

# Årsredovisning

för

## Medbrants i Halmstad Aktiebolag

556124-0663

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Medbrants i Halmstad Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-02-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2025-02-06

*Magnus Medbrant*

Magnus Medbrant

**Årsredovisning**  
för  
**Medbrants i Halmstad Aktiebolag**

556124-0663

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Medbrants i Halmstad Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar en industrifastighet i Halmstad.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Halmstad kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	888	778	845	897
Resultat efter finansiella poster	424	179	554	730
Soliditet (%)	85,4	90,3	89,7	89,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 629 364	173 611	1 922 975
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			173 611	-173 611	0
Årets resultat				287 185	287 185
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 602 975</b>	<b>287 185</b>	<b>2 010 160</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 602 975
årets vinst	287 185
	<b>1 890 160</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 690 160
	<b>1 890 160</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		888 235	778 467
Övriga rörelseintäkter		16 841	34 095
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>905 076</b>	<b>812 562</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-527 266	-674 184
Personalkostnader	2	0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-760	-760
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-528 026</b>	<b>-675 144</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>377 050</b>	<b>137 418</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 998	41 605
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 015	-61
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>46 983</b>	<b>41 544</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>424 033</b>	<b>178 962</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-56 000	46 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-56 000</b>	<b>46 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>368 033</b>	<b>224 962</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-80 848	-51 351
<b>Årets resultat</b>		<b>287 185</b>	<b>173 611</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	41 593	42 353
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>41 593</b>	<b>42 353</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>41 593</b>	<b>42 353</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		99 352	17 217
Övriga fordringar		68 933	90 641
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 938	24 400
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>187 223</b>	<b>132 258</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 898 906	1 898 906
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 898 906</b>	<b>1 898 906</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 055 350	787 958
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 055 350</b>	<b>787 958</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 141 479</b>	<b>2 819 122</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 183 072</b>	<b>2 861 475</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 602 975	1 629 363
Årets resultat		287 185	173 611
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 890 160</b>	<b>1 802 974</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 010 160</b>	<b>1 922 974</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		890 000	834 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>890 000</b>	<b>834 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		88 273	0
Övriga skulder		48 114	22 336
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		146 525	82 165
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>282 912</b>	<b>104 501</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 183 072</b>	<b>2 861 475</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 139 111	1 139 111
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 139 111</b>	<b>1 139 111</b>
Ingående avskrivningar	-1 096 758	-1 095 998
Årets avskrivningar	-760	-760
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 097 518</b>	<b>-1 096 758</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>41 593</b>	<b>42 353</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	280 483	280 483
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>280 483</b>	<b>280 483</b>
Ingående avskrivningar	-280 483	-280 483
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-280 483</b>	<b>-280 483</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mikael Nenneson, Ludvig & Co

Halmstad 2024-11-04

  
Magnus Medbrant