

Årsredovisning

Hägerbäck Fastigheter AB

556805-6815

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Petter Hägerbäck
2023-12-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att förvärva, renovera och avyttra lokaler och bostadsrätter. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget äger dotterbolagen Hägerbäck Byggnads AB (556942-3808) till 100%, Haax Properties Holding AB (559101-6026) till 100%.

Koncernredovisning har ej upprättats med stöd av ÅRL 7:3.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-264	-182	-1 507	2 642
Soliditet %	81	92	86	97

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	5 737 972	-1 082 400	4 755 572
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-400 000		-400 000
- Balanseras i ny räkning		-1 082 400	1 082 400	0
- Årets resultat			-239 468	-239 468
- Belopp vid årets utgång	100 000	4 255 572	-239 468	4 116 104

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 255 572
Årets resultat	-239 468
Summa	4 016 104

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 016 104
Summa	4 016 104

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-18 356	-71 465
Summa rörelsekostnader	-18 356	-71 465
Rörelseresultat	-18 356	-71 465
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	226	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-275 338	-110 935
Summa finansiella poster	-275 112	-110 935
Resultat efter finansiella poster	-293 468	-182 400
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	54 000	0
Lämnade koncernbidrag	0	-900 000
Summa bokslutsdispositioner	54 000	-900 000
Resultat före skatt	-239 468	-1 082 400
Årets resultat	-239 468	-1 082 400

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	484 701	560 039
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		484 701	560 039
Summa anläggningstillgångar		484 701	560 039
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 571 324	4 262 324
Övriga fordringar		36 876	35 184
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		4 608 200	4 297 508
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		447	308 952
<i>Summa kassa och bank</i>		447	308 952
Summa omsättningstillgångar		4 608 647	4 606 460
SUMMA TILLGÅNGAR		5 093 348	5 166 499

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 255 572	5 737 972
Årets resultat	-239 468	-1 082 400
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 016 104	4 655 572
Summa eget kapital	4 116 104	4 755 572
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	17 875
Skulder till koncernföretag	957 870	344 478
Övriga skulder	4 374	3 574
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	45 000
Summa kortfristiga skulder	977 244	410 927
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 093 348	5 166 499

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 155 000	3 155 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Lämnade aktieägartillskott	200 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	3 355 000	3 155 000
	Ingående nedskrivningar	-2 594 961	-2 484 026
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	-275 338	-110 935
	Utgående nedskrivningar	-2 870 299	-2 594 961
	Redovisat värde	484 701	560 039

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Karl Hedlund, Klara Consulting i Stockholm AB.

UNDERSKRIFTER

Stockholm, datum enligt elektronisk underskrift

Petter Hägerbäck

Petter Hägerbäck

2023-12-08