

Org nr 559249-8298

2024061700328

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse och noter	2
Resultat- och balansräkning	3

Alla belopp anges i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Göran Elfving Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 12 juni 2024. Årsstämman fastställde att årets vinst på SEK 158518 balanseras i ny räkning.

Järved 2024-06-10



Göran Elfving

559249-8298

## **Förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2023-01-01 --2023-12-31**

Företaget har sin verksamhet i Örnsköldsviks Kommun med adress c/o Göran Elfving, Ankarvägen 9, 89178 Bonäset. Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning, värdepappershandel samt konsultverksamhet inom ekonomi och näraliggande frågor. Bolagets huvudsakliga uppgift under året är 50 % ägarandel i Fastigheten Själevadsgatan 20 AB som förvärvades per 2020-06-29. Under året har utdelning från intresseföretag uppburits. I övrigt har ingen verksamhet förekommit. Årets vinst blev 158518 kr. Det egna kapitalet vid årets utgång uppgick till SEK 254823

Bolaget har sitt säte i Örnsköldsviks Kommun, Västernorrlands län.

### **Noter**

#### **Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag.

Företagets enda tillgångar är aktier i Fastighetsbolaget Själevadsgatan 20 AB i vilket bolaget är hälftenägare.

Företaget har inga anställda.

Järved 2024-06-10



Göran Elfving

Styrelseledamot

Göran Elfving Fastigheter AB  
1 jan 2023 - 31 dec 2023

Organisationsnummer 559249-8298

2024061700330

## Resultat- och Balansräkning per 2023-12-31

Transaktioner		Bankkonto		Aktiekapital		Utdelning intresseföretag	
Datum	Ver Text	debit	kredit	debit	kredit	debit	kredit
27-okt	1 Utdelning	158518					158518

## Resultaträkning 2023

Intäkter	
Utdelning från intresseföretag	158518
Sa intäkter	158518
Kostnader	0
Rörelseresultat	158518
Skatt	0
Nettovinst	158518

## Balansräkning 31 dec 2023

Aktiva	
Bank	229823
Andel i intresseföretag	25000
Sa aktiva	254823
Passiva	
Aktiekapital	25000
Ack vinstmedel	71305
Årets vinst	158518
Sa passiva	254823

Järved 22 mars 2024



Göran Elfving  
styrelseledamot