

**Årsredovisning för**  
**Linda Lingebrand Bostad AB**

559182-4593

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Linda Lingebrand  
Styrelseledamot

2023-06-30

Årsredovisning för  
**Linda Lingebrand Bostad AB**

559182-4593

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Kopian överensstämmer  
med originalet



Linda Lingebrand

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Linda Lingebrand Bostad AB, 559182-4593, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2018 och ska, direkt eller indirekt genom dotterbolag, förvärva, äga, förvalta, utveckla och försälja fastigheter samt äga och förvalta värdepapper och annan därmed förenlig verksamhet. Företaget kommer även på konsultbasis sälja tjänster inom marknadsföring och projektledning.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	177 604	389 337	-1	
Resultat efter finansiella poster	163 201	385 546	-2 350	7
Soliditet %	44,4	37	9,4	10

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 267	229 575
Balanseras i ny räkning		229 575	-229 575
Årets resultat			96 964
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>232 842</b>	<b>96 964</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	232 842
Årets resultat	96 964
<b>Summa</b>	<b>329 806</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	329 806
<b>Summa</b>	<b>329 806</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		177 604	389 337
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>177 604</b>	<b>389 337</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-14 327	-5 675
Personalkostnader		0	-4 712
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 327</b>	<b>-10 387</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>163 277</b>	<b>378 950</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	0	6 644
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-84	-48
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-76</b>	<b>6 596</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>163 201</b>	<b>385 546</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-40 939	-96 398
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-40 939</b>	<b>-96 398</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>122 262</b>	<b>289 148</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-25 298	-59 573
<b>Årets resultat</b>		<b>96 964</b>	<b>229 575</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	367 024	367 024
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		132 888	132 888
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>499 912</b>	<b>499 912</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>499 912</b>	<b>499 912</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	38 925
Övriga fordringar		15 858	41 182
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 487	20 508
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>36 345</b>	<b>100 615</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		564 863	371 318
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>564 863</b>	<b>371 318</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>601 208</b>	<b>471 933</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 101 120</b>	<b>971 845</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		232 842	3 267
Årets resultat		96 964	229 575
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>329 806</b>	<b>232 842</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>379 806</b>	<b>282 842</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		137 337	96 398
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>137 337</b>	<b>96 398</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		499 912	499 912
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>499 912</b>	<b>499 912</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		65 137	55 829
Övriga skulder		18 928	36 864
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>84 065</b>	<b>92 693</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 101 120</b>	<b>971 845</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	0	6 644

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	367 024	367 024
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>367 024</b>	<b>367 024</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>367 024</b>	<b>367 024</b>

Linda Lingebrand Bostad AB  
559182-4593

6/6

## Underskrifter



2023-06-30

Linda Lingebrand  
Styrelseledamot

Datum

2023072804650