsingborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året som berör företaget. Företagets verksamhet är vilande.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kkr 2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster			0	-1
Soliditet %	100	100	100	99,8

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	7 560	44
Balanseras i ny räkning		44	-44
Årets resultat			-104
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 604</b>	<b>-104</b>

### Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 320 000 kr (320 000 kr).

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 604
Årets resultat	-104
<b>Summa</b>	<b>7 500</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	7 500
<b>Summa</b>	<b>7 500</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-130	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>2</b>	<b>-130</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-130</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter		26	44
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>26</b>	<b>44</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-104</b>	<b>44</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-104</b>	<b>44</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-104</b>	<b>44</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	3,4	101 805	81 805
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>101 805</b>	<b>81 805</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>101 805</b>	<b>81 805</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		2 241	2 215
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 241</b>	<b>2 215</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 454	23 584
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 454</b>	<b>23 584</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 695</b>	<b>25 799</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>107 500</b>	<b>107 604</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 604	7 560
Årets resultat		-104	44
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 500</b>	<b>7 604</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>107 500</b>	<b>107 604</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>107 500</b>	<b>107 604</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Företaget saknar anställda.

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	81 805	81 805
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	20 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>101 805</b>	<b>81 805</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>101 805</b>	<b>81 805</b>

### Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Örestad Holding AB	556913-9891	Helsingborg

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-23

Helsingborg

*Göran Wahlström*

2026-02-23

Göran Wahlström  
Styrelseledamot

Datum