

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hvens Fyr Förvaltning AB

Org.nr. 556293-1047

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- förändringar i eget kapital	6
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Hvens Fyr Förvaltning AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 april 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2025-04-28

  
Niklas Jonasson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hvens Fyr Förvaltning AB

Org.nr. 556293-1047

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- förändringar i eget kapital	6
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	10

# Hvens Fyr Förvaltning AB

Org.nr. 556293-1047

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

2025050507826

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget säljer och förvaltar aktier och värdepapper via avtal om diskretionär förvaltning med bolagets bank.

#### Säte

Företagets säte är Malmö.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	164 429 080	187 390 160	225 034 273
Res. efter finansiella poster	9 252 967	552 989	-3 560 518	3 707 816	8 058 823
Res. i % av nettoomsättningen	0,00	0,00	-2,16	1,97	3,58
Balansomslutning	53 704 393	45 868 044	44 371 122	84 499 632	83 177 530
Soliditet (%)	97,84	98,61	98,42	96,60	95,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	45 110 647
årets vinst	<u>7 317 128</u>
	52 427 775

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>52 427 775</u>
	52 427 775

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Hvens Fyr Förvaltning AB

Org.nr. 556293-1047

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-374 470	-258 276
Personalkostnader		<u>-57</u>	<u>-208</u>
		-374 527	-258 484
<b>Rörelseresultat</b>		-374 527	-258 484
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>9 627 494</u>	<u>811 473</u>
		9 627 494	811 473
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		9 252 967	552 989
<b>Resultat före skatt</b>		9 252 967	552 989
Skatt på årets resultat	3	-1 935 839	1 004 221
<b>Årets resultat</b>		<u>7 317 128</u>	<u>1 557 210</u>

2025050507827

# Hvens Fyr Förvaltning AB

Org.nr. 556293-1047

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Uppskjuten skattefordran

Not

2024-12-31

2023-12-31

4

53 476 864

0

5

0

1 004 221

53 476 864

1 004 221

**Summa anläggningstillgångar**

53 476 864

1 004 221

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

84 408

84 333

84 408

84 333

##### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

0

43 783 121

0

43 783 121

##### Kassa och bank

Kassa och bank

143 121

996 369

**Summa kassa och bank**

143 121

996 369

**Summa omsättningstillgångar**

227 529

44 863 823

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**53 704 393**

**45 868 044**

2025050507828

# Hvens Fyr Förvaltning AB

Org.nr. 556293-1047

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

Reservfond

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

##### Summa eget kapital

#### Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

##### Summa kortfristiga skulder

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2024-12-31

2023-12-31

6

100 000

100 000

20 000

20 000

120 000

120 000

45 110 647

43 553 437

7 317 128

1 557 210

52 427 775

45 110 647

52 547 775

45 230 647

931 618

0

0

412 397

225 000

225 000

1 156 618

637 397

53 704 393

45 868 044

2025050507829

# Hvens Fyr Förvaltning AB

Org.nr. 556293-1047

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Summa eget kapital</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	43 553 437	1 557 210	45 230 647
Balanseras i ny räkning			1 557 210	-1 557 210	0
Årets resultat				7 317 128	7 317 128
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	45 110 647	7 317 128	52 547 775

2025050507830

# Hvens Fyr Förvaltning AB

Org.nr. 556293-1047

## KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-374 527	-258 484
Erhållen ränta m.m.		9 627 494	811 473
Betald inkomstskatt		0	1 527 477
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>9 252 967</u>	<u>2 080 466</u>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-75	2 953 876
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		0	-78
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-412 397	-60 210
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>8 840 495</u>	<u>4 974 054</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av värdepapper		0	-43 783 121
Förvärv av långfristiga värdepapper	4	-53 476 864	0
Försäljning av värdepapper		43 783 121	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>-9 693 743</u>	<u>-43 783 121</u>
<b>Förändring av likvida medel</b>		-853 248	-38 809 067
Likvida medel vid årets början		996 369	39 805 436
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>143 121</u>	<u>996 369</u>

2025050507831

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

**Not 2 Ersättning till revisorer****2024****2023*****Revisorerna Syd AB***

Revisionsuppdrag

76 188

78 969

Övriga tjänster

116 414

123 469

---

192 602

---

202 438

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

# Hvens Fyr Förvaltning AB

Org.nr. 556293-1047

## NOTER

<b>Not 3 Skatt på årets resultat</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>		
Aktuell skatt	-931 618	0		
Uppskjuten skatt	-1 004 221	1 004 221		
Summa redovisad skatt	-1 935 839	1 004 221		
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
Resultat före skatt	9 252 967	552 989		
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 906 111	-113 916		
Skatteeffekt av:				
Ej avdragsgilla kostnader	-1 169	0		
Ej skattepliktiga intäkter	15	11 443		
Skattemässiga justeringar	-28 577	0		
Underskottsavdrag som nyttjas i år	1 004 221	102 473		
Förändring Uppskjuten skatt	-1 004 221	1 004 221		
Avrundningsdifferens	3	0		
Summa redovisad skatt	-1 935 839	1 004 221		
<b>Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>		
Inköp	53 476 864	0		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 476 864	0		
Utgående redovisat värde	53 476 864	0		
<b>Not 5 Uppskjuten skatt</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>		
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
Underskottsavdrag	0	0	4 874 860	1 004 221
		0		1 004 221
<b>Not 6 Upplupna kostnader om aktiekapital</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde per aktie</b>		
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00		
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00		
<b>Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>		
Övriga upplupna kostnader	225 000	225 000		

2025050507833

# Hvens Fyr Förvaltning AB

Org.nr. 556293-1047

## NOTER

### Not 8 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

45 110 647

årets vinst

7 317 128

52 427 775

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

52 427 775

52 427 775

### Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

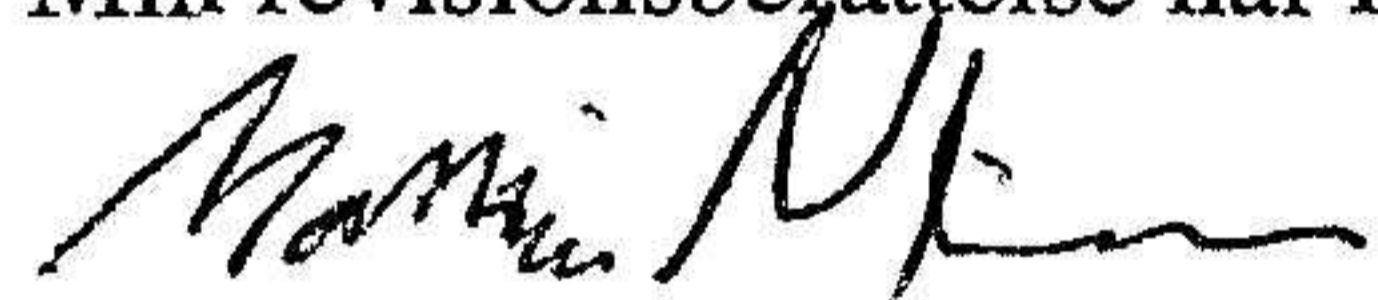
Malmö



Niklas Jonasson

2025-04-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 april 2025.



Mattias Nilsson

Auktoriserad revisor

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Hvens Fyr Förvaltning AB  
Org.nr. 556293-1047

**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hvens Fyr Förvaltning AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hvens Fyr Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hvens Fyr Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hvens Fyr Förvaltning AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hvens Fyr Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 28 april 2025



Mattias Nilsson

Auktoriserad revisor