

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Husvagnsreserven Holding AB**

556867-6422

Räkenskapsåret

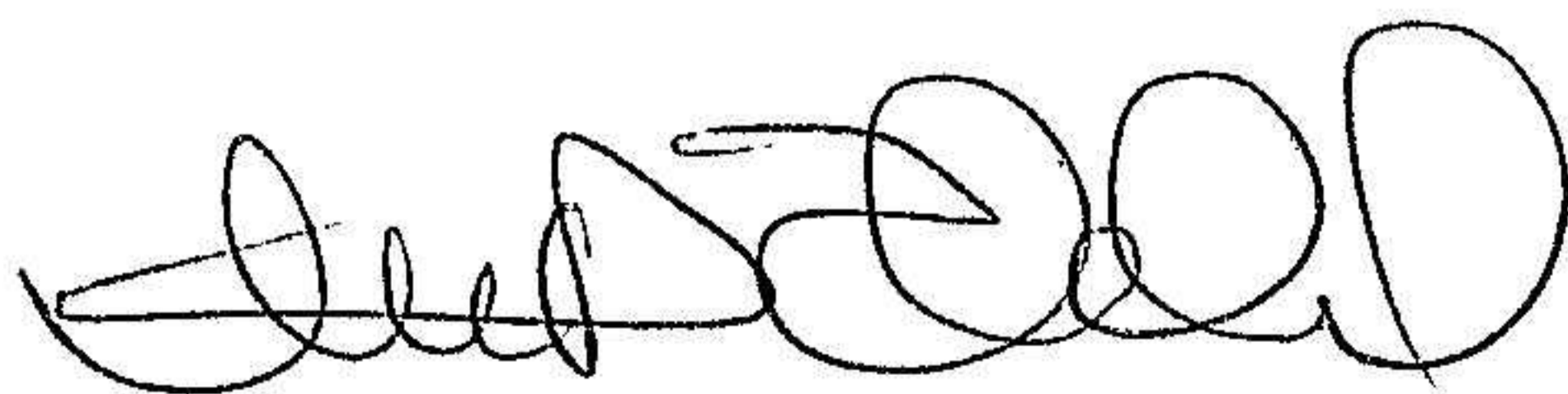
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Husvagnsreserven Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 22 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 22 mars 2024



Anders Ekdahl

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Husvagnsreserven Holding AB**  
556867-6422  
Räkenskapsåret  
2023

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning koncern	3
Balansräkning koncern	4-5
Kassaflödesanalys koncern	6
Resultaträkning	7
Balansräkning	8-9
Kassaflödesanalys	10
Noter	11

*Utt m*

Styrelsen för Husvagnsreserven Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till Husvagnsreserven i Kristianstad Aktiebolag, 556452-4188 och Husvagnsreserven Fastigheter AB, 556867-6414, med säte i Kristianstad.

Under räkenskapsåret har kriget mellan Ryssland och Ukraina fortgått. Husvagnsreserven Holding AB har ingen direkt verksamhet med varken Ryssland eller Ukraina, men koncernen har påverkats av ökad inflation, ökade inköspriser och ökade energikostnader till följd av kriget.

Förtaget har sitt säte i Kristianstad.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Efter räkenskapsårets slut har kriget mellan Ryssland och Ukraina fortgått, vilket påverkar omvärlden i olika utsträckning. Husvagnsreserven Holding AB har ingen direkt verksamhet med varken Ryssland eller Ukraina, men påverkas indirekt av de effekter kriget medför. Bland annat ser vi ökade inköspriser, energikostnader samt ökad inflation. Bolaget följer utvecklingen för att kunna agera om situationen skulle förändras.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av Anders Ekdahl.

#### Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	160 944	149 396	193 433	167 279
Resultat efter finansiella poster	9 231	10 405	14 487	3 356
Soliditet (%)	54	71	64	57
Balansomslutning	117 887	82 943	88 110	80 067
<b>Moderbolaget</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat efter finansiella poster	242	-276	19 902	-118
Soliditet (%)	99	94	93	81
Balansomslutning	24 973	27 823	35 029	15 524

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

*Handwritten initials*

**Förändringar i eget kapital**

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	58 789 893	58 839 893
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning		-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat		7 302 248	7 302 248
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>64 092 141</b>	<b>64 142 141</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	26 574 933	-347 795	26 277 138
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		-347 795	347 795	0
Årets resultat			411 924	411 924
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>24 227 138</b>	<b>411 924</b>	<b>24 689 062</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 227 138
årets vinst	411 924
	<b>24 639 062</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	24 639 062
	<b>24 639 062</b>

*Handwritten signature*

2024061910835

**Koncernens  
Resultaträkning**

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		160 944 127	149 395 611
Övriga rörelseintäkter		1 681 241	3 729 856
		<b>162 625 369</b>	<b>153 125 467</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	289 126
Handelsvaror		-132 520 305	-120 465 098
Övriga externa kostnader	2	-5 454 532	-5 778 776
Personalkostnader	3	-13 710 212	-14 366 773
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 243 761	-1 170 140
Övriga rörelsekostnader		-3	-1 471
		<b>-152 928 813</b>	<b>-141 493 132</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 696 556</b>	<b>11 632 335</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		411 651	-623 240
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		114 574	935
Räntekostnader och liknande resultatposter		-991 603	-605 159
		<b>-465 379</b>	<b>-1 227 464</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 231 177</b>	<b>10 404 870</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 231 177</b>	<b>10 404 870</b>
Skatt på årets resultat	4	-1 924 084	-2 368 704
Uppskjuten skatt	4	-4 845	27 049
<b>Årets resultat</b>		<b>7 302 248</b>	<b>8 063 215</b>

**Koncernens  
Balansräkning**

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill

5

79 781

159 781

79 781

159 781

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

6

12 349 850

12 884 584

Inventarier, verktyg och installationer

7

2 166 617

1 507 427

14 516 467

14 392 011

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

8

20 000

20 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

9

4 788 411

4 376 760

Andra långfristiga fordringar

10

0

0

4 808 411

4 396 760

**Summa anläggningstillgångar**

19 404 659

18 948 552

**Omsättningstillgångar**

**Varulager m m**

Färdiga varor och handelsvaror

87 917 241

52 531 997

Pågående arbete för annans räkning

171 952

0

88 089 193

52 531 997

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

845 792

699 683

Övriga fordringar

4 740 367

518 255

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

242 037

232 084

5 828 196

1 450 022

**Kassa och bank**

4 565 136

10 012 362

**Summa omsättningstillgångar**

98 482 525

63 994 381

**SUMMA TILLGÅNGAR**

117 887 184

82 942 933

## Koncernens Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

##### Aktiekapital

50 000

50 000

##### Annat eget kapital inklusive årets resultat

64 092 141

58 789 893

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

**64 142 141**

**58 839 893**

#### Summa eget kapital

**64 142 141**

**58 839 893**

#### Avsättningar

##### Avsättningar för uppskjuten skatt

3 089 649

3 084 804

##### Övriga avsättningar

11

167 238

167 238

**3 256 887**

**3 252 042**

#### Långfristiga skulder

12, 13

##### Checkräkningskredit

11 539 849

0

##### Skulder till kreditinstitut

10 663 671

11 392 287

##### Övriga skulder

95 517

1 342 618

**22 299 037**

**12 734 905**

#### Kortfristiga skulder

13

##### Skulder till kreditinstitut

728 616

728 616

##### Förskott från kunder

42 200

97 824

##### Leverantörsskulder

23 495 815

1 080 737

##### Aktuella skatteskulder

1 063 650

3 135 848

##### Övriga skulder

721 684

1 003 165

##### Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 137 154

2 069 903

**28 189 119**

**8 116 093**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**117 887 184**

**82 942 933**

**Koncernens  
Kassaflödesanalys**

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster		9 231 177	10 404 871
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	15	832 136	1 279 044
Betald skatt		-3 996 282	-1 666 567

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital**

**6 067 031**      **10 017 348**

**Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital**

Förändring av varulager och pågående arbeten		-35 386 742	-13 371 614
Förändring kundfordringar		-146 109	-190 441
Förändring av kortfristiga fordringar		-4 402 519	1 588 392
Förändring leverantörsskulder		21 167 977	-4 430 825
Förändring av kortfristiga skulder		-269 854	-1 797 066
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-12 970 216</b>	<b>-8 184 206</b>

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 288 243	-335 853
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-5 000 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	2 652 286
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-1 288 243</b>	<b>-2 683 567</b>

**Finansieringsverksamheten**

Nettoförändring checkräkningskredit		11 539 849	0
Upptagna lån		0	68 127
Amortering av lån		-728 616	-1 728 616
Utbetald utdelning		-2 000 000	-6 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>8 811 233</b>	<b>-7 660 489</b>

**Årets kassaflöde**

**-5 447 226**      **-18 528 262**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början		10 012 362	28 540 624
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>4 565 136</b>	<b>10 012 362</b>

*Handwritten signature and initials*

**Moderbolagets  
Resultaträkning**

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Övriga rörelseintäkter		0	514 336
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-116 518	-99 212
Personalkostnader	3	0	0
		<b>-116 518</b>	<b>-99 212</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-116 518</b>	<b>415 124</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		411 651	-623 240
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 090	-68 200
		<b>358 561</b>	<b>-691 440</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>242 043</b>	<b>-276 316</b>
Bokslutsdispositioner	16	170 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>412 043</b>	<b>-276 316</b>
Skatt på årets resultat	4	-119	-71 479
<b>Årets resultat</b>		<b>411 924</b>	<b>-347 795</b>

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	17, 18	1 543 897	1 543 897
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	4 788 411	4 376 760
Andelar i bostadsrättsförening	10	0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 332 308</b>	<b>5 920 657</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		17 974 014	19 804 014
Övriga fordringar		39	0
		<b>17 974 053</b>	<b>19 804 014</b>

*Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>666 815</b>	<b>2 098 508</b>
------------------------------------	--	----------------	------------------

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 973 176**      **27 823 179**

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

19, 20

***Bundet eget kapital***

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

***Fritt eget kapital***

Balanserad vinst eller förlust

24 227 138

26 574 933

Årets resultat

411 924

-347 795

**24 639 062**

**26 227 138**

**Summa eget kapital**

**24 689 062**

**26 277 138**

**Långfristiga skulder**

12

Övriga skulder

95 517

1 342 618

**Summa långfristiga skulder**

**95 517**

**1 342 618**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

53 125

53 125

Aktuella skatteskulder

80 472

95 298

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

55 000

55 000

**Summa kortfristiga skulder**

**188 597**

**203 423**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 973 176**

**27 823 179**



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Koncernredovisning

##### Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inredning	10 år
Tak	20 år
Stomme/Väggar	50 år
El	10 år
VVS	10 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts

*Handwritten signature*

ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### **Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill 5 år

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

#### **Låneutgifter**

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### **Finansiella instrument**

##### **Andelar i dotterföretag**

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

##### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

##### **Leasingavtal**

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en fordran i balansräkningen. Direkta utgifter som uppstår i samband med att företaget ingår finansiella leasingavtal fördelas över hela leasingperioden. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas den finansiella intäkten, som är hänförlig till avtalet, över leasingperioden så att en jämn förräntning erhålls.

##### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

##### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

##### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

*Handwritten signature and initials*

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

ll  
m

2024061910846

## Not 2 Arvode till revisorer

### Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
<b>Ernst &amp; Young AB</b>		
Revisionsuppdrag	205 000	245 000
	<b>205 000</b>	<b>245 000</b>

### Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
<b>Ernst &amp; Young AB</b>		
Revisionsuppdrag	27 500	25 000
	<b>27 500</b>	<b>25 000</b>

## Not 3 Anställda och personalkostnader

### Koncernen

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	2	3
Män	21	21
	<b>23</b>	<b>23</b>

### Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	744 656	741 618
Övriga anställda	8 844 393	9 037 735
	<b>9 589 049</b>	<b>9 779 353</b>

### Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	245 000	245 000
Pensionskostnader för övriga anställda	552 523	717 938
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 021 716	3 307 751
	<b>3 819 239</b>	<b>4 270 689</b>

### Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

	<b>13 408 288</b>	<b>14 050 042</b>
--	-------------------	-------------------

### Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
-----------------------	-------	-------

*ll* *M*

**Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-1 924 084	-2 368 704
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-4 845	27 049
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-1 928 929</b>	<b>-2 341 655</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		9 231 177		10 404 871
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 901 622	20,60	-2 143 403
Ej avdragsgilla kostnader	0,18	-16 808	1,82	-189 727
Ej skattepliktiga intäkter	-0,95	87 618	0,08	-8 525
Skattepliktig intäkter som inte ingår i det redovisade resultatet	1,06	-98 117		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,90</b>	<b>-1 928 929</b>	<b>22,51</b>	<b>-2 341 655</b>

**Moderbolaget**

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-119	-71 479
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-119</b>	<b>-71 479</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		412 043		-276 316
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-84 881	20,60	56 921
Ej avdragsgilla kostnader	0,01	-38	-46,47	-128 400
Ej skattepliktiga intäkter		84 800		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,03</b>	<b>-119</b>	<b>-25,87</b>	<b>-71 479</b>

*Handwritten signature and initials*

**Not 5 Goodwill**  
**Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
Ingående avskrivningar	-240 219	-160 219
Årets avskrivningar	-80 000	-80 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-320 219</b>	<b>-240 219</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>79 781</b>	<b>159 781</b>

**Not 6 Byggnader och mark**  
**Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 965 086	16 965 086
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 965 086</b>	<b>16 965 086</b>
Ingående avskrivningar	-4 080 502	-3 545 768
Årets avskrivningar	-534 734	-534 734
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 615 236</b>	<b>-4 080 502</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 349 850</b>	<b>12 884 584</b>

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**  
**Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 807 776	3 471 923
Inköp	1 288 243	335 853
Försäljningar/utrangeringar	-65 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 031 019</b>	<b>3 807 776</b>
Ingående avskrivningar	-2 300 349	-1 744 943
Försäljningar/utrangeringar	65 000	0
Årets avskrivningar	-629 053	-555 406
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 864 402</b>	<b>-2 300 349</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 166 617</b>	<b>1 507 427</b>

*Ull*

2024061910849

2024061910850

**Not 8 Andelar och värdepapper i andra företag  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

**Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	0
Inköp	0	5 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	-623 240	0
Årets nedskrivningar	0	-623 240
Återförda nedskrivningar	411 651	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-211 589</b>	<b>-623 240</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 788 411</b>	<b>4 376 760</b>

**Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	0
Inköp	0	5 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	-623 240	0
Återförda nedskrivningar	411 651	0
Årets nedskrivningar	0	-623 240
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-211 589</b>	<b>-623 240</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 788 411</b>	<b>4 376 760</b>

uk  
MN

**Not 10 Andelar i bostadsrättsförening  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 137 950
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 137 950</b>
Försäljningar	0	-2 137 950
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-2 137 950</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 137 950
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 137 950</b>
Försäljningar	0	-2 137 950
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-2 137 950</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 11 Avsättningar  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Lagfartskostnader med uppskov</b>		
Belopp vid årets ingång	167 238	167 238
	<b>167 238</b>	<b>167 238</b>

**Not 12 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 386 951	8 477 823
	<b>10 386 951</b>	<b>8 477 823</b>

**Moderbolaget**

Bolaget har inga skulder som beräknas förfalla senare än 5 år efter balansdagen.



**Not 13 Skulder som avser flera poster  
Koncernen**

Företagets banklån om 11 392 287 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 663 671	11 392 287
	<b>10 663 671</b>	<b>11 392 287</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	728 616	728 616
	<b>728 616</b>	<b>728 616</b>

**Not 14 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	15 000 000	15 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	11 539 849	0

**Not 15 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	1 243 787	1 170 140
Nedskrivning av kapitalförsäkring	0	623 240
Återföring tidigare nedskrivning av kapitalförsäkring	-411 651	0
Realisationsresultat vid försäljning av andelslägenhet	0	-514 336
	<b>832 136</b>	<b>1 279 044</b>

**Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Nedskrivning av kapitalförsäkring	0	623 240
Realisationsresultat vid försäljning av andelslägenhet	0	-514 336
Återföring tidigare nedskrivning av kapitalförsäkring	-411 651	0
	<b>-411 651</b>	<b>108 904</b>

**Not 16 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2023	2022
Mottagna koncernbidrag	170 000	0
	<b>170 000</b>	<b>0</b>

*Uli* *an*

**Not 17 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 543 897	1 543 897
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 543 897</b>	<b>1 543 897</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 543 897</b>	<b>1 543 897</b>

**Not 18 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Husvagnsreserven Fastigheter AB	100%	100%	500	100 000
Husvagnsreserven i Kristianstad AB	100%	100%	1 000	1 443 897
				<b>1 543 897</b>

	Org.nr	Säte
Husvagnsreserven Fastigheter AB	556867-6414	Kristianstad
Husvagnsreserven i Kristianstad AB	556452-4188	Kristianstad

**Not 19 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	500	100
	<b>500</b>	

**Not 20 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

	2023-12-31
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	24 227 138
årets vinst	411 924
	<b>24 639 062</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	24 639 062
	<b>24 639 062</b>

*U. M.*

**Not 21 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckning	24 750 000	24 750 000
Fastighetsinteckningar	13 400 000	13 400 000
	<b>38 150 000</b>	<b>38 150 000</b>

**Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut  
Koncernen**

Efter räkenskapsårets slut har kriget mellan Ryssland och Ukraina fortgått, vilket påverkar omvärlden i olika utsträckning. Husvagnsreserven Holding AB har ingen direkt verksamhet med varken Ryssland eller Ukraina, men påverkas indirekt av de effekter kriget medför. Bland annat ser vi ökade inköspriser, energikostnader samt ökad inflation. Bolaget följer utvecklingen för att kunna agera om situationen skulle förändras.

Kristianstad den 22 mars 2024



Anders Ekdahl

**Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats den 22 mars 2024

Ernst & Young AB



Markus Niléhn  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Husvagnsreserven Holding AB, org.nr 556867-6422

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Husvagnsreserven Holding AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Husvagnsreserven Holding AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fort-löpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 22 mars 2024

Ernst & Young AB

Markus Niléhn  
Auktoriserad revisor