

Årsredovisning för
Norrtälje Karoscenter AB
556407-2337

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

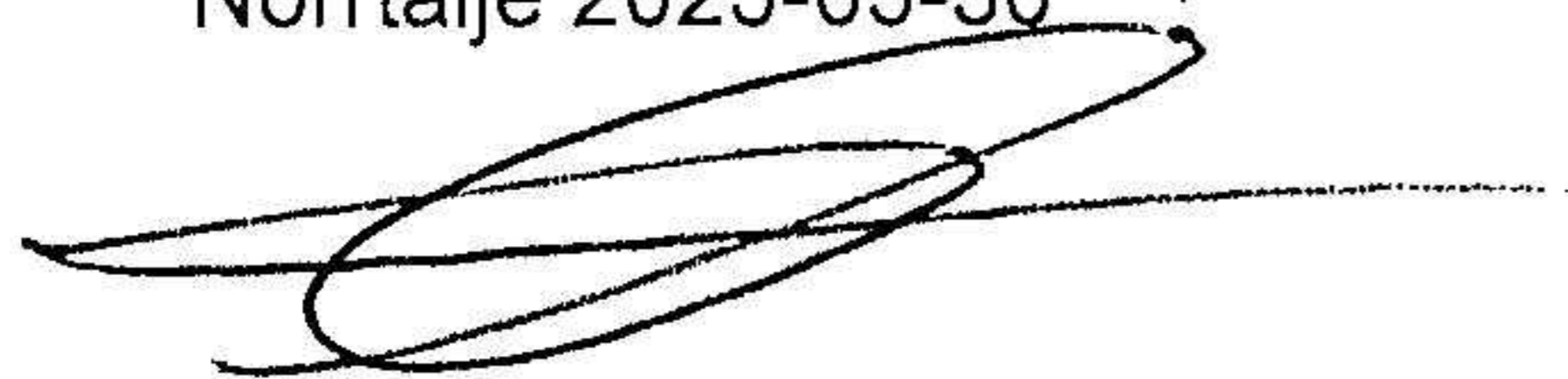
Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norrtälje Karoscenter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2025-05-30



Andreas Facklam

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norrtälje Karosscenter AB, 556407-2337, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			2 460 480	2 242 371
Resultat efter finansiella poster	707 903	1 021 280	594 202	335 078
Soliditet, %	32	27	25	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	125 000	20 876	3 576 489
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			193 083
Vid årets slut	125 000	20 876	3 769 572

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 769 572, disponeras enligt följande:	
överkursfond	1 975 000
balanserat resultat	1 601 489
årets resultat	193 083
Totalt	3 769 572
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 769 572
Summa	3 769 572

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 963 995	2 585 000
Övriga rörelseintäkter		-	134 276
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 963 995	2 719 276
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 357 301	-794 208
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-445 183	-445 183
Summa rörelsekostnader		-1 802 484	-1 239 391
Rörelseresultat		1 161 511	1 479 885
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 746	16 669
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-465 354	-475 274
Summa finansiella poster		-453 608	-458 605
Resultat efter finansiella poster		707 903	1 021 280
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-464 000	-490 000
Summa bokslutsdispositioner		-464 000	-490 000
Resultat före skatt		243 903	531 280
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 820	-108 852
Årets resultat		193 083	422 428

ank=20250701:2025070323853

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	10 999 646	11 421 629
Inventarier, verktyg och installationer	4	46 400	69 600
Summa materiella anläggningstillgångar		11 046 046	11 491 229
Summa anläggningstillgångar		11 046 046	11 491 229
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		694 335	429 185
Övriga fordringar		206 739	143 786
Summa kortfristiga fordringar		901 074	572 971
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		169 237	1 580 190
Summa kassa och bank		169 237	1 580 190
Summa omsättningstillgångar		1 070 311	2 153 161
SUMMA TILLGÅNGAR		12 116 357	13 644 390

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		125 000	125 000
Reservfond		20 876	20 876
Summa bundet eget kapital		145 876	145 876
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		1 975 000	1 975 000
Balanserat resultat		1 601 489	1 179 061
Årets resultat		193 083	422 428
Summa fritt eget kapital		3 769 572	3 576 489
Summa eget kapital		3 915 448	3 722 365
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	8 000 000	9 145 000
Övriga skulder		-	600 000
Summa långfristiga skulder		8 000 000	9 745 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		90 676	37 357
Skatteskulder		59 620	59 620
Övriga skulder		1 717	28 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 896	51 445
Summa kortfristiga skulder		200 909	177 025
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 116 357	13 644 390

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	15-100

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	465 354	475 274
Summa	465 354	475 274

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	16 259 179	16 259 179
	16 259 179	16 259 179
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 837 550	-4 415 567
-Årets avskrivning enligt plan	-421 983	-421 983
	-5 259 533	-4 837 550
Redovisat värde vid årets slut	10 999 646	11 421 629

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	116 000	116 000
Vid årets slut	116 000	116 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-46 400	-23 200
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-23 200	-23 200
Vid årets slut	-69 600	-46 400
Redovisat värde vid årets slut	46 400	69 600

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-
	-

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	15 000 000	15 000 000
Summa ställda säkerheter	15 500 000	15 500 000

Eventalförpliktelser

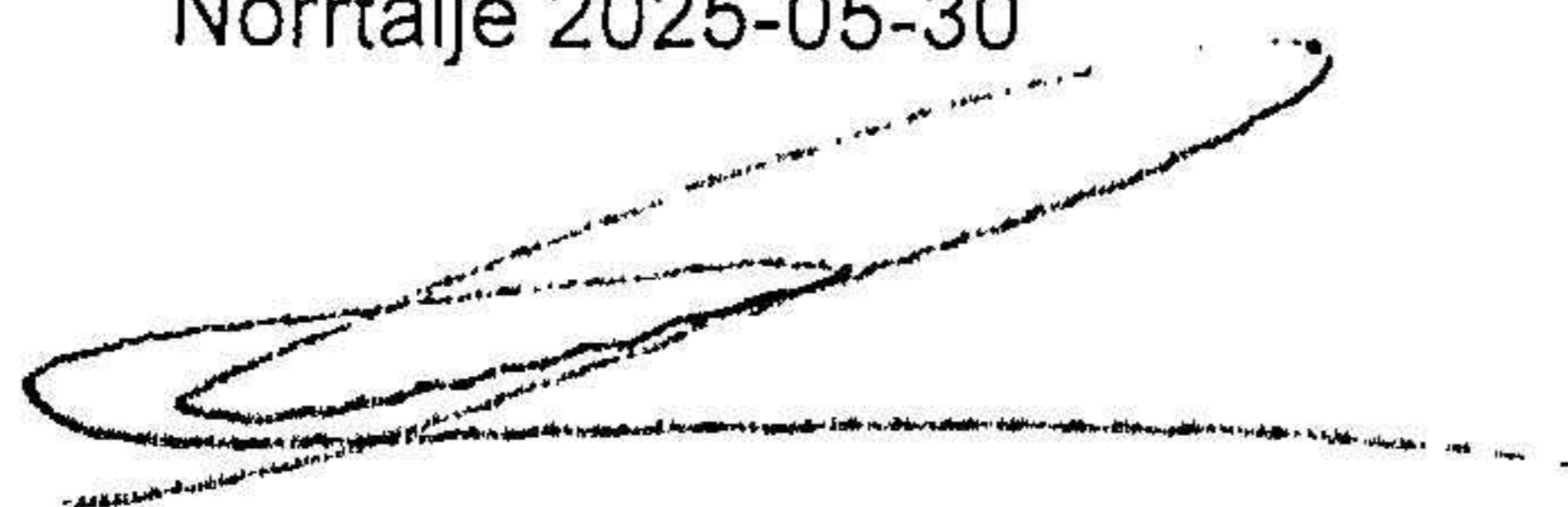
<i>Eventalförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
-----------------------------	-------------	-------------

Not 7 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Braxenvägen Fastigheter AB, org nr 559148-2723.

Underskrifter

Norrtälje 2025-05-30



Andreas Facklam

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma