


# Kiladalens Utveckling



**Kiladalens Utveckling AB (svb)**  
**Org nr 556984-6065**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

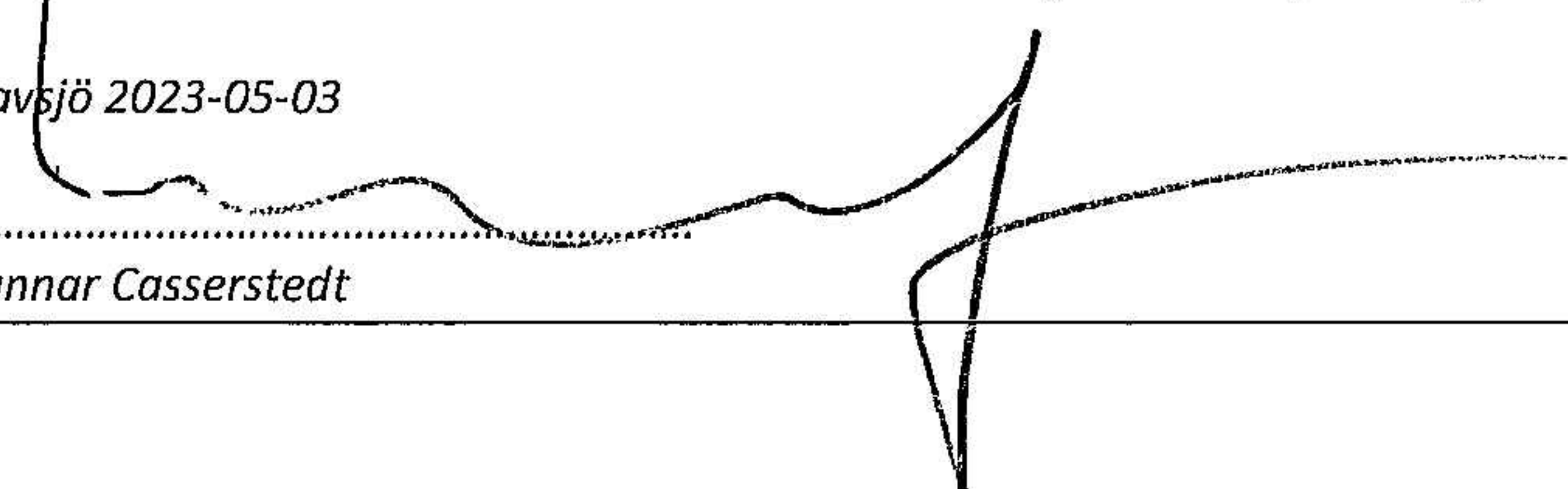
Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	8
- balansräkning	9-10
- noter	11-12

**Fastställelseintyg:** Undertecknad styrelseledamot i Kiladalens Utveckling AB (svb) intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Stavsjö 2023-05-03

.....  
Gunnar Casserstedt



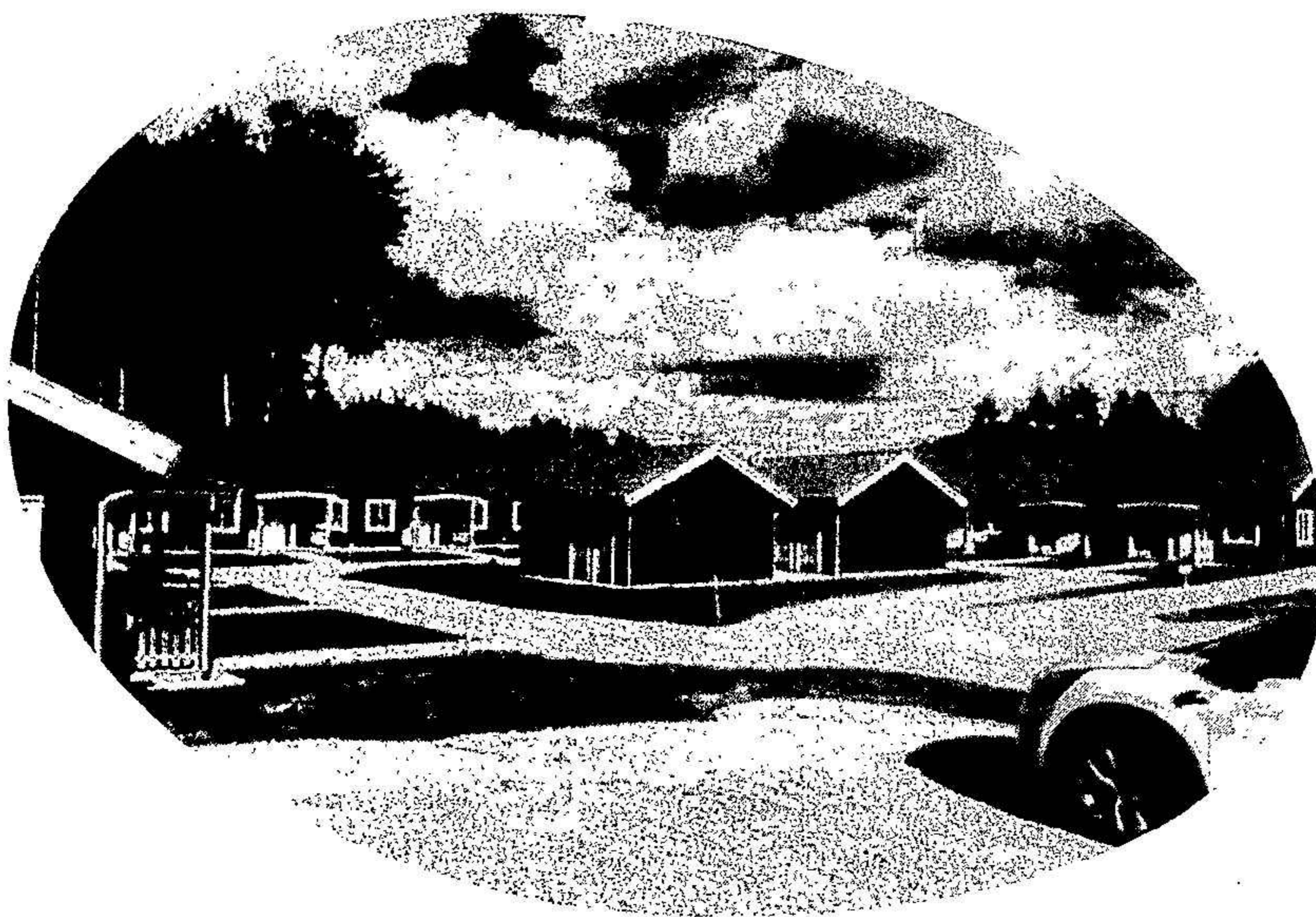
## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall medverka till utveckling av Kiladalen i Nyköpings kommun (Kiladalens församling). Detta skall ske genom att etablera digital lanthandel, bygga, förvärva, förvalta och hyra ut fast egendom, samt genom att förmedla kompetens och idéer.

Kiladalens Utveckling AB (svb) är ett "allmännyttigt" bolag som bidrar till kommunens utveckling. Aktieägarna erhåller ingen utdelning på sina insatser och ingen enskild person kan berika sig på bolagets bekostnad. Allt arbete som utförs i bolaget är ideellt. Däremot vill vi vara en pådrivande kraft för att säkerställa en levande landsbygd.



*Ettap 2*

*med enbart  
marklägenheter*

*Gårdstun för att  
stimulera ett  
socialt nätverk*

*Foto: Kiladalens Utveckling AB (svb)*

*ALP*

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

### Stavsjögården

Verksamheten har under året primärt fokuserats på att realisera Etapp 2 av hyresbostäder som färdigställdes i september då samtliga lägenheter var kontrakterade.

Projektet "Etapp 2" med 12 hyreslägenheter är bolagets största åtagande vilket också gör Kiladalens Utveckling till Stavsjö's största fastighetsägare, inte bara för hyresobjekt utan även för kommersiella objekt. Kortsiktigt medför detta en del utmaningar på grund av kraftiga finansiella svängningar. I samband med den nya finansiering vi nu avser att sluta har vi låtit göra en värdering av verksamheten. Stavsjögården med alla dess verksamheter värderas idag till 37 miljoner kronor.

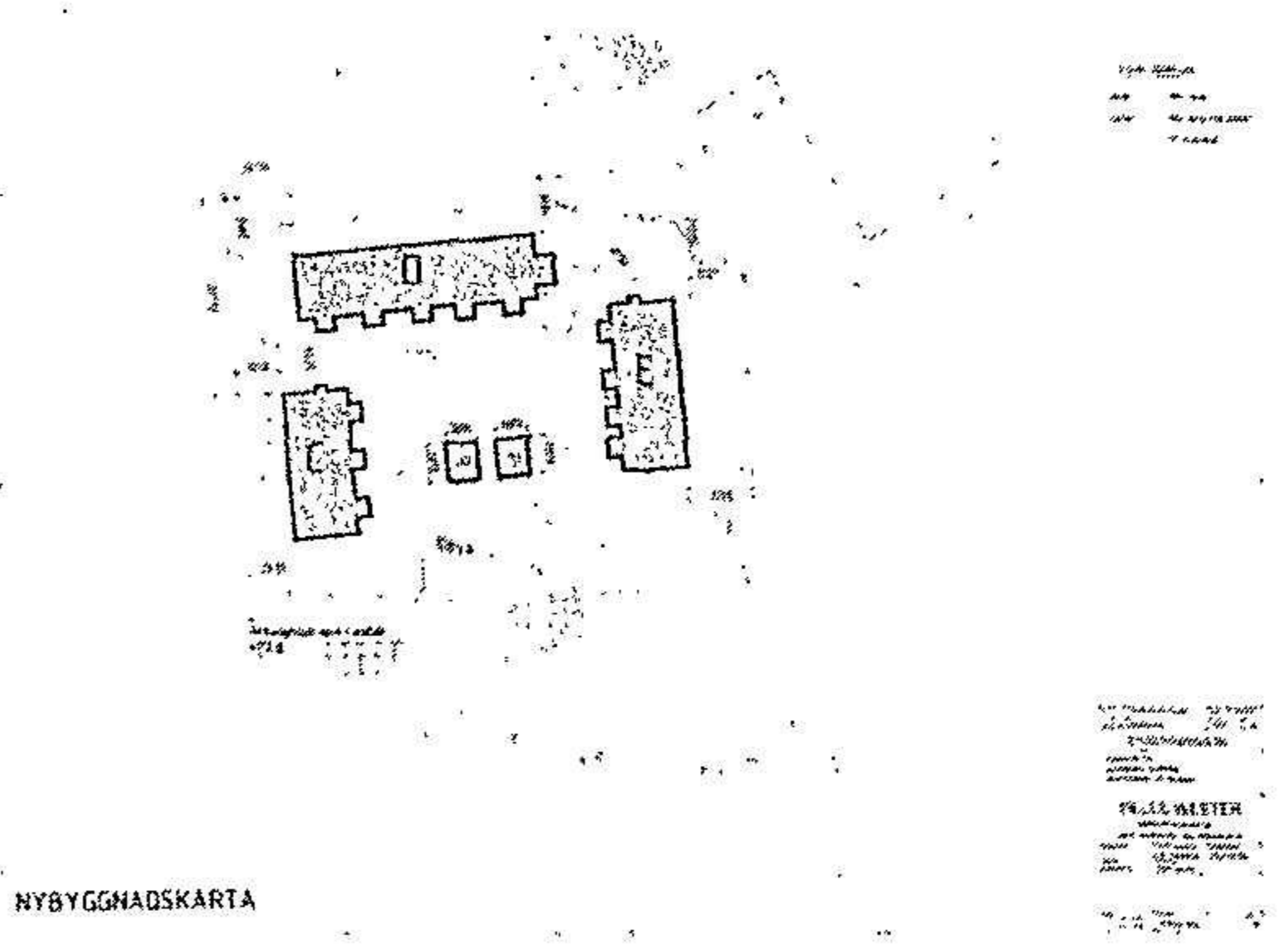
Samtliga av bolagets hyreslägenheter har varit uthyrda och någon vakans har inte förekommit. Den enskilt största hyresintäkten kom från Vilson Inspect & Detect. Under våren lades deras verksamhet ner och bolaget lämnade sina lokaler under sommaren. Gymnastiksalen och Vävstugan är som tidigare utnyttjade av Förskolan, bridgeklubben, frisersalongen och vävgruppen som hämtar sina medlemmar från hela närområdet.

Den gamla Skolbyggnaden och gymnastiksalen har varit i stort behov av att rustas upp. Vi har erhållit ett stöd från Boverket för en energibesparingsåtgärd som genomförts under hösten. Åtgärderna rör huvudsakligen byte av fönster och dörrar.

### Hyreslägenheter i Stavsjö, Etapp 2, tolv lägenheter

Etapp 2 med sina 12 lägenheter uppgår till 769 kvadratmeter vilket ska jämföras med Etapp 1 som omfattade 596 kvadratmeter.

Etapp 2 på Stavsjögården består av tre huskroppar, alla i markplan för att kunna fungera för människor att åldras i och att till exempel kommunens hemtjänst ska kunna fullgöra sina uppdrag på ett sätt som medger goda arbets-förhållanden. Hela projektet har kostat drygt 19 miljoner kronor.



WLP

Följande har hänt under året:

- Etapp 2 blev klar för inflyttning den 1 september. Slutbesiktning gjordes den 26 augusti utan anmärkning. Hyresgäster till Etapp 2 har rekryterats från ett bredare geografiskt område och flera hyresgäster kommer ifrån Norrköpings kommun. Vi har sett ett visst intresse i Krokek med omnejd, dvs den södra delen av Kolmården, att flytta till Stavsjö.
- Allt sedan förvärvet av den tidigare skolfastigheten har vi haft en tvist med kommunen om hur del av köpeavtalet skulle tolkas. Det tvisten avsåg var vilka avgifter som skulle anses vara erlagda vid tidpunkten för förvärvet 2015. Nu, sju år senare, har tvisten lösts till bolagets fördel och vi kan lägga den frågan bakom oss.
- En annan osäkerhetsfaktor har varit frågan om statligt investeringsstöd, som vi erhöll för Etapp 1, och som vi även ansökt om inför byggstart av Etapp 2. På grund av det oklara parlamentariska läget med återkommande regerings-kriser har investeringsstödet både avskaffats och återinförts i statens budget och länge såg det ut som om vi skulle gå miste om detta stöd som är av avgörande betydelse för att finansiera hyreslägenheter på landsbygden. Trots alla turer i ärendet fick vi i slutet av året ett beslut som säkerställde investeringsstödet på drygt 6 miljoner kronor. Därmed kunde finansieringen slutligen säkras.

### **Digital lanthandel**

Avtalet mellan bolaget och Nyköpings kommun löper med två år i taget. Ett nytt avtal tecknades i oktober och det nya avtalet löper till och med år 2024. Sedan pandemin har utnyttjandegraden återgått till den nivå som gällde tidigare med god kapacitet.

### **Seminarier, konferenser och utbildning**

Kiladalens Utveckling har under året fortsatt att delta som föreläsare på olika bostadskonferenser. Under hösten medverkade bolaget digitalt på ett landsbygdsforum i Luleå och med föreläsare på plats i en större konferens i Norrtälje arrangerad av Region Stockholm och Länsstyrelsen i Stockholm.

De bostäder vi bygger röner fortfarande ett intresse runt om i landet. Bolaget har kunnat fakturera för konsulttjänster i övriga Kolmården och i slutet av maj besökte

MP

Stadsplaneringsnämnden i Norrköpings kommun Stavsjögården som en del i nämndens och kontorets årliga studiebesök. Ett 25-tal politiker och tjänstepersoner deltog i visningen som fortsatte med ett panelsamtal i Krokek där bolaget deltog i panelen och i en utställning för allmänheten.

#### Skärgårdsföreningen

Sedan en tid tillbaka bedrivs ett projekt med syfte att utveckla skärgården mellan Oxelösund och Trosa där Nyköpings skärgård är en dominerande del. Arbetet bedrivs som ett Leaderprojekt och en viktig del i projektet består i att utveckla besöksnäringen för att skapa sysselsättning och inkomster samtidigt som man tar tillvara de unika naturliga förutsättningarna. En del i projektet består i att utveckla Horsvik, det skärgårdshemman som kommunen förvärvade för några år sedan.

Arbetet bedrivs till stor del på ideell grund av en grupp entusiaster men för att få ekonomisk bärkraft i det hela vill man även pröva den bolagsform som vi använder oss av i Kiladalen, dvs ett aktiebolag utan enskilda vinstintressen. Från KUAB:s sida har vi medverkat i det arbetet och delat med oss av våra erfarenheter om hur man går till väga för att bilda ett sådant bolag. För vår insats har vi kunnat fakturera projektet 30 000 kr inklusive moms.

#### Kommunbygderåd Nyköping

Bolaget har medverkat med erfarenheter i ett projekt kallat Projekt 2.0 - Nycklar till framtiden som drivits av Kommunbygderådet. Bolaget har fakturerat Kommunbygderådet för arbetet för drygt 151 000 kronor.

#### **Fixargruppen**

*Fixargruppen* är ett eget nätverk och består av ett fyrtiotal människor i framför allt Stavsjö som delat sitt engagemang mellan Stavsjögården, Stavsjö Föreningshus och den gemensamma yttre miljön i samhället. Normalt har mellan femton till tjugo personer mött upp för att umgås, arbeta och dricka kaffe tillsammans. En viss nyrekrytering har skett i samband med att nya hyresgäster flyttat in i Etapp 2.

Bolaget förnyade avtalet med Nyköpings kommun om att sköta iläggning och upptagning av badbryggan vid badplatsen i Stavsjö. Avtalet gäller för ett år i taget men avses fortsätta i framtiden.

Fixargruppen har utfört den kontrakterade brygganteringen och dessutom på uppdrag

UFP

av Stavsjö Valves utfört arbete med den yttre miljön runt bruket.

Fasadmålningen av Vävstugan fortsatte under hösten. I övrigt har tisdagsträffarna fokuserat på uterummet i Stavsjö, till exempel Ventilvallen, gångbanor längs sjön och Slaggudden.

I december hade Fixargruppen sin säsongsavslutning vid föreningshuset med mat, dryck, avtackning av säsongens hjälte och planering inför vårsäsongen 2023.

Har du frågor om Fixargruppen eller vill komma med på kontaktlistan, hör av dig till Thomas Rodestrand på: [thomas.rodestrand@telia.com](mailto:thomas.rodestrand@telia.com) alla är välkomna, både män och kvinnor.

### Fixargruppen är vår resurs



### Året som helhet och framtiden

Bolagets försäljning uppgick under 2022 till knappt 1,8 miljoner kronor vilket är en ökning med 28% (26%) jämfört med året innan. Tre fjärdedelar av intäkterna kommer från hyreslägenheter.

Kostnader för energi och lån har ökat kraftigt under året vilket påverkat lönsamheten negativt vad gäller hyreslägenheterna trots att de är energieffektiva och moderna. Den ursprungliga verksamheten som till övervägande del består av den gamla skolbyggnaden och gymnastiksalsbyggnaden har ett negativt resultat så länge dessa lokaler inte kunnat hyras ut mer än i en begränsad omfattning.

Sedan Wilson Inspect & Detect lade ner sin verksamhet står vi utan hyresgäster i alla lokaler på byggnadens södra sida (bl a de tidigare lektionslokalerna). I väntan på nya hyresgäster har Fixargruppen påbörjat en uppfräschning av de två tidigare lektionssalarna som inte bearbetats sedan bolaget övertog fastigheten. Målet är att lokalerna ska kunna hyras med ensamrätt eller som del i ett kontorshotell.

UFP

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	1 699	1 175	1 095
Resultat efter finansiella poster, tkr	2	55	46
Soliditet, %	1,5	2,5	3,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	400 000	-34 469	65 754	431 285
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		65 754	-65 754	0
Årets resultat			<u>1 626</u>	<u>1 626</u>
Belopp vid årets utgång	<u>400 000</u>	<u>31 285</u>	<u>1 626</u>	<u>432 911</u>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	31 285
Årets resultat	<u>1 626</u>
Totalt	<u>32 911</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>32 911</u>
Totalt	<u>32 911</u>

UP

**Resultaträkning**

Not

2022-01-01 –  
2022-12-31

2021-01-01 -  
2021-12-31

**Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

Nettoomsättning

1 698 789

1 175 342

Övriga rörelseintäkter

57 420

200 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar  
m.m.**

1 756 208

1 375 342

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-1 195 508

-811 373

Avskrivningar av materiella  
anläggningstillgångar

-301 852

-213 290

**Summa rörelsekostnader**

-1 497 360

-1 024 663

***Rörelseresultat***

258 848

350 679

**Finansiella poster**

Räntekostnader och liknande resultatposter

-256 357

-296 179

**Summa finansiella poster**

-256 357

-296 179

***Resultat efter finansiella poster***

2 491

54 500

***Resultat före skatt***

2 491

54 500

**Skatter**

Skatt på årets resultat

-865

11 254

***Årets resultat***

1 626

65 754

*JP*

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	23 546 342	9 890 060
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	7 122 948
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>23 546 342</u>	<u>17 013 008</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>23 546 342</u>	<u>17 013 008</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 000	21 250
Övriga fordringar		166 753	70 988
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 670	108 165
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>219 423</u>	<u>200 403</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		5 078 995	237 307
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>5 078 995</u>	<u>237 307</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>5 298 418</u>	<u>437 710</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>28 844 760</u>	<u>17 450 718</u>

UUP

2023060728917

<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	400 000	400 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	31 285	-34 469
Årets resultat	<u>1 626</u>	<u>65 754</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<u>32 911</u>	<u>31 285</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<u>432 911</u>	<u>431 285</u>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Byggnadskreditiv	18 300 000	6 809 848
Övriga skulder till kreditinstitut	9 561 908	9 740 636
Övriga skulder	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<u>27 981 908</u>	<u>16 670 484</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	52 500	145 832
Övriga skulder till kreditinstitut	-	-
Skatteskulder	2 315	-
Övriga kortfristiga skulder	-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>375 126</u>	<u>203 117</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u>429 941</u>	<u>348 949</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<u>28 844 760</u>	<u>17 450 718</u>

UAP

2023060728918

Noter

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

*Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

*Nyckeltalsdefinitioner*

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 2 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 503 831	10 492 198
Aktivering	19 992 816	11 633
Erhållna bidrag	-6 034 682	0
Utgående anskaffningsvärden	24 461 965	10 503 831
Ingående avskrivningar	-613 771	-400 481
Årets avskrivningar	-301 852	-213 290
Utgående avskrivningar	-915 623	-613 771
Redovisat värde	23 546 342	9 890 060

**Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 122 948	162 328
Inköp	11 421 032	6 960 620
Omklassificering till byggnader	-18 543 980	0
Utgående anskaffningsvärden	0	7 122 948

WLP

2023060728919

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2022-01-01 – 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Fastighetsinteckning	28 130 000	28 130 000
Andra ställda säkerheter	<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
	<u>34 130 000</u>	<u>34 130 000</u>

**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Följande har hänt sedan årets slut:

Sedan Etapp 2 färdigstälts har slutplacering gjorts av lån för hela Stavsjögården. I samband med detta har bolaget bytt bankförbindelse. Det nya avtalet innebär att räntekostnaderna kan reduceras med omkring 160 000 kronor under 2023.

Bolaget har initierat en projektgrupp som fått i uppdrag att utreda förutsättningarna för att konvertera en del av huvudbyggnaden till en hyreslägenhet på 3 ROK.

Kundfordran på Kommunbygderåd Nyköping på 151 000 kronor reglerades under årets första kvartal.

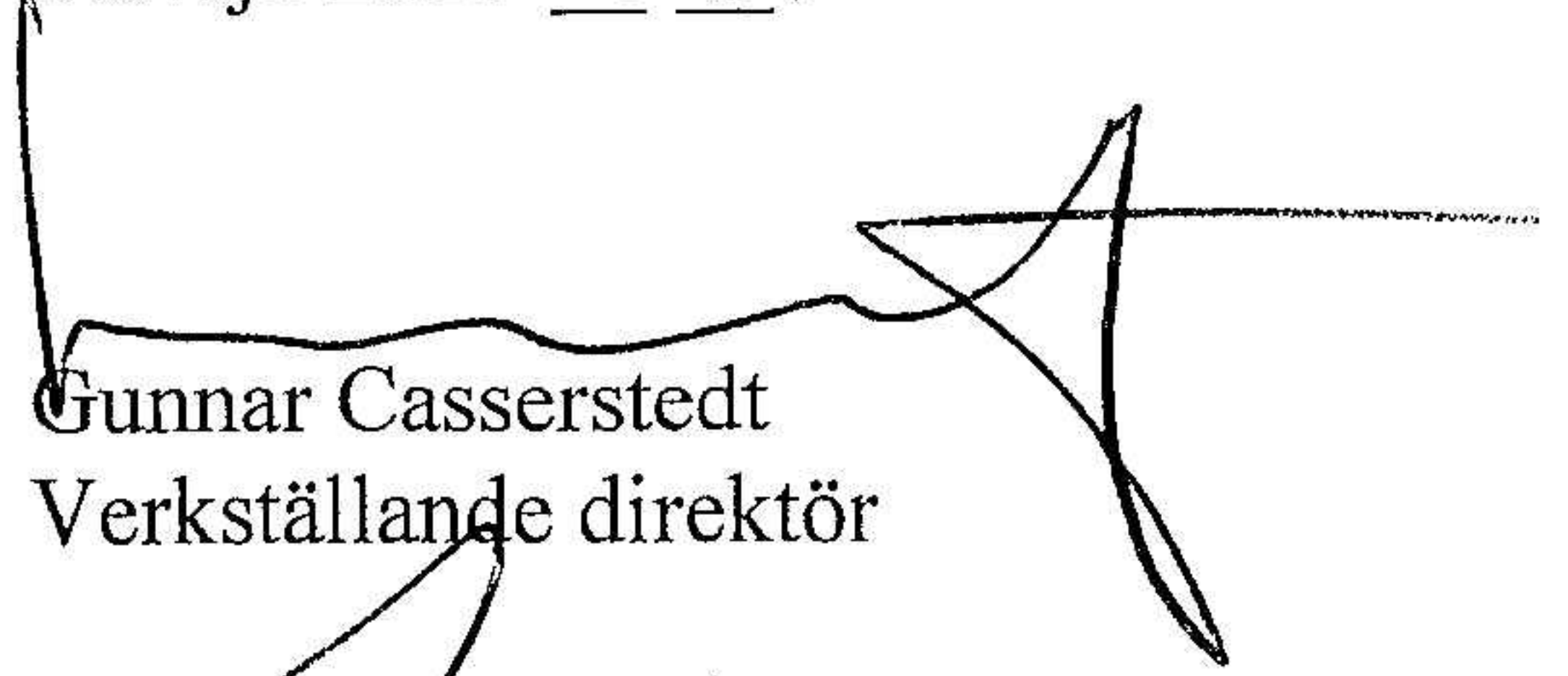
Kiladalens Utveckling inbjöds i februari att som sakkunnig möta de två statssekreterarna för Landsbygds- och Infrastrukturdepartementet för att diskutera landsbygdsutveckling och olika former för finansiering av byggande av bostäder på landsbygden.


UJP

2023060728920

2023060728921


Stavsjö 2023-04-26

  
Gunnar Casserstedt  
Verkställande direktör

  
Lars Johansson  
Ordförande

  
Jonas Carlsson Malm


  
Göran Ekblom

  
Torbjörn Gren

  
Bo Ohlsson

  
Thomas Rodestrand

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-02

  
Anne-Louise Palm  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kiladalens Utveckling AB (svb), org.nr 556984-6065

---

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kiladalens Utveckling AB (svb) för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kiladalens Utveckling AB (svb)s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kiladalens Utveckling AB (svb).

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kiladalens Utveckling AB (svb) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kiladalens Utveckling AB (svb) för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kiladalens Utveckling AB (svb) enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping den 2 maj 2023

Anne-Louise Palm  
Auktoriserad revisor