

Årsredovisning

för

Tångeröds Fastighetsutveckling AB

559019-2687

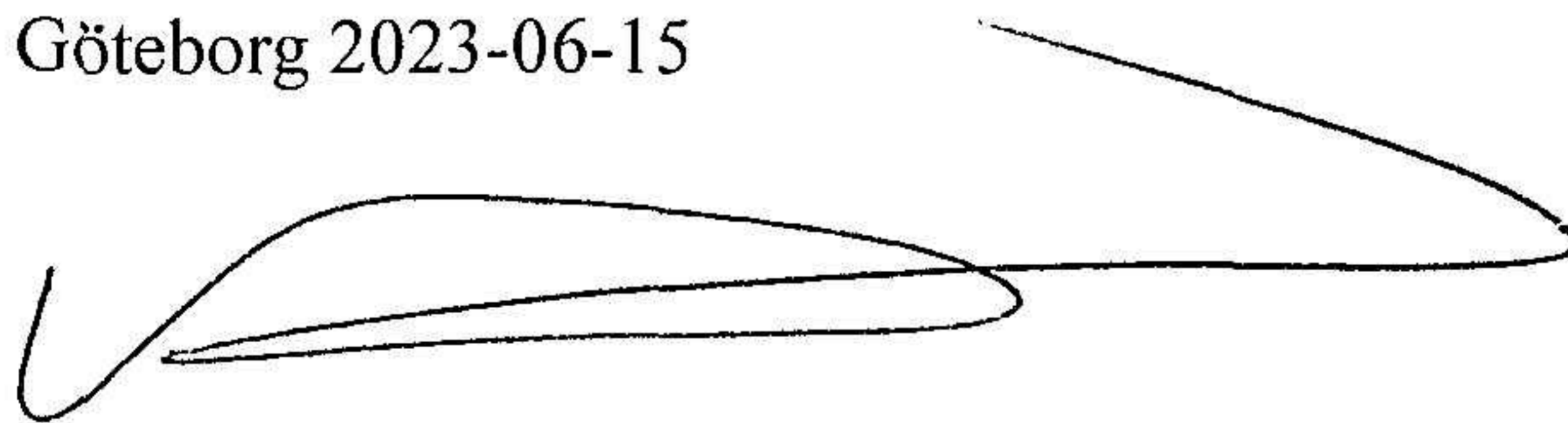
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tångeröds Fastighetsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-06-15



Magnus Pettersson

Årsredovisning
för
Tångeröds Fastighetsutveckling AB
559019-2687
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Tångeröds Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utveckling av byggprojekt.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget inledde ett fusionsförfarande under året innebärande att följande bolag skall uppgå i Tångeröds

Fastighetsutveckling AB:

Tångeröd E1 Holding AB

Tångeröd E2 Holding AB

Tångeröd Ängshusen Holding AB

Tångeröd E1 AB

Tångeröd E2 AB

Fusionen verkställdes 2023-01-18 och bolagen blev därmed upplösta.

Företagets egna kapital är förbrukat. Kontrollbalansräkning har ej upprättats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	-2 849	41
Resultat efter finansiella poster	-15	-402	-4 919	-392
Soliditet (%)	neg	neg	neg	18,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 788 284	-401 803	-4 140 087
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-401 803	401 803	0
Erhållna aktieägartillskott		75 289		75 289
Årets resultat			-15 252	-15 252
Belopp vid årets utgång	50 000	-4 114 798	-15 252	-4 080 050

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 765 289kr (690 000 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 114 798
årets förlust	-15 252
	-4 130 050
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 130 050
	-4 130 050

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20230706;2023070702067

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	-2
Summa rörelseintäkter		0	-2
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 252	-101 797
Summa rörelsekostnader		-15 252	-101 797
Rörelseresultat		-15 252	-101 799
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-300 000
Räntekostnader		0	-4
Summa finansiella poster		0	-300 004
Resultat efter finansiella poster		-15 252	-401 803
Resultat före skatt		-15 252	-401 803
Årets resultat		-15 252	-401 803

ank=20230706;2023070702068

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	1	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	2	171 084	200 734
Summa finansiella anläggningstillgångar		221 084	250 734
Summa anläggningstillgångar		221 084	250 734
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		55 950	0
Övriga fordringar		927	5 926
Summa kortfristiga fordringar		56 877	5 926
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 041	34 305
Summa kassa och bank		23 041	34 305
Summa omsättningstillgångar		79 918	40 231
SUMMA TILLGÅNGAR		301 002	290 965

ank=20230706;2023070702069

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 114 798	-3 788 284
Årets resultat		-15 252	-401 803
Summa fritt eget kapital		-4 130 050	-4 190 087
Summa eget kapital		-4 080 050	-4 140 087
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 381 052	4 381 052
Summa långfristiga skulder		4 381 052	4 381 052
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	50 000
Summa kortfristiga skulder		0	50 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		301 002	290 965

anik=20230706;2023070702070

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	227 484	327 484
Omklassificeringar	0	-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	227 484	227 484
Ingående nedskrivningar	-177 484	-77 484
Årets nedskrivningar	0	-100 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-177 484	-177 484
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 734	180 634
Tillkommande fordringar	0	20 100
Avgående fordringar	-29 650	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	171 084	200 734
Utgående redovisat värde	171 084	200 734

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult.

Eva Andreasson, Modern Ekonomi Sverige AB.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Pettersson
Ordförande

Christina Harling

Mats Anderses

ank=20230706;2023070702073



Document history

COMPLETED BY ALL:
23.05.2023 14:25
SENT BY OWNER:
Björn Rosendahl • 09.05.2023 14:38
DOCUMENT ID:
rylH2C2v42
ENVELOPE ID:
SyS3C3wNn-rylH2C2v42

DOCUMENT NAME:
108398 Tångeröds Fastighetsutveckling AB 220101-221231, digita
l.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MATS ANDERSES info@karl-ers.se	Signed Authenticated	09.05.2023 16:04 09.05.2023 16:00	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/08/02) IP: 94.191.136.251
2. CHRISTINA HARLING tinna.harling@rodarkitektur.se	Signed Authenticated	09.05.2023 20:37 09.05.2023 20:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/06/08) IP: 90.235.68.238
3. Karl Magnus Harald Pettersson magnus.pettersson@inobi.se	Signed Authenticated	23.05.2023 14:25 10.05.2023 14:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/11/20) IP: 85.24.193.206

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

