

**Årsredovisning**  
för  
**Byggnadsvård 37:1 AB**  
559452-8951

Räkenskapsåret  
2024-11-01 - 2025-10-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Joel Olsson, Styrelseledamot  
2026-03-05

Styrelsen för Byggnadsvård 37:1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver handel med egenproducerad linoljesåpa samt byggnadsvårdsinriktade, miljövänliga produkter.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b> (13 mån)
Nettoomsättning	688	286
Resultat efter finansiella poster	72	-150
Soliditet (%)	15,8	-59,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			-149 705	<b>-124 705</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-149 705	149 705	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		98 000			<b>98 000</b>
Årets resultat				72 342	<b>72 342</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>98 000</b>	<b>-149 705</b>	<b>72 342</b>	<b>45 637</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 98 000 (0).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-51 705
årets vinst	72 342
	<b>20 637</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	20 637
	<b>20 637</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-11-01  
-2025-10-31

2023-10-17  
-2024-10-31  
(13 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		687 610	285 521
Övriga rörelseintäkter		24 211	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>711 821</b>	<b>285 521</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-304 716	-187 092
Övriga externa kostnader		-301 947	-229 670
Personalkostnader	2	-15 475	-3 665
Övriga rörelsekostnader		0	-254
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-622 138</b>	<b>-420 681</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>89 683</b>	<b>-135 160</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 351	-14 562
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-17 341</b>	<b>-14 545</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>72 342</b>	<b>-149 705</b>

### Resultat före skatt

72 342 -149 705

### Årets resultat

72 342 -149 705

## Balansräkning

Not

2025-10-31

2024-10-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

172 877

160 116

**Summa varulager**

**172 877**

**160 116**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

51 127

23 096

Övriga fordringar

19 891

2 467

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

32 620

17 562

**Summa kortfristiga fordringar**

**103 638**

**43 125**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

11 998

7 061

**Summa kassa och bank**

**11 998**

**7 061**

**Summa omsättningstillgångar**

**288 513**

**210 302**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**288 513**

**210 302**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-10-31</b>	<b>2024-10-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		-51 705	0
Årets resultat		72 342	-149 705
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>20 637</b>	<b>-149 705</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>45 637</b>	<b>-124 705</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		116 667	156 667
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>116 667</b>	<b>156 667</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 000	40 000
Förskott från kunder		700	0
Leverantörsskulder		53 747	43 214
Skatteskulder		0	-7 722
Övriga skulder		19 263	94 849
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 499	7 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>126 209</b>	<b>178 340</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>288 513</b>	<b>210 302</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-11-01 -2025-10-31	2023-10-17 -2024-10-31
Medelantalet anställda	1	0

Årsredovisningen beslutades 2026-03-05

Skellefteå

*Joel Olsson*  
Joel Olsson

2026-03-05