

GVD Construction Management AB  
Org.nr 559012-5976

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GVD Construction Management AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping den 24 juni 2024

  
Krister Havert

2024062809272

# Årsredovisning

för

## GVD Construction Management AB

559012-5976

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Styrelsen för GVD Construction Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med inköp och försäljning av byggmaterial samt konsultverksamhet och projektrådgivning med inriktning mot byggprojekt och entreprenad.

Företaget är moderbolag åt Residential Concept Sweden AB, org.nr 559185-9656.

Koncernredovisning är ej upprättad, med hänvisning till ÅRL kap 7, 3 §.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	1 035	0
Resultat efter finansiella poster	-54	-465	189	164
Soliditet (%)	50	77	78	60

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	314 764	-261 724	103 040
Disposition enligt beslut av årstämman:				
Balanseras i ny räkning		-113 332	113 332	0
Årets resultat			-53 521	-53 521
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>201 432</b>	<b>-201 913</b>	<b>49 519</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	53 040
årets förlust	-53 521
	<b>-481</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-481
	<b>-481</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *h*

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		30 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-23 810	-438 018
Personalkostnader	2	-9 084	-257 237
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-32 894</b>	<b>-695 255</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 894</b>	<b>-695 255</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		684	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-50 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 311	-1 469
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-50 627</b>	<b>-1 469</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-53 521</b>	<b>-696 724</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	335 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>435 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-53 521</b>	<b>-261 724</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-53 521</b>	<b>-261 724</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	0	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		29 693	67 696
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 000	12 443
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>59 693</b>	<b>80 139</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		39 502	3 245
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>39 502</b>	<b>3 245</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>99 195</b>	<b>83 384</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

99 195

133 384

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		53 040	314 764
Årets resultat		-53 521	-261 724
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-481</b>	<b>53 040</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>49 519</b>	<b>103 040</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		7 515	14 843
Skulder till koncernföretag		30 477	1 262
Övriga skulder		1 684	4 238
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>49 676</b>	<b>30 343</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>99 195</b>	<b>133 384</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *h*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Årets nedskrivningar	-50 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-50 000	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

## Underskrifter

Jönköping den 24 juni 2024

  
Krister Havert  
Styrelseordförande

  
Claes Johansson  
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *h*