

Årsredovisning
för
Hotell Mossbylund AB
556628-4476

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Svensson, Styrelseledamot
2024-05-14

Styrelsen och verkställande direktören för Hotell Mossbylund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och konferensanläggning med tillhörande restauranganläggning och spaanläggning. Företaget har under året ytterligare befäst sin position som en stark aktör inom besöksnäringen bland annat genom fortsatt utveckling av Bongska Huset där det förutom hotellrum och restaurang även finns bageri, café och butik.

Företaget har sitt säte i Skurup.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utbyggnad av restaurangdel samt spaavdelning påbörjades under hösten, samt färdigställs under kvartal ett 2024. Trots omvärldsläget förbättrades omsättning och beläggning under året, både på företags- och privatmarknaden.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Under kommande år förväntas inte vårt marknadsläge att påverkas. Omvärldsläget med inflation och eventuella räntehöjningar kan vara en osäkerhetsfaktor under 2024.

Miljö och hållbarhet

Vi fortsätter vårt arbete med miljö och hållbarhet, främst genom samarbete med Miljömärkning Sverige AB, där vi är Svanenmärkta. I vårt arbete med miljö och hållbarhet kommer under 2024 en solcellspark att installeras på fastigheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	103 297	99 829	86 285	65 061	63 838
Resultat efter finansiella poster	4 128	7 372	8 145	5 948	7 142
Balansomslutning	98 472	88 867	95 445	87 082	66 735
Soliditet (%)	37	42	33	28	30
Antal anställda	101	93	86	62	56

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	23 022 533	5 031 530	28 174 063
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning			5 031 530	-5 031 530	0
Årets resultat				4 922 926	4 922 926
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	24 054 063	4 922 926	29 096 989

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 054 063
årets vinst	4 922 926
	28 976 989

disponeras så att	
i ny räkning överföres	28 976 989
	28 976 989

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		103 296 590	99 829 399
Övriga rörelseintäkter		2 534 051	1 210 566
		105 830 641	101 039 965
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-23 102 282	-21 202 970
Handelsvaror		-1 052 836	-1 094 134
Övriga externa kostnader	2, 3	-10 156 768	-9 545 223
Personalkostnader	4, 5	-62 043 585	-57 148 864
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 225 935	-4 010 618
Övriga rörelsekostnader		-76 189	0
		-100 657 595	-93 001 809
Rörelseresultat		5 173 046	8 038 156
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	384 586	62 847
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-1 429 289	-728 673
		-1 044 703	-665 826
Resultat efter finansiella poster		4 128 343	7 372 330
Bokslutsdispositioner	8	2 168 140	-1 083 499
Resultat före skatt		6 296 483	6 288 831
Skatt på årets resultat	9	-1 373 557	-1 257 301
Årets resultat		4 922 926	5 031 530

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	10	62 018 734	63 902 371
Inventarier, verktyg och installationer	11	7 822 944	6 102 667
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	3 330 000	320 199
		73 171 678	70 325 237

Summa anläggningstillgångar

73 171 678

70 325 237

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		2 012 608	1 812 974
		2 012 608	1 812 974

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 245 349	2 633 430
Övriga fordringar		4 175 467	809 326
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	937 399	540 552
		7 358 215	3 983 308

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		15 929 165	12 745 642
		25 299 988	18 541 924

SUMMA TILLGÅNGAR

98 471 666

88 867 161

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	14		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		24 054 063	23 022 533
Årets resultat		4 922 926	5 031 530
		28 976 989	28 054 063
Summa eget kapital		29 096 989	28 174 063
Obeskattade reserver	15	9 203 615	11 371 755
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	16	204 901	85 502
Summa avsättningar		204 901	85 502
Långfristiga skulder	17		
Skulder till kreditinstitut	18	21 000 000	21 000 000
Övriga skulder		6 952 000	3 752 000
Summa långfristiga skulder		27 952 000	24 752 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		3 147 357	2 456 728
Leverantörsskulder		5 868 145	2 343 671
Aktuella skatteskulder		136 890	149 920
Övriga skulder		12 509 707	9 477 723
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	10 352 062	10 055 799
Summa kortfristiga skulder		32 014 161	24 483 841
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		98 471 666	88 867 161

Kassaflödesanalys	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		4 128 343	7 372 330
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	20	4 302 124	4 010 618
Betald skatt		-1 267 188	-1 220 739
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		7 163 279	10 162 209
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-199 634	-210 039
Förändring av kundfordringar		388 081	264 646
Förändring av kortfristiga fordringar		-3 762 988	231 062
Förändring av leverantörsskulder		3 524 474	-627 422
Förändring av kortfristiga skulder		4 018 876	-5 102 006
Kassaflöde från den löpande verksamheten		11 132 088	4 718 450
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-7 148 565	-1 141 178
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-7 148 565	-1 141 178
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		3 200 000	0
Amortering av lån		0	-7 000 000
Utbetald utdelning		-4 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-800 000	-7 000 000
Årets kassaflöde		3 183 523	-3 422 728
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		12 745 642	16 168 370
Likvida medel vid årets slut		15 929 165	12 745 642

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme & grund	100 år
Innerväggar	50 år
Värme sanitet	33 år
El	40 år
Inre ytskikt	15 år
Yttertak	55 år
Övrigt	15 år
Markanläggning	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Byggnadsinventarier	5-10 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Leasingavtal

I beloppet övriga externa kostnader ingår leasingavgifter avseende IT-utrustning, betalterminaler, TV-apparater, bil, skurmaskiner samt kyl- och fryskontainer. Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 786 tkr (fg år 1030 tkr)

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Visionrevision i Ystad AB		
Revisionsuppdrag	140 000	90 000
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	95 000	60 000
	235 000	150 000

Not 4 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	101	93

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	75	69
Män	26	24
	101	93

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	713 300	635 893
Övriga anställda	43 787 867	41 672 569
	44 501 167	42 308 462

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	60 000	60 000
Pensionskostnader för övriga anställda	2 107 796	1 978 626
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	14 686 551	12 565 748
	16 854 347	14 604 374

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

	61 355 514	56 912 836
--	-------------------	-------------------

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	40 %	33 %
Andel män i styrelsen	60 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från kreditinstitut	-372 129	-62 228
Övriga ränteintäkter	-12 456	-619
	-384 585	-62 847

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader kreditinstitut	979 737	527 683
Övriga räntekostnader	449 552	200 990
	1 429 289	728 673

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Återföring av periodiseringsfonder	-1 269 720	-963 000
Avsättning till periodiseringsfonder	0	1 750 000
Förändring av överavskrivningar	-898 420	296 499
	-2 168 140	1 083 499

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	1 254 158	1 325 441
Skattereduktion	0	-76 583
Justering avseende tidigare år	0	1 695
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	119 399	6 748
Totalt redovisad skatt	1 373 557	1 257 301

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		6 296 483		6 288 831
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 297 075	20,60	-1 295 499
Ej avdragsgilla kostnader	0,35	-22 221	0,25	-15 658
Förändring obeskattade reserver	0,86	-54 260	0,33	-21 032
Skillnad skattemässig och bokföringsmässig VM	-0,05	2 913	-0,11	6 748
Utvidgade reparationsbegreppet	-1,85	116 485	0,00	0
Redovisad effektiv skatt	19,92	-1 254 158	21,08	-1 325 441

Not 10 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	81 565 839	81 436 073
Inköp	565 462	129 766
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	82 131 301	81 565 839
Ingående avskrivningar	-17 663 470	-15 234 054
Årets avskrivningar	-2 449 099	-2 429 416
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 112 569	-17 663 470
Utgående redovisat värde	62 018 732	63 902 369
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	62 018 732	63 902 371
Verkligt värde	103 500 000	103 500 000
Taxeringsvärden byggnader	11 854 000	11 854 000
Taxeringsvärden mark	1 970 000	1 970 000
	13 824 000	13 824 000
Bokfört värde byggnader	61 416 637	63 300 274
Bokfört värde mark	602 095	602 095
	62 018 732	63 902 369

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 488 543	11 931 821
Inköp	1 438 641	691 213
Försäljningar/utrangeringar	-175 456	-134 190
Omklassificeringar	2 134 661	-300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 886 389	12 488 544
Ingående avskrivningar	-6 385 877	-4 938 865
Försäljningar/utrangeringar	99 267	134 190
Årets avskrivningar	-1 776 836	-1 581 202
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 063 446	-6 385 877
Utgående redovisat värde	7 822 943	6 102 667

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	320 199	0
Inköp	5 144 462	320 199
Omklassificeringar	-2 134 661	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 330 000	320 199
Utgående redovisat värde	3 330 000	320 199

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	104 151	103 049
Övriga poster	403 052	211 855
Återbäring från leverantör	295 554	0
Förutbetalda hyreskostnader	134 642	225 648
	937 399	540 552

Not 14 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvot- värde
Namn		
Antal	1 000	100
	1 000	

Not 15 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	822 943	1 721 363
Periodiseringsfond 2017	0	1 269 720
Periodiseringsfond 2018	1 640 000	1 640 000
Periodiseringsfond 2019	1 844 000	1 844 000
Periodiseringsfond 2020	1 646 672	1 646 672
Periodiseringsfond 2021	1 500 000	1 500 000
Periodiseringsfond 2022	1 750 000	1 750 000
	9 203 615	11 371 755
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	38 567	9 129

Not 16 Uppskjuten skatteskuld

Uppskjuten skatteskuld avser skillnad i bokföringsmässiga och skattemässiga avskrivningar på byggnader och markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	85 502	78 754
Årets avsättningar	119 399	6 748
Belopp vid årets utgång	204 901	85 502

Not 17 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
	27 952 000	24 752 000
	27 952 000	24 752 000

Not 18 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

	Lånebelopp 2023-12-31	Lånebelopp 2022-12-31
Långgivare		
Sparbanken Skåne	18 000 000	18 000 000
Sparbanken Skåne	3 000 000	3 000 000
	21 000 000	21 000 000
Kortfristig del av långfristig skuld	0	0

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Övr uppl kostn/förutb int	-855 364	-1 646 205
Upplupna löner	-1 972 070	-1 745 595
Upplupna semesterlöner	-5 248 161	-4 747 625
Upplupna lagstadgade sociala och andra avgifter	-2 276 468	-2 877 950
	-10 352 063	-11 017 375

Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	4 225 935	4 010 618
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	76 189	
	4 302 124	4 010 618

Not 21 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
För företagets egen räkning:		
Fastighetsinteckningar	35 000 000	35 000 000
	35 000 000	35 000 000

Skivarp 2024-04-23

Peter Svensson
Peter Svensson
Ordförande

Lars Svensson
Lars Svensson

Tove Svensson
Tove Svensson

Jens Lindqvist
Jens Lindqvist

Ingrid Svensson
Ingrid Svensson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-04-23

Per Larsson
Per Larsson
Auktoriserad revisor

Håkan Ahlquist
Håkan Ahlquist
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotell Mossbylund AB

Org.nr 556628-4476

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Mossbylund AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Mossbylund ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Mossbylund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotell Mossbylund AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Mossbylund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skivarp 2024-04-23

Per Larsson

Håkan Ahlquist

Per Larsson
Auktoriserad revisor

Håkan Ahlquist
Godkänd revisor