

# Årsredovisning

för

## Torgestad Förvaltnings AB

559401-8581

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Olsson, Styrelseledamot

2025-05-28

Styrelsen för Torgestad Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget förvaltar aktier i bolag inom VVS branchen.

Företaget har sitt säte i Lysekil.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under året.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b><br>(3 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0                      |
| Resultat efter finansiella poster | 28          | 1 932       | -2                     |
| Soliditet (%)                     | 98,7        | 99,3        | 60,9                   |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | -2 150                         | 1 932 500                 | <b>1 955 350</b> |
| Disposition enligt<br>beslut av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           | -400 000                       |                           | <b>-400 000</b>  |
| Balanseras i ny<br>räkning                  |                           | 1 932 500                      | -1 932 500                | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 22 603                    | <b>22 603</b>    |
| <b>Belopp vid årets<br/>utgång</b>          | <b>25 000</b>             | <b>1 530 350</b>               | <b>22 603</b>             | <b>1 577 953</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|  |                  |
|--|------------------|
| balanserad vinst                               | 1 530 350        |
| årets vinst                                    | 22 603           |
|  | <b>1 552 953</b> |
| <br>   |                  |
| disponeras så att                              |                  |
| till aktieägare utdelas (880 kronor per aktie) | 220 000          |
| i ny räkning överföres                         | 1 332 953        |
|  | <b>1 552 953</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2024-01-01<br>-2024-12-31 | 2023-01-01<br>-2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>   |     | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                               |     | -6 334                    | 0                         |
| Personalkostnader                                      | 2   | 0                         | 0                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                          |     | <b>-6 334</b>             | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>                                 |     | <b>-6 334</b>             | <b>0</b>                  |
| <b>Finansiella poster</b>                              |     |                           |                           |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar |     | 0                         | 1 932 500                 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter       |     | 34 733                    | 0                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        |     | <b>34 733</b>             | <b>1 932 500</b>          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               |     | <b>28 399</b>             | <b>1 932 500</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>                             |     | <b>28 399</b>             | <b>1 932 500</b>          |
| <b>Skatter</b>   |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                                |     | -5 796                    | 0                         |
| <b>Årets resultat</b>                                  |     | <b>22 603</b>             | <b>1 932 500</b>          |

| <b>Balansräkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>   |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                    |            |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav                      | 3          | 0                 | 0                 |
| Andra långfristiga fordringar                               | 4          | 325 000           | 0                 |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>              |            | <b>325 000</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                          |            | <b>325 000</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                              |            |                   |                   |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag |            | 0                 | 1 895 000         |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                        |            | <b>0</b>          | <b>1 895 000</b>  |
| <i>Kassa och bank</i>                                       |            |                   |                   |
| Kassa och bank  |            | 1 273 399         | 75 000            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                                 |            | <b>1 273 399</b>  | <b>75 000</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                          |            | <b>1 273 399</b>  | <b>1 970 000</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                     |            | <b>1 598 399</b>  | <b>1 970 000</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                  | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | 1 530 350         | 0                 |
| Årets resultat                        |            | 22 603            | 1 930 350         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>1 552 953</b>  | <b>1 930 350</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>1 577 953</b>  | <b>1 955 350</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Skatteskulder                         |            | 5 796             | 0                 |
| Övriga skulder                        |            | 14 650            | 14 650            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>20 446</b>     | <b>14 650</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>1 598 399</b>  | <b>1 970 000</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0    | 0    |

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0          | 12 500     |
| Försäljningar                                   |            | -12 500    |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31 |
|---|----------------|------------|
| Tillkommande fordringar                         | 325 000        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>325 000</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>325 000</b> | <b>0</b>   |

### Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Peter Broman, Peter Broman Redovisningstjänst AB

Lysekil 2025-05-22

*Peter Olsson*  
Peter Olsson  
Ordförande

*Susanne Olsson*  
Susanne Olsson