

Årsredovisning för

Rooibos AB

556681-3332

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Roger Johansson
Styrelseledamot

2023-07-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rooibos AB, 556681-3332, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheterna Båstad 109:365-366 samt Båstad 109:527-529.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	459	314	179	156
Resultat efter finansiella poster	174	46	35	-35
Soliditet %	23	21	20,1	67,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	110 000	934 859	36 624
Balanseras i ny räkning		36 624	-36 624
Årets resultat			138 023
Belopp vid årets utgång	110 000	971 483	138 023

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	971 483
Årets resultat	138 023
Summa	1 109 506
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 109 506
Summa	1 109 506

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		458 800	313 734
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		458 800	313 734
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-111 940	-120 941
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-107 307	-88 991
Summa rörelsekostnader		-219 247	-209 932
Rörelseresultat		239 553	103 802
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65 722	-57 426
Summa finansiella poster		-65 722	-57 426
Resultat efter finansiella poster		173 831	46 376
Resultat före skatt		173 831	46 376
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 808	-9 752
Årets resultat		138 023	36 624

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 181 949	4 289 256
Summa materiella anläggningstillgångar		4 181 949	4 289 256
Summa anläggningstillgångar		4 181 949	4 289 256
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		537 370	520 357
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 691	18 774
Summa kortfristiga fordringar		557 061	539 131
Kassa och bank			
Kassa och bank		557 065	331 435
Summa kassa och bank		557 065	331 435
Summa omsättningstillgångar		1 114 126	870 566
SUMMA TILLGÅNGAR		5 296 075	5 159 822

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		110 000	110 000
Summa bundet eget kapital		110 000	110 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		971 483	934 859
Årets resultat		138 023	36 624
Summa fritt eget kapital		1 109 506	971 483
Summa eget kapital		1 219 506	1 081 483
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 467 500	2 582 500
Skulder till koncernföretag		1 346 600	1 346 600
Summa långfristiga skulder		3 814 100	3 929 100
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		75 000	35 000
Skatteskulder		107 034	39 416
Övriga skulder		45 407	45 407
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 028	29 416
Summa kortfristiga skulder		262 469	149 239
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 296 075	5 159 822

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 628 211	5 428 060
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		200 151
Utgående anskaffningsvärden	5 628 211	5 628 211
Ingående avskrivningar	-1 338 955	-1 249 964
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-107 307	-88 991
Utgående avskrivningar	-1 446 262	-1 338 955
Redovisat värde	4 181 949	4 289 256

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	2 730 000	2 730 000
Summa ställda säkerheter	2 730 000	2 730 000

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Rooibos Holding AB	559242-9426	Båstad

Kommentar till not

Moderföretaget och koncernen är ett mindre företag och väljer därför med stöd av 7 kap 2§ att inte upprätta någon koncernredovisning.

Underskrifter

Hemmeslöv

Roger Johansson

2023-06-16

Roger Johansson

Datum

Styrelseledamot