

Årsredovisning för

Lisro Blinkarp fastighets AB

559258-4402


Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lisro Blinkarp fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2025-05-28


Robert Hansson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lisro Blinkarp fastighets AB, 559258-4402, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2020. Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På grund av den dåliga ekonomiska situationen i Sverige och omvärlden verksamhet i bolaget är passiv.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-	256 709	59 538	219 824
Resultat efter finansiella poster	-662 557	-652 763	-717 037	-404 925
Soliditet, %	1	1	1	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	25 000		704 722	-652 763
Villkorat aktieägartillskott			700 000	
Omföring av föreg års vinst			-652 763	652 763
Årets resultat				-662 557
Vid årets slut	25 000		751 959	-662 557

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 2.700.000.kr (2.700.000.kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 89 401, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-1 948 041
villkorat aktieägartillskott	2 700 000
årets resultat	-662 557
Totalt	89 402
disponeras för	
balanseras i ny räkning	89 402
Summa	89 402

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

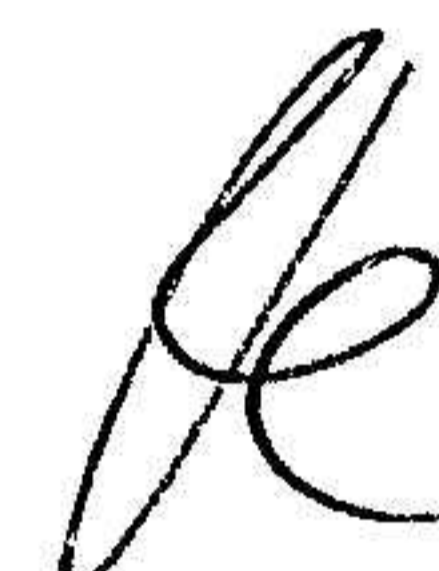
Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	84 768
Övriga rörelseintäkter		-	171 941
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	256 709
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-252 386	-504 169
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-277 091	-277 091
Summa rörelsekostnader		-529 477	-781 260
Rörelseresultat		-529 477	-524 551
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		362	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133 442	-128 232
Summa finansiella poster		-133 080	-128 212
Resultat efter finansiella poster		-662 557	-652 763
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-662 557	-652 763
Skatter			
Årets resultat		-662 557	-652 763

2025061017249

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	13 386 035	13 663 126
Summa materiella anläggningstillgångar		13 386 035	13 663 126
Summa anläggningstillgångar		13 386 035	13 663 126
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 038	43 038
Övriga fordringar		2 425 328	2 431 370
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	12 066
Summa kortfristiga fordringar		2 468 366	2 486 474
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 276	2 418
Summa kassa och bank		11 276	2 418
Summa omsättningstillgångar		2 479 642	2 488 892
SUMMA TILLGÅNGAR		15 865 677	16 152 018



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		751 959	704 722
Årets resultat		-662 557	-652 763
Summa fritt eget kapital		89 402	51 959
Summa eget kapital		114 402	76 959
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 870 000	1 946 736
Övriga skulder		623 285	96 063
Summa långfristiga skulder		2 493 285	2 042 799
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 391	12 080
Skatteskulder		64 580	129 160
Övriga skulder		4 101 620	4 801 620
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 089 399	9 089 400
Summa kortfristiga skulder		13 257 990	14 032 260
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 865 677	16 152 018



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har inga anställda och inga löner har betalats ut under räkenspasåret.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden byggnader:		
-Vid årets början	14 354 563	14 354 563
	<u>14 354 563</u>	<u>14 354 563</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-691 437	-414 346
-Årets avskrivning enligt plan	-277 091	-277 091
	<u>-968 528</u>	<u>-691 437</u>
Redovisat värde vid årets slut	13 386 035	13 663 126

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	3900000	3 900 000

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
------------------------------	------	------

Underskrifter

Malmö 2025-05-28


Styrelseordförande
Robert Hansson