

Årsredovisning

för

Söderfast AB

556793-6306

Räkenskapsåret

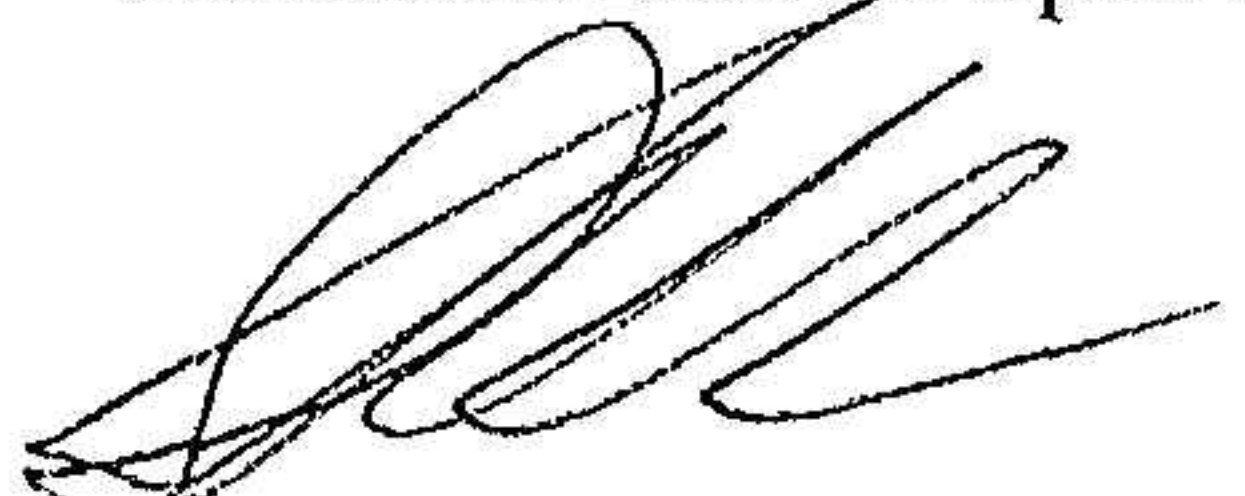
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Söderfast AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 24 april 2025



Stefan Johansson

Årsredovisning

för

Söderfast AB

556793-6306

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Söderfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i Förvaltnings Aktiebolaget Hellas, 556315-9432, Söderkusk AB, 556806-8257 och Strandprofilen AB, 559095-3708.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 645 | 5 522 | 5 322 | 12 954 |
| Soliditet (%) | 96,7 | 97,6 | 99,6 | 99,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 44 909 374 | 3 622 474 | 48 631 848 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Formlös värdeöverföring | | -144 886 | | -144 886 |
| Balanseras i ny räkning | | 3 622 474 | -3 622 474 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 969 924 | 1 969 924 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 48 386 962 | 1 969 924 | 50 456 886 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|-------------------|
| balanserad vinst | 48 386 962 |
| årets vinst | 1 969 924 |
| | 50 356 886 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 50 356 886 |
| | 50 356 886 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -98 335 | -77 026 |
| Summa rörelsekostnader | | -98 335 | -77 026 |
| Rörelseresultat | | -98 335 | -77 026 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 2 | 3 323 508 | 4 417 000 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 3 | 775 107 | 1 148 782 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 33 718 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 4 | -31 716 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 4 066 899 | 5 599 500 |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 968 564 | 5 522 474 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 1 472 750 | 730 000 |
| Lämnade koncernbidrag | | -3 471 390 | -2 630 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -1 998 640 | -1 900 000 |
| Resultat före skatt | | 1 969 924 | 3 622 474 |
| Årets resultat | | 1 969 924 | 3 622 474 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 5 | 24 191 778 | 24 191 778 |
| Fordringar hos koncernföretag | 6 | 27 720 864 | 25 578 485 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 51 912 642 | 49 770 263 |
| Summa anläggningstillgångar | | 51 912 642 | 49 770 263 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|-----------|-----------|
| Övriga fordringar | | 21 | 21 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 21 | 21 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------|---------------|
| Kassa och bank | | 91 | 32 113 |
| Summa kassa och bank | | 91 | 32 113 |
| Summa omsättningstillgångar | | 112 | 32 134 |

SUMMA TILLGÅNGAR

51 912 754

49 802 397

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

48 386 962

44 909 374

Årets resultat

1 969 924

3 622 474

Summa fritt eget kapital

50 356 886

48 531 848

Summa eget kapital

50 456 886

48 631 848

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 427 563

1 038 443

Summa långfristiga skulder

1 427 563

1 038 443

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 313

0

Övriga skulder

26 992

132 106

Summa kortfristiga skulder

28 305

132 106

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

51 912 754

49 802 397

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

| | 2024 | 2023 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Anteciperad utdelning | 3 323 508 | 4 417 000 |
| | 3 323 508 | 4 417 000 |

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

| | 2024 | 2023 |
|---|----------------|------------------|
| Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag | 775 107 | 1 148 782 |
| | 775 107 | 1 148 782 |

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2024 | 2023 |
|--|---------------|----------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | 31 716 | 0 |
| | 31 716 | 0 |

Not 5 Andelar i koncernföretag

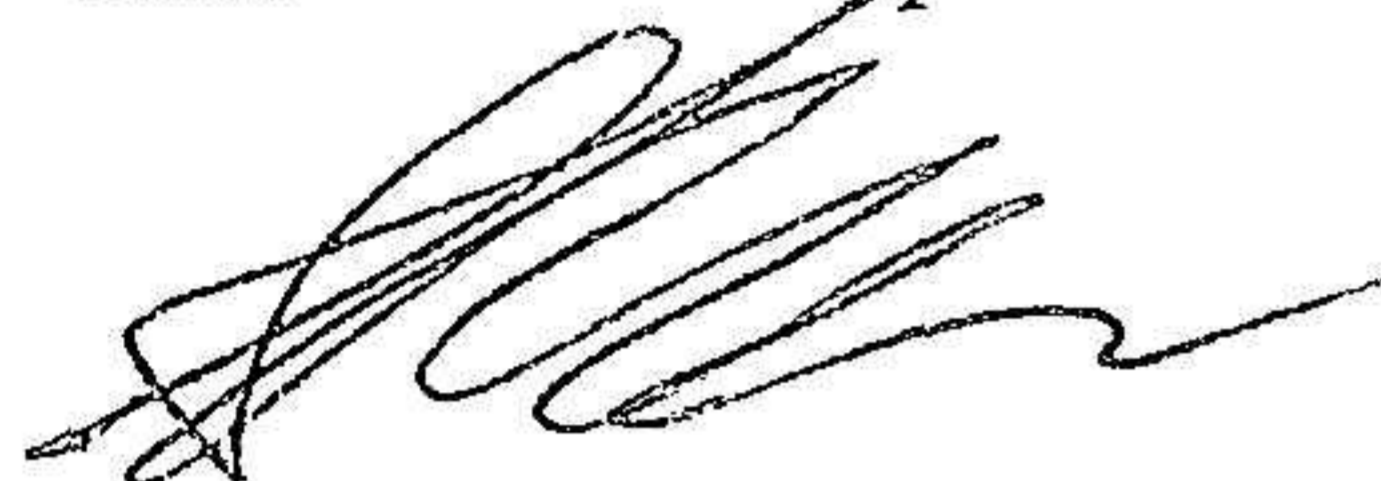
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 24 191 778 | 5 961 750 |
| Aktieägartillskott | 0 | 18 230 028 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 24 191 778 | 24 191 778 |
| Utgående redovisat värde | 24 191 778 | 24 191 778 |

2025050717214

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 25 578 485 | 31 254 132 |
| Tillkommande fordringar | 3 397 857 | 9 243 603 |
| Avgående fordringar | -1 255 478 | -14 919 250 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 27 720 864 | 25 578 485 |
| Utgående redovisat värde | 27 720 864 | 25 578 485 |

Halmstad den 24 april 2025



Stefan Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 april 2025



Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i Söderfast AB

Org.nr 556793-6306

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Söderfast AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Söderfast ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Söderfast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Revision AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Söderfast AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Söderfast AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

2025050717217

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 24 april 2025



Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor