

**Årsredovisning**  
för  
**Grön Bostad Järva HR2 AB**  
559025-9999

Räkenskapsåret

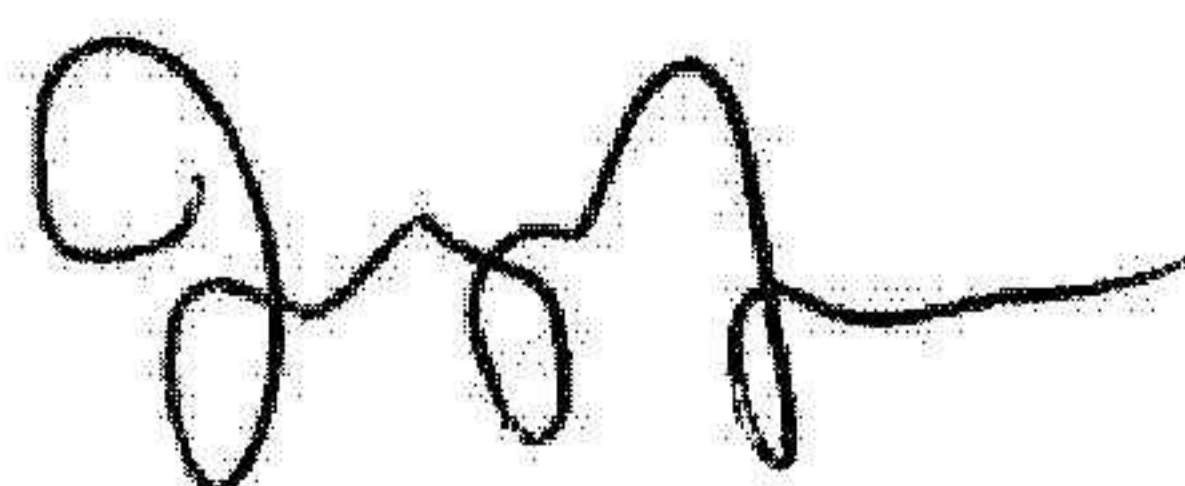
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Grön Bostad Järva HR2 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 22 juni 2022



Jenny Mc Donald Jonsson

# Årsredovisning

för

## Grön Bostad Järva HR2 AB

559025-9999

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Grön Bostad Järva HR2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska äga, utveckla och förvalta fastigheter. I bolaget finns inga anställda och det innehar tomträtt för fastigheterna Stubbekvarnen 5 och Stubbekvarnen 8 i Stockholms kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget innehar andelar i intressebolaget Rinkebyterassens samfällighetsförening vars garage färdigställdes år 2020. Det sista arbetet med innergården färdigställdes under våren 2021.

2021-03-31 delades aktier i moderbolaget Grön Bostad 6 AB ut till ByggVesta AB.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Företaget avser fortsätta den stabila verksamheten med uthyrning av bostäder.

Bolaget bedömer att det inte finns någon direkt påverkan av kriget i Ukraina, men det kan indirekt komma att påverka genom t.ex. oro på de finansiella marknaderna samt ökat elpris.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Hysesintäkter	7 974	7 891	7 066	0	0
Driftnetto	5 698	5 755	5 039	-1	-4
Balansomslutning	115 912	116 596	115 897	109 094	32 848
Soliditet (%)	2	2	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändring av eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50	306	1 142	1 498
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		1 142	-1 142	0
Årets resultat			373	373
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>1 448</b>	<b>373</b>	<b>1 871</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 447 893
årets vinst	372 763
	<b>1 820 656</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 820 656

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022071232875

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Hysesintäkter		7 974 7 974	7 891 7 891
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader	2	-2 187	-2 061
Övriga externa kostnader		-89	-75
<b>Driftnetto</b>		<b>5 698</b>	<b>5 755</b>
Avskrivningar	3, 4, 5	-2 514	-2 939
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 184</b>	<b>2 816</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 382 -1 382	-1 303 -1 303
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 802</b>	<b>1 513</b>
Bokslutsdispositioner	7	-1 354	-545
<b>Resultat före skatt</b>		<b>448</b>	<b>968</b>
Skatt på årets resultat	8	-75	174
<b>Årets resultat</b>		<b>373</b>	<b>1 142</b>

## Balansräkning

Tkr

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Förvaltningsfastigheter

3

102 119

104 697

Byggnadsinventarier

4

63

72

102 182

104 769

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

9 400

9 327

Uppskjuten skattefordran

9

646

547

10 046

9 874

**Summa anläggningstillgångar**

112 228

114 643

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

85

72

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10

350

158

435

230

##### *Kassa och bank*

**Summa omsättningstillgångar**

3 249

1 723

3 684

1 953

**SUMMA TILLGÅNGAR**

115 912

116 596

## Balansräkning

Tkr

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50

50

**50**

**50**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 448

306

Årets resultat

373

1 142

**1 821**

**1 448**

**Summa eget kapital**

**1 871**

**1 498**

**Obeskattade reserver**

958

704

#### Långfristiga skulder

11

Skulder till kreditinstitut

95 149

98 735

**Summa långfristiga skulder**

**95 149**

**98 735**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

1 972

1 013

Leverantörsskulder

281

6

Skulder till koncernföretag

14 915

13 815

Aktuella skatteskulder

45

125

Övriga skulder

16

3

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

705

697

**Summa kortfristiga skulder**

**17 934**

**15 659**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**115 912**

**116 596**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) samt redovisningsprinciperna är förändrade mot föregående år.

#### Hysesintäkter

Hysesintäkter från förvaltningsfastigheter är att betrakta som operationella leasingavtal som intäktsredovisas i resultaträkningen linjärt över hyresperioden. Förskottsbetalda hyror redovisas som förutbetalda intäkter. I de fall hyresrabatter förekommer har de redovisade hyresintäkterna reducerats med värdet av lämnade hyresrabatter.

#### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### Fordringar

##### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Eventuella fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till nominellt belopp, dvs verkligt värde överensstämmer med redovisat värde då diskonteringseffekten är oväsentlig.

#### Skulder

##### Skulder till kreditinstitut och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme och grund	100 år
Stomkompletteringar/innervägg, Värme/Sanitet, Fasad, Fönster/Dörrarar	50 år
El och yttertaka anläggningar	40 år
Köksinredningarh installationer	30 år
Ventilation och hiss	25 år
Inre ytskikt och vitvaror	15 år
Övrigt	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	25 år

### **Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar**

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. Nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar redovisas i resultaträkning.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och skulder till kreditinstitut. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### Leasingavtal

Leasingavtal där bolaget är leasegivare avser främst hyresavtal på bostäder. Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Leaseavtal där bolaget är leasstagare avser främst tomträttsavgäld och redovisas som operationella leasingavtal och redovisas linjärt över leasingperioden.

### Nyckeltalsdefinitioner

Hysesintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Driftnetto

Totala hyresintäkter för fastigheterna minskat med fastigheternas driftskostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Fastighetskostnader

	2021	2020
Driftkostnader	2 047	1 921
Tomträttsavgäld	140	140
	<b>2 187</b>	<b>2 061</b>

### Not 3 Förvaltningsfastigheter

	2021	2020
Ingående anskaffningsvärden	109 638	109 638
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>109 638</b>	<b>109 638</b>
Ingående avskrivningar	-4 941	-2 083
Årets avskrivningar	-2 578	-2 858
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 519</b>	<b>-4 941</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>102 119</b>	<b>104 697</b>

2022071232882

#### Not 4 Byggnadsinventarier

	2021	2020
Ingående anskaffningsvärden	88	88
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>88</b>	<b>88</b>
Ingående avskrivningar	-16	-7
Årets avskrivningar	-9	-9
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25</b>	<b>-16</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>63</b>	<b>72</b>

#### Not 5 Andelar i intresseföretag

	2021	2020
Ingående anskaffningsvärden	9 400	0
Omklassificeringar		9 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 400</b>	<b>9 400</b>
Ingående nedskrivningar	-73	0
Omklassificeringar	73	
Årets avskrivningar		-73
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-73</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 400</b>	<b>9 327</b>

Andel i Rinkebytersassens samfällighetsförening, org.nr 717918-6304, är uppdelat enligt nedan:

GA1 garage med 11,5%  
GA2 gård och lekplats med 14,1%  
GA3 avlopp med 13,48%

#### Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021	2020
Räntekostnader lån	1 346	1 171
Övriga finansiella kostnader	2	0
Räntekostnader koncern	34	132
<b>1 382</b>	<b>1 303</b>	

#### Not 7 Bokslutsdispositioner

	2021	2020
Avsättning till periodiseringsfond	-254	-545
Lämnade koncernbidrag	-1 100	
<b>-1 354</b>	<b>-545</b>	

8

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2021	2020
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-157	-350
Justering avseende tidigare år	-16	-5
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	98	530
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-75</b>	<b>174</b>

**Not 9 Uppskjuten skattefordran**

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp vid årets ingång	547	18
Årets avsättningar	646	0
Under året ianspråktaga belopp		530
Under året återförda belopp	-547	0
	<b>646</b>	<b>547</b>

**Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	23	21
Förutbetalda hyresutgifter-driftskostnader	121	96
Förutbetalda tomträttsavgälder	35	35
Upplupna intäkter koncernbolag	167	0
Övriga	5	6
	<b>350</b>	<b>158</b>

**Not 11 Skulder till kreditinstitut**

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år	87 261	94 683
Skulder som förfaller mellan 1 och 5 år	7 888	4 052
Skulder som förfaller inom 1 år	1 972	1 013
	<b>97 121</b>	<b>99 748</b>

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	568	580
Upplupen räntekostnad	8	8
Upplupna driftskostnader	130	109
	<b>705</b>	<b>697</b>

### Not 13 Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Säkerheter ställda till förmån för egna lån</b>		
Fastighetsinteckning	107 606	107 606
	<b>107 606</b>	<b>107 606</b>

Inga Eventualförpliktelser finns.

### Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den 1 januari 2022 överlåter ByggVesta Fastigheter sina andelar i moderbolaget Grön Bostad 6 AB till ByggVesta Fastigheter Holding AB och Grön Bostad 6 AB säljer sina andelar i Grön Bostad Järva HR2 AB till Grön Bostad 7 AB.

### Not 15 Uppgifter om moderföretag

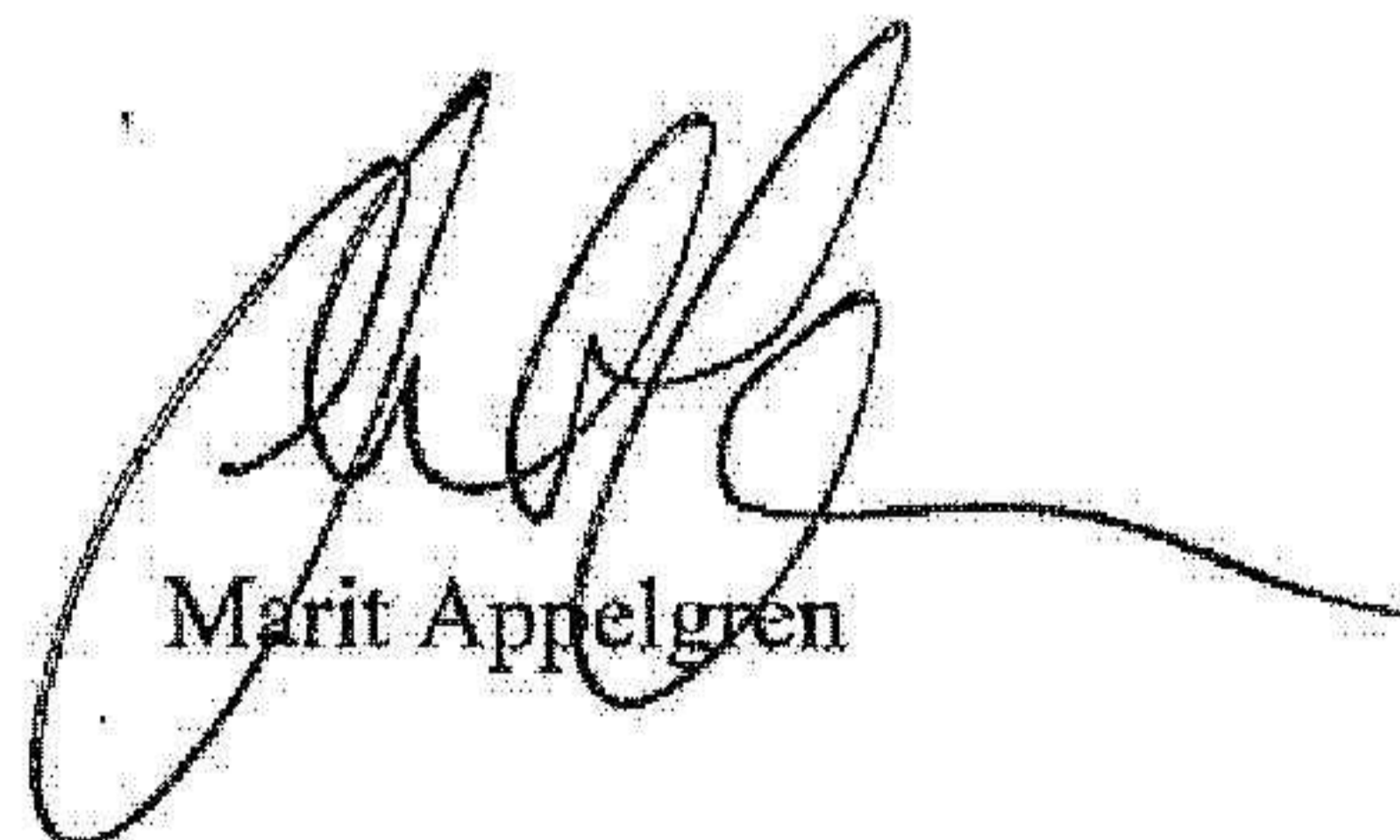
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Grön Bostad 6 AB med säte i Stockholms kommun, org.nr 556995-9314, som sin tur är ett helägt dotterbolag till ByggVesta AB med säte i Stockholm kommun, org.nr 556807-4149 som ägs av Bansvik Holding AB, org.nr 556532-6260, varav 89% direkt och 11% indirekt, med säte i Linköping.

ByggVesta AB upprättar koncernredovisning för den minsta koncern som bolaget ingår i.

Stockholm 2022-06-22



Jenny Mc Donald Jonsson  
Ordförande



Marit Appelgren



Marcus Svensson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-22.

Ernst & Young AB



Fredric Nävrén  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2022071232886

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Grön Bostad Järva HR 2 AB, org.nr 559025-9999

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Grön Bostad Järva HR 2 AB för Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grön Bostad Järva HR 2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Grön Bostad Järva HR 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2021-03-19 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara

väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2022071232885

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Grön Bostad Järva HR 2 AB för Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Grön Bostad Järva HR 2 AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 22 juni 2022

Ernst & Young AB

Fredric Hövrén  
Auktoriserad revisor