

2024080107692

Tjänsteanteckning 2024-09-03
Denna årsredovisning ersätter handling som
inkom: 2024-04-10 och har film nr: 9859-8922
/EN3, Bolagsverket

Årsredovisning

för

Klyvaren Förvaltning AB

556780-9982

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Klyvaren Förvaltning AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 28 juni 2024. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till disposition av eget kapital.

Malmö den 28 juni 2024


Joakim Feldt

Klyvaren Förvaltning AB

Org.nr 556780-9982

2024080107693

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Klyvaren Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2009 och har sitt säte i Malmö.

Bolagets verksamhet består av handel och förvaltning av fastigheter. Bolaget äger en bostads- och kontorsbyggnad i Västra Hamnen, Malmö.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vita Örn AB.

Väsentliga händelser under året

Verksamheten redovisar sämre resultat för året med anledning av ökade finansiella kostnader på grund av förhöjt ränteläge.

Flerårsöversikt (kkr)

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	13 518	12 463	12 199	12 079	1 199
Årets resultat	-7 340	-3 180	-345	2 269	238
Balansomslutning	252 944	248 357	254 325	195 651	194 482

Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	4 892 547	1 910 369	-3 179 603	3 723 313
Disposition enligt bolagsstämman			-3 179 603	3 179 603	
Upplösning av uppskrivningsfond		-1 269 234	1 269 234		
Uppskrivningar		7 940 000			7 940 000
Överföring från uppskrivningsfond		-155 699	155 699		
Årets resultat				-7 339 840	-7 339 840
Belopp vid årets utgång	100 000	-11 407 614	155 699	-7 339 840	4 323 473

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

ll

Klyvaren Förvaltning AB

Org.nr 556780-9982

2024080107694

Resultatdisposition (kr)

Till bolagsstämmans förfogande står följande fritt eget kapital att disponera:

balanserat resultat	155 699
årets resultat	- 7 339 840
Totalt	- 7 184 141

Styrelsen föreslår att förlusten behandlas enligt följande:

upplösning uppskrivningsfond	- 7 184 141
Totalt	- 7 184 141

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. Samtliga belopp anges i kronor om inget annat anges.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Klyvaren Förvaltning AB

Org.nr 556780-9982

2024080107695

Resultaträkning

2023

2022

den 1 januari - 31 december

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

13 356 103

12 463 020

Övriga rörelseintäkter (not 2)

572 840

Summa rörelseintäkter

13 928 943

12 463 020

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-3 010 187

-3 282 851

Övriga externa kostnader

-660 358

-444 844

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar enligt plan

-3 273 615

-3 345 469

Övriga rörelsekostnader

-77 397

Summa rörelsekostnader

-6 944 160

-7 150 561

Rörelseresultat

6 984 783

5 312 459

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

39 299

61 671

Räntekostnader och liknande resultatposter

-8 623 176

-4 410 310

Summa finansiella poster

-8 583 877

-4 348 639

Resultat efter finansiella poster

-1 599 094

963 820

Bokslutsdispositioner (not 3)

-5 781 376

-4 184 000

Resultat före skatt

-7 380 470

-3 220 180

Skatt på årets resultat

40 630

40 577

Årets resultat

-7 339 840

-3 179 603

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

U

Klyvaren Förvaltning AB

Org.nr 556780-9982

2024080107696

Balansräkning

2023

2022

den 31 december

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark (not 4)	162 190 387	155 438 913
Inventarier, verktyg och installationer (not 5)	38 101	41 504
Summa materiella anläggningstillgångar	<u>162 228 488</u>	<u>155 480 417</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar (not 6)	2 466 174	2 645 911
Summa materiella anläggningstillgångar	<u>2 466 174</u>	<u>2 645 911</u>

Summa anläggningstillgångar 164 694 662 158 126 328

Omsättningstillgångar

Fordringar

Kundfordringar	401 316	534 284
Fordringar hos koncernföretag	87 328 992	88 160 719
Aktuell skattefordran	152 319	870 902
Övriga fordringar	59	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	108 266	59 711
Summa fordringar	<u>87 990 952</u>	<u>89 625 616</u>

Kassa och bank

Kassa och bank	258 562	605 306
Summa kassa och bank	<u>258 562</u>	<u>605 306</u>

Summa omsättningstillgångar 88 249 514 90 230 922

SUMMA TILLGÅNGAR 252 944 176 248 357 250

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Klyvaren Förvaltning AB

Org.nr 556780-9982

2024080107697

Balansräkning

2023

2022

den 31 december

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

11 407 613

4 892 547

Summa bundet eget kapital

11 507 613

4 992 547

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

155 699

1 910 369

Årets resultat

-7 339 840

-3 179 603

Summa fritt eget kapital

-7 184 141

-1 269 234

Summa eget kapital

4 323 472

3 723 313

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

3 672 962

1 653 592

Summa avsättningar

3 672 962

1 653 592

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut (not 7, 8)

207 180 000

209 760 000

Skulder till koncernföretag

28 283 947

28 283 947

Summa långfristiga skulder

235 463 947

238 043 947

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut (not 8)

2 880 000

2 580 000

Skulder till koncernföretag

3 996 376

Leverantörsskulder

541 853

401 571

Övriga skulder

497 765

587 725

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 567 801

1 367 102

Summa kortfristiga skulder

9 483 795

4 936 398

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

252 944 176

248 357 250

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter till årsredovisningen

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3). Tillämpade principer är oförändrade jämfört med föregående år. De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av de finansiella rapporterna sammanfattas nedan.

Värderingsprinciper resultaträkningen

Nettoomsättning

Företaget erhåller hyresintäkter för uthyrning av förvaltningsfastigheter. Intäkter periodiseras i den period hyran avser.

Räntekostnader

Samtliga räntekostnader kostnadsförs i den period som de hänförs till och redovisas i posten Räntekostnader och liknande resultatposter.

Koncernbidrag

Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Inkomstskatter

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen som skatt på årets resultat.

Aktuell skatt

Aktuell skatt är skattekostnaden som för innevarande räkenskapsår avser årets skattepliktiga resultat.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Värderingsprinciper balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för lagfart och konsulttjänster. Anskaffningsvärdet på Företagets byggnader har fördelats på komponenter. Materiella anläggningstillgångar värderas därefter till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade avskrivningar och med tillägg för uppskrivningar. Mark värderas till anskaffningsvärde.

Materiella anläggningstillgångar
Byggnadskomponenter

1-4 %
25-100 år

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Klyvaren Förvaltning AB

Org.nr 556780-9982

2024080107699

Tillkommande utgifter

Utbyte av komponenter och nya komponenter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. Andra tillkommande utgifter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgångens kommer att tillfalla Företaget och om anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförligt sätt. I annat fall kostnadsförs de direkt.

Leasing - leasetagare

Samtliga leasingavgifter kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Fordringar

I balansräkningen återfinns kundfordringar som till största del består av hyresfordringar. Redovisning sker till belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga fordringar är redovisade till anskaffningsvärdet minskad med eventuell nedskrivning.

Kassa och bank

Kassa och bank består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut.

Eget kapital

Eget kapital i företaget består av följande poster:

Aktiekapital som representerar det nominella värdet för emitterade och registerade aktier.

Uppskrivningsfond avser den del av fastighetsvärde som har tidigare skrivits upp med avdrag för avsättning för uppskjuten skatteskuld.

Balanserade vinstmedel, dvs. alla balanserade vinster/förluster för tidigare perioder.

Årets resultat avser den redovisade periodens resultat.

Uppskjuten skatteskuld

Uppskjuten skatteskuld värderas baserat på hur företaget förväntar sig att reglera det redovisade värdet på motsvarande skuld. Värdering görs utan diskontering och enligt de skattesatser och skatteregler som är beslutade på balansdagen.

Not 2 Exceptionella intäkter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Elstöd	572 840	
Totalt	572 840	0

Not 3 Koncernbidrag

Lämnade koncernbidrag

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lämnade koncernbidrag	5 781 376	4 184 000

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Klyvaren Förvaltning AB

Org.nr 556780-9982

2024080107700

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<u>Anskaffningsvärde</u>		
Ingående anskaffningsvärde	178 507 331	178 810 739
Korrigeringspost mervärdesskatt		-303 408
Utgående anskaffningsvärde	178 507 331	178 507 331
<u>Uppskrivningsvärde</u>		
Ingående uppskrivningsvärde	10 000 000	10 000 000
Årets uppskrivning	10 000 000	
Utgående uppskrivningsvärde	20 000 000	10 000 000
<u>Avskrivningar</u>		
Ingående avskrivningar på anskaffningsvärde	-31 095 562	-27 967 825
Årets avskrivning på anskaffningsvärde	-3 052 431	-3 127 737
Utgående avskrivningar på anskaffningsvärde	-34 147 993	-31 095 562
Ingående avskrivningar på uppskrivning	-1 972 856	-1 775 876
Årets avskrivning på uppskrivning	-196 095	-196 980
Utgående avskrivningar på uppskrivning	-2 168 951	-1 972 856
Utgående redovisat värde	162 190 387	155 438 913
Marknadsvärde på byggnader och mark	285 000 000	310 000 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<u>Anskaffningsvärde</u>		
Ingående anskaffningsvärde	520 711	520 711
Årets inköp	21 686	
Utgående anskaffningsvärde	542 397	520 711
<u>Avskrivningar</u>		
Ingående avskrivningar på anskaffningsvärde	-479 207	-458 455
Årets avskrivning på anskaffningsvärde	-25 089	-20 752
Utgående avskrivningar på anskaffningsvärde	-504 296	-479 207
Utgående redovisat värde	38 101	41 504

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående redovisat värde	2 645 911	2 227 290
Tillkommande/avgående post	-179 737	418 621
Utgående redovisat värde	2 466 174	2 645 911

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Klyvaren Förvaltning AB

Org.nr 556780-9982

2024080107701

Not 7 Förfallotid skulder

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Skulder till kreditinstitut		
Förfaller senare än 5 år	197 160 000	199 440 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om kr 210 060 000 (kr 212 340 000) redovisas under följande poster i balansräkningen:

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	207 380 000	209 760 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 880 000	2 580 000
Totalt	<u>210 260 000</u>	<u>212 340 000</u>

Not 9 Ställda säkerheter

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Företagsinteckning	-	-
Fastighetsinteckning	220 000 000	220 000 000
Totalt	<u>220 000 000</u>	<u>220 000 000</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Klyvaren Förvaltning AB

Org.nr 556780-9982

2024080107702

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vita Örn AB, 556551-3727, med säte i Malmö.

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Bolagets verksamhet har även fortsättningsvis påverkats av ökade finansiella kostnader på grund av förhöjt ränteläge.

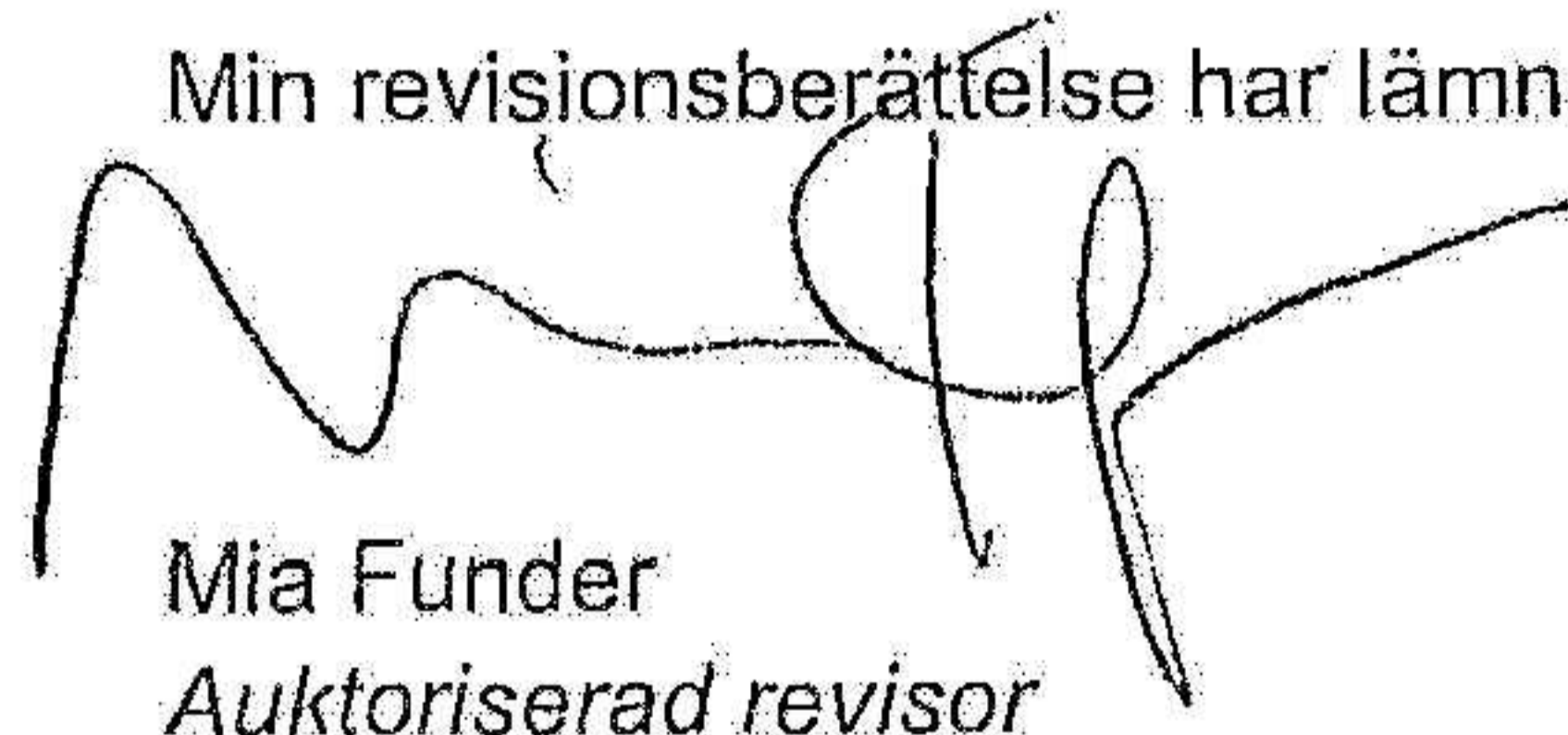
Underskrifter

Malmö den 28 juni 2024



Joakim Feldt
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024.



Mia Funder
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Denna revisionsberättelse ersätter den revisionsberättelse som jag avlämnat den 5 april 2024.

Till bolagsstämman i Klyvaren Förvaltning AB, org. nr. 556780-9982.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Klyvaren Förvaltning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Klyvaren Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Klyvaren Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Denna revisionsberättelse ersätter den revisionsberättelse som jag avlämnat den 5 april 2024. Rättelsen beror på felaktighet i tidigare lämnad årsredovisning, som nu blivit rättad då alla transaktioner inte kommit med.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

u

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

W
u

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Klyvaren Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Klyvaren Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

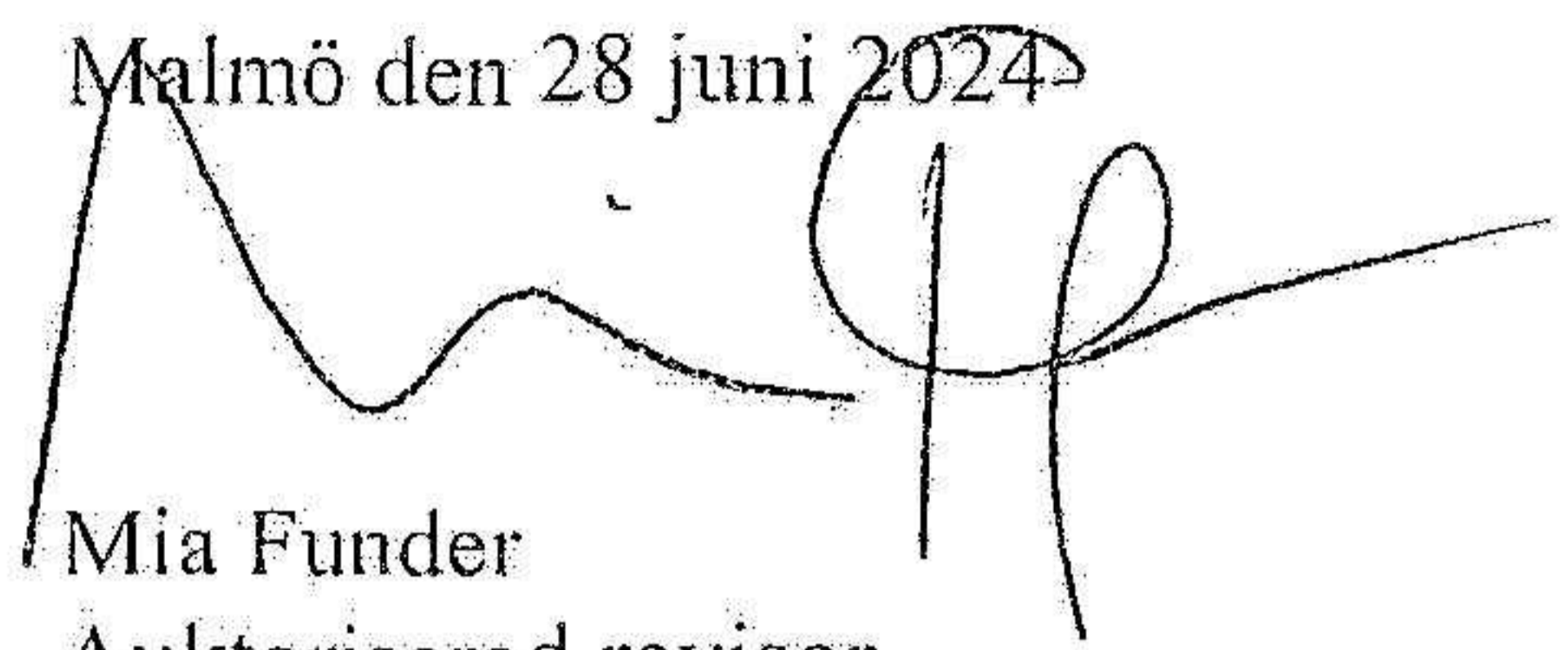
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut,

2024080107706

beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 28 juni 2024



Mia Funder
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Bolagsverket

851 98 Sundsvall

Malmö den 28 juni 2024

Begäran om utbyte av årsredovisning 2023 för Klyvaren Förvaltning AB, 556780-9982

Klyvaren Förvaltning AB har tidigare insänt en årsredovisning till Bolagsverket. Det har dock visat sig att denna årsredovisning behöver kompletteras med ett beslutat koncernbidrag som av misstag inte kommit med. Av dessa skäl insänds en uppdaterad undertecknad årsredovisning samt begärs utbyte av årsredovisningen till den nya versionen.

Skatteverket har informerats i skrivelse, samt noteras ingen skattemässig förändring i inkomstdeklarationen.

Klyvaren Förvaltning AB



Joakim Feldt

Bilagor

Bilaga 1. Undertecknad uppdaterad årsredovisning 2023