

Årsredovisning för
Såå Warehouse AB

559358-5630

Räkenskapsåret

2022-01-03 - 2023-06-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Ahlström
Styrelseledamot

2024-01-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Såå Warehouse AB, 559358-5630, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-03 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Åre registrerades år 2022 och bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret förvärvat en fastighet i Såå, Åre kommun och därpå upprättat en byggnad.

Flerårsöversikt

| | Belopp i kr 2022/2023 |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 177 910 |
| Resultat efter finansiella poster | -145 590 |
| Soliditet % | 0,3 |

Förändringar i eget kapital

| | <i>Aktie- kapital</i> | <i>Balanserat resultat</i> | <i>Årets resultat</i> |
|-----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Insatt kapital vid bolagets start | 50 000 | | |
| Erhållna aktieägartillskott | | 160 000 | |
| Årets resultat | | | -145 590 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 160 000 | -145 590 |

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 160 000 kr.

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|---------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 160 000 |
| Årets resultat | -145 590 |
| Summa | 14 410 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 14 410 |
| Summa | 14 410 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-03 - 2023-06-30</i> |
|---|------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | | 177 910 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 177 910 |
| Rörelsekostnader | 2 | |
| Övriga externa kostnader | | -199 792 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -47 294 |
| Summa rörelsekostnader | | -247 086 |
| Rörelseresultat | | -69 176 |
| Finansiella poster | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -76 414 |
| Summa finansiella poster | | -76 414 |
| Resultat efter finansiella poster | | -145 590 |
| Resultat före skatt | | -145 590 |
| Årets resultat | | -145 590 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-06-30</i> |
|---|------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Anläggningstillgångar | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | |
| Byggnader och mark | 3 | 14 527 020 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 14 527 020 |
| Summa anläggningstillgångar | | 14 527 020 |
| Omsättningstillgångar | | |
| Kortfristiga fordringar | | |
| Kundfordringar | | 333 593 |
| Övriga fordringar | | 3 332 189 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 16 331 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 3 682 113 |
| Kassa och bank | | |
| Kassa och bank | | 278 194 |
| Summa kassa och bank | | 278 194 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 960 307 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 18 487 327 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | |
| Balanserat resultat | | 160 000 |
| Årets resultat | | -145 590 |
| Summa fritt eget kapital | | 14 410 |
| Summa eget kapital | | 64 410 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 4 | 227 188 |
| Summa långfristiga skulder | | 227 188 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Förskott från kunder | | 52 135 |
| Leverantörsskulder | | 581 587 |
| Övriga skulder | | 17 040 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 522 007 |
| Summa kortfristiga skulder | | 18 195 729 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 18 487 327 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | <i>Procent</i> | <i>År</i> |
|-----------|----------------|-----------|
| Byggnader | 2 | 50 |

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Företaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

| | <i>2023-06-30</i> |
|---|-------------------|
| Förändringar av anskaffningsvärden | |
| Inköp | 14 574 314 |
| Utgående anskaffningsvärden | 14 574 314 |
| Förändringar av avskrivningar | |
| Årets avskrivningar | -47 294 |
| Utgående avskrivningar | -47 294 |
| Redovisat värde | 14 527 020 |

Not 4 Långfristiga skulder

Kommentar till not

Övriga långfristiga skulder avser depositioner enligt lokalhyresavtal.

Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Niclas Erixon, XRR Erixon Redovisning & Rådgivning AB.

Underskrifter

Åre

Michael Ahlström 2023-12-29
Michael Ahlström Datum
Styrelseordförande

Per-Erik Hööglund 2023-12-22
Per-Erik Hööglund Datum
Styrelseledamot